

## Z á p i s n i c a

z 15. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klokočove, ktoré sa konalo  
dňa 15. augusta 2008 v zasedačke obecného úradu

---

**Prítomní:**

**Starosta obce:** Ľuboš Stríž

**Poslanci OZ:** 1. Pavol Brezina  
2. František Čechotka  
3. Jozef Gacho  
4. Mgr. Mária Jasenovská  
5. Vlasta Kašíková  
6. Martina Micháľková  
7. Ing. Tibor Michálek

**Pozvaný:** Ing. Kundrík - generálny riaditeľ spoločnosti SEVAK  
Ján Dodek - starosta obce Staškov

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice

### **1. otvorenie**

15. mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce pán Ľuboš Stríž. Konštatoval, že zo siedmich poslancov sú prítomní všetci, čiže zasadnutie OZ je schopné právoplatne sa uznášať.

Ing. Tibor Michálek oznámil, že zo zasadnutia bude zhotovený zvukový záznam.

### **2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie**

Návrhová komisia: Mgr. Mária Jasenovská, Jozef Gacho

Hlasovanie: návrhová komisia jednohlasne schválená

Mandátová komisia: Vlasta Kašíková, František Čechotka

Hlasovanie: mandátová komisia jednohlasne schválená

### **3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci:

Pavol Brezina, František Čechotka, Martina Micháľková

Hlasovanie: overovatelia zápisnice boli schválení jednohlasne

Vedením zápisnice bola poverená pracovníčka OÚ sl. Andrea Chabrečková

### **4. Schválenie programu rokovania 15. mimoriadneho obecného zastupiteľstva**

1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie

3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice

4. Rokovanie so zástupcami spoločnosti SEVAK

- prevod obecného vodovodu do vlastníctva SEVAK, a.s. Žilina

- zrušenie uznesenia číslo 188 o odpredaji akcií spoločnosti SEVAK, a.s. Žilina

5. Prijatie uznesení

6. Záver

Hlasovanie: program 15. mimoriadneho OZ bol jednohlasne schválený

## **R o k o v a n i e**

Pán starosta Ľuboš Stríž oboznámil prítomných poslancov, o stretnutí, ktoré sa konalo so zástupcami spoločnosti SEVAK a.s. Žilina, na ktorom sa zúčastnili: za SEVAK predseda predstavenstva pán ŠIMKO, generálny riaditeľ Ing. Kundrík, pán starosta obce Staškov Ján Dodek a za obecný úrad Klokočov poslanci: Mgr. Jasenovská, Pavol Brezina, Vlasta Kašiková, František Čečotka a starosta obce Ľuboš Stríž. „Po tom, ako SEVAK dostal rozhodnutie OZ Klokočov o odpredaji akcii, rozhodol sa pozastaviť v Klokočove stavbu kanalizácie.“<sup>1</sup> Pán starosta odovzdal slovo generálnemu riaditeľovi spoločnosti SEVAK Ing. Kundríkovi.

**Ing. KUNDRÍK** – informoval o problematike, zdôraznil, že išlo o to, že celý projekt odkanalizovania Horných Kysúc bol pripravovaný od 90. rokov. Treba riešiť problém s prírodným potrubím, stokovou sieťou a odvod vody bude do Turzovky. Keď je stavba rozbehnutá prišiel signál z obce Klokočov, že obec predchádzajúce dohody nekoná, nechce byť akcionárom. Investícia SEVAKU je 150. mil. investícia obce je 30. mil. Sk. Konštatoval, ak by sa spoločnosť SEVAK s obcou Klokočov nedohodli, peniaze sa môžu preinvestovať v inej obci. Dodal, že nato, aby sa v stavbe mohlo pokračovať, je potrebné zrušiť uznesenie o odpredaji akcií. A prečítal zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, v ktorej sú uvedené podmienky.

**Ing. MICHÁLEK** – opýtal sa či môže zmluvu, ktorú pán Kundrík číta dostať?

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, že nie je oprávnený poskytovať takéto zmluvy, ak ju obec chce nech si ju vypýta z Ministerstva životného prostredia. Vysvetlil problém, že pokiaľ by do spoločnosti SEVAK vstúpil súkromný kapitál, Brusel im môže pozastaviť finančnú pomoc. Uznesenie je v rozpore so záujmom obce i spoločnosti SEVAK. Ohľadom otázky prevodu obecného vodovodu, obec Klokočov nie je sama, je veľa obcí, ktoré vlastnia vodovody v stovkách miliónov korún. Akcionári sa zaoberali touto problematikou a prijali sa uznesenia, ktoré danú problematiku riešia a zmenili sa stanovy. Spoločnosť môže zvýšiť základné imanie i upísaním akcií nepeňažnými vkladmi. Generálny riaditeľ spoločnosti SEVAK prečítal uznesenia, ktoré prijali.

1. uznesenie - Vytkol sa priestor, aby obce mohli vkladať svoj majetok do akciovej spoločnosti.
2. uznesenie - Valné zhromaždenie schvaľuje postup zvýšenia základného imania nepeňažnými vkladmi na základe, ktorého sa prevedie majetok obci verejných vodovodov a kanalizácií do majetku spoločnosti
3. uznesenie - Valné zhromaždenie schvaľuje zásadu, že záväzky obcí spojené s výstavbou verejných vodovodov a kanalizácií prevezme spoločnosť SEVAK na základe osobitnej dohody nepeňažnými vkladmi. Majetok sa vloží do SEVAKU formou akcií, počet akcií sa navýši o majetok sa nepríde, v prípade, že majetok je zaťažený úverom, záväzky preberá na seba SEVAK.

**JÁN DODEK** – priblížil genézu projektu. Projekt začal v roku 1992, kde obce Podvysoká, Raková, Staškov sa spojili a začali budovať kanalizačný zberač do Čadce, zberač sídli na území obce Horných Kysúc. Výstavba bežala v rámci týchto troch obcí, peniaze sa získavali

---

<sup>1</sup> Ľuboš Stríž – starosta obce

z vlastných zdrojov, z fondov, žiaľ peniaze prichádzali malé tak sa začalo pracovať na ďalších projektoch. Informoval, že projekt podali na financovanie cestou vlády SR, žiaľ neboli úspešní. Po roku 2000 celé bremeno zobral SEVAK a začal realizovať prípravu projektov. Pán Dodek sa vyjadril, že je koordinátorom ZMOS, kde sa dohodli, že sa odkanalizujú celé Horné Kysuce a nastúpila rekonštrukcia. Genéza bola veľmi dlhá, príprava náročná a významnú úlohu zohrali severoslovenské vodárne, dodal, že pán Slota podpísal memorandum a stavbu i napriek tomu, že SEVAKU chýbali už vtedy peniaze. Teraz hrozí riziko, že sa môže pozastaviť celá stavba, nielen obec Klokočov a ďalšie riziko, že SEVAK nebude spĺňať podmienky na odkanalizovanie ďalších stavieb. Je rozpracované Bytčiansko. Rozhodnutie je pre pána starostu Dodeka nepochopiteľné. Dodal, že voda je strategická surovina, je a bude, ak sa bojí obec, že SEVAK by to mohol odpredať, tak zmluva hovorí, že po skončení diela sa päť rokov nemôže predať. V rozprave uviedol, že majetok sa musí previesť. Miesto rúr v zemi dostane obec cenné papiere, ak to dostane SEVAK zabezpečí nemennú cenu pre obce. Ak sa zvýši o korunu tak všade sa zvýši. „Budúcnosť je vynikajúca, lebo to čo sa robí na Kysuciach je najväčšia vodárenská akcia na Slovensku a takéto niečo „zhátať“ je veľmi nezodpovedné.“<sup>2</sup>

**Ing. KUNDRÍK** – dodal, že pánovi starostovi nechal výpisy z uznesení valného zhromaždenia

**Ing. MICHÁLEK** – opýtal sa prečo chce SEVAK prevádzkovať vodovody, keď sú stratové?

**Ing. KUNDRÍK** - vodárenská spoločnosť má iné poslanie, je tu preto, aby vytvárala ďalšie možnosti pre rozvoj miest a obcí. SEVAK chce prevziať túto stratu na seba, lebo tu investuje ďalšie peniaze a chce zabezpečiť prevádzku vodovodov a kanalizácií v zmysle výnosu regulačného úradu. Lebo obec je povinná podľa zákona o obecnom zriadení prevádzkovať vodovod, kanalizáciu a zásobovanie v zmysle zákona. A obec to nerobí!

**Ing. MICHÁLEK** – opätovne žiadal odpoveď, keď je pre nás vodovod stratový, prečo bude pre SEVAK ziskový?

**JÁN DODEK** – konštatoval, že všetky vodovody aj v Staškove sú v strate, cena nejde tak aby bola rentabilná, obce nespĺňajú podmienky prevádzkovania vodovodu. SEVAK chce, aby všetky tieto vodovody prešli do prevádzky SEVAKU, aby po stránke hygienickej a právnej to bolo v poriadku. Chcú zabezpečiť pre všetkých občanov rovnaký prístup k vode.

**Ing. MICHÁLEK** – opýtal sa ako sa zdvihne podiel? Je 0,8 aký bude? Dodal, že generálny riaditeľ spoločnosti má mať relevantné informácie, keď sa má o niečom rozhodovať.

**Ing. KUNDRÍK** - presnú hodnotu nepozná, to čo ste SEVAKU predložili ako podklad je hodnota účtovná, je treba znalecký posudok.

**Ing. MICHÁLEK** – pýtal sa, čo bude mať z toho obec? Čo SEVAK ponúkne obci Klokočov? Zdôraznil, aby SEVAK nechápal, že zastupiteľstvo je zásadne proti, ale čo zato?

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, čo obec získa:

1. nepríde o majetok, bude ho mať vo forme akcií v akciovej spoločnosti SEVAK
2. SEVAK zaplatí zbytok úveru, ktorý bol na prevádzkovanie vodovodu
3. prevezme všetky náklady spojené s prevádzkovaním vodovodu, zabezpečí rozvoj obecného majetku investíciou 150. mil. Sk

**Ing. MICHÁLEK** – v rozprave opätovne uviedol, že chceme mať niečo pre obec. “Nás nezaujímá, že sa navýšil rozpočet, všetky genézy sú straty času.”<sup>3</sup> Z jeho pohľadu je to jedna veľká nula, v záujme, je aby sa obec rozvíjala. Opýtal sa, na základe čoho sa pozastavila stavba? Či mala spoločnosť oprávnenie pozastaviť stavbu? Ak áno, či môžeme toto uznesenie o pozastavení výstavby v obci Klokočov vidieť?

---

<sup>2</sup> Ján Dodek, starosta obce Staškov

<sup>3</sup> Ing. Tibor Michálek, poslanec OZ

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, že pozastavili v obci stavbu na základe rozhodnutia predstavenstva, taktiež dodal, že majú oprávnenie pozastaviť stavbu. Nepredpokladal, že sa poslanci budú prieciť o niečo, čo prinesie obci úžitok.

**Ing. MICHÁLEK** – vyjadril sa, že treba vysvetliť, že v Žiline akcionári rozhodnú o tom, kde sa bude a nebude robiť vodovod z európskych peňazí.

**Ing. KUNDRÍK** – oznámil, že v minulosti sa starostovia dali dohromady so SEVAKOM, s tým, že sa bude budovať kanalizácia.

**Ing. MICHÁLEK** – v rozprave uviedol, že peniaze európskej komisie SEVAK dostal nato, aby vybudoval kanalizáciu na Horných Kysuciach, dodal, že sú rôzne možnosti pomoci, treba sadnúť k rokovaciemu stolu a dohodnúť sa. „Starosta má rôzne projekty, skúste nám pomôcť a podporiť ich!“<sup>4</sup>

**JÁN DODEK** – informoval, že SEVAK dáva do obce 150 mil. Sk. SEVAK má záujem budovať a investovať do obce. Konečným produktom dotácie je majetok obce.

**Mgr. MÁRIA JASENOVSKÁ** – pýtala sa ako sú projekty na kanalizáciu robené? Dodala, že sú to prešustrované peniaze. Domy sú pod úrovňou kanalizácie. Informovala OZ, že ľudia rozprávajú po zastávkach, že rúry, ktoré sú v kanalizácii sú tenké, nezodpovedajú normám. Zaujímala sa, či chodia nejaké kontroly, ktoré tieto veci preverujú?

**Ing. KUNDRÍK** – dodal, že spomenuté veci dá preveriť. Zhotoviteľ vybraný medzinárodným tendrom robí stavebné práce na základe projektovej dokumentácie. Stavebný dozor kontroluje, či je stavba v súlade s projektom. Ale dodal, že funguje stavebný dozor, robia sa skúšky vodotesnosti,...

**JÁN DODEK** – v rozprave uviedol, že kanalizácia je delená, projektant to prerátal, je nato stavaná. aby to stačilo.

**Ing. KUNDRÍK** – dodal, že nie sú spokojní s projektantom, ktorý robil kanalizáciu a majú s ním problémy, avšak garantuje, že stavba bude funkčná, aby bola skolaudovaná

**STAROSTA LUBOŠ STRÍŽ** – dodal, že informácie sú od ľudí, ktorí tomu až tak nerozumejú. Rúry sa kladú všade rovnaké aj v Klokočove i na Hlaviciach. Dodal, že projekt, ktorý je v Bánskom, má zmysel, lebo ľudia tam taktiež majú žumpy a raz budú radi, že tam kanalizáciu majú.

**Ing. MICHÁLEK** – dodal, že si rozrazil pneumatiky na kameňoch. Upresnil, že stavba po kanalizácii by mala byť zasypaná jemným štrkom a označená. Uviedol, že treba dať do uznesenia, aby investor spravil cestu po kanalizácii.

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, že každý mesiac je kontrolný deň, dostávajú sa pokuty sankcie, treba pretrpieť tieto veci a akceptovať kanalizáciu ako stavbu. Zároveň pán generálny riaditeľ Kundrík dodal, že sa môže osobne s poslancami stretnúť a prerokovať určitú spoluprácu.

**PAVOL BREZINA** – vyjadril sa, že ľudia sú proti prevodu vodovodu spoločnosti SEVAK a nehovorí o bezplatnosti, keby sa dohodli, navrhuje zrušiť uznesenie a prijať nové

**JOZEF GACHO** – vyjadril sa, že generálny riaditeľ hovoril, že obec bude mať akcie, čo konkrétne? „Dielo sme budovali 12 rokov, za ten čas, čo sme dávali peniaze do vodovodu, by sme mohli urobiť veľa ciest alebo iných vecí.“<sup>5</sup>

**Ing. MICHÁLEK** – pýtal sa či má SEVAK súkromných investorov?

**Ing. KUNDRÍK** – Dodal, že akcionármi sú len mestá a obce, čiže nemá súkromných investorov.

**JÁN DODEK** - dodal, že SEVAK, keď prevádzkuje vodovod tak sa oň stará kompletne

**STAROSTA LUBOŠ STRÍŽ** – vstúpil do rozpravy s tým, že každý dostal tabuľku a konštatoval, že sme na vodovod za rok 2007 doplatili 963 138,- Sk.

<sup>4</sup> Ing. Tibor Michálek – poslanec OZ Klokočov

<sup>5</sup> Jozef Gacho – poslanec OZ Klokočov

**JOZEF GACHO** – vyjadril sa, že je chyba i v starostovi, lebo ľudia sa chcú napojiť a nie je to realizované. Dodal, že starosta dostal písomnú žiadosť, ktorá nebola ani rokovaná na zastupiteľstve.

**STAROSTA ĽUBOŠ STRÍŽ** – vyjadril sa, že v určitých lokalitách sa zaviedla voda, kde sa minuli peniaze a odobral sa tam 1 m<sup>3</sup> vody. Dodal, že všetkým odpovedal ústne. Dotlačacia stanica stojí milión korún.

**Ing. MICHÁLEK** – spomenul, že zhruba pred rokom sa hovorilo, že treba robiť niečo s nákladovými položkami, rozpočet je pre občanov obce.

**STAROSTA** - dodal, že keď nastúpil do funkcie starostu, voda stála 6,- Sk zdvihli sme ju na 12,- Sk

**FRANTIŠEK ČEČOTKA** – vyjadril sa, že by negazdoval s vodou, lebo milión sa každý rok dopláca na vodu.

**Mgr. JASENOVSKÁ** – vstúpila do rozpravy s tým, že by pripojila všetkých na obecný vodovod a náklady nech zaplatia, výkop nie.

**STAROSTA** – informoval, prečo sa vymenilo hlavné potrubie od hlavného rezervoáru po cestu. Vyjadril sa, že prišiel za ľuďmi, a povedal, že ich prepojíme na obecnú vodu. Ľudia prišli za starostom a povedali, že všetky náklady zaplatia. Podpísali i čestné prehlásenie, že súhlasia s napájaním. „Ak náklady nezaplatia, odpojim ich od vody!“<sup>6</sup>

**Ing. MICHÁLEK** – povedal starostovi: „Ty musíš viesť občanov a nie oni teba!“<sup>7</sup>

**JÁN DODEK** – „Obec je zo zákona povinná zásobovať vodou!“<sup>8</sup>

**Ing. KASÁK** - občania majú podpísané čestné vyhlásenia, že sa zložia

**VLASTA KAŠIKOVÁ** – informovala sa, keď sme od štátu dostávali peniaze na budovanie vodovodu, je tam určitá zmluva, či nie je blokácia. Ďalej sa informovala, cena za akciu je 1000,- Sk, čo nám zabezpečí, že o cenu neprídeme?

**Ing. KUNDRÍK** - hodnota akcií je daná nominálnou hodnotou. Dodal, že hodnota majetku pôjde stále hore.

**VLASTA KASIKOVÁ** – opýtala sa, keď bude v obci preinvestovaných 150 mil. Sk, koľko domov sa napojí? Aká je tam rentabilita?

**Ing. KUNDRÍK** - odpovedal, že, keby bol súkromný investor tak tu kanalizáciu nerobí. Ide o iné veci a to o to, že Slovensko sa Bruselu zaviazalo, že každá obec nad dvetisíc obyvateľov musí byť odkanalizovaná. Taktiež sú tu základné povinnosti obce.

*Pán poslanec František Čečetka odišiel zo zastupiteľstva!*

**Ing. MICHÁLEK** – vyjadril sa, že možno treba zvoliť iný systém odkanalizovania pre obce ako Klokočov.

**Ing. KUNDRÍK** – dodal, že všetky akcie, ktoré robí SEVAK sú neekonomické!

**STAROSTA** – dodal, že v priekopách nebudú vytekajúce žumpy a už sa predsa niečo urobí pre životné prostredie !

**Ing. MICHÁLEK** – informoval, že voda , ktorú užíva je hrdzavá, má veľa železa. K danej problematike je toho názoru, že materiály si treba preštudovať a treba prísť s návrhmi, ako by sa mohlo obci pomôcť. Lebo obec nemá nič.

**STAROSTA** – dodal, že treba hovoriť za všetkých. Z 1200 rodinných domov berie vodu len 260 domov.

**VLASTA KAŠIKOVÁ** – je toho názoru, že treba zavolať ľudí a vysvetliť im problematiku

**Ing. MICHÁLEK** – vyjadril sa, že od začiatku sa mu zdal projekt ako uponáhľaný. Mala predchádzať analýza. Do určitých lokalít sú to zbytočne vyhodené peniaze.

**VLASTA KAŠIKOVA** – informovala, že jeden veľký problém už máme s teplom a doplatili sme my i ľudia, ktorí zato platia.

<sup>6</sup> Ľuboš Stríž, starosta obce Klokočov

<sup>7</sup> Ing. Tibor Michálek – poslanec OZ

<sup>8</sup> Ján Dodek, starosta obce Staškov

**Ing. MICHÁLEK** – dodal, že dobré veci potrebujú čas a treba sa dohodnúť na ďalšej komunikácii.

**JÁN DODEK** – realita je všade taká. Dnes je iná doba, ani Staškov nebude mať kanalizáciu všade. Ľudia nebudú stavať v kopcoch, ale pri ceste. Rozvoj obce ide veľmi pomaly.

**Ing. KUNDRÍK** - dodal, že už dva mesiace stoja s výstavbou, čím skôr sa dohodneme, tým lepšie.

**VLASTA KAŠIKOVÁ** – chce, aby ľudia, ktorí obecnú vodu berú rozhodli.

**Ing. KASÁK** – poprosil pána Dodeka, aby vysvetlil, ako sa stanovuje cena vody?

**JÁN DODEK** – odpovedal, aby sa o cene vody nebavili, lebo minimálna pokuta za neprevádzkovanie vodovodu v zmysle zákona je 10. mil. Sk

**Ing. MICHÁLEK** – informoval sa, či by obec mohla dať vodovod do prenájmu?

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, načo by to robil? Ceny stanovuje regulačný úrad. Regulačný úrad nedáva možnosti, aby si zakalkuloval do ceny náklady.

**Ing. KUNDRÍK** – vyjadril sa, že zmluva nie je nato, aby obec k niečomu zaväzovala, je to prejav dobrej vôle, že sa to snažíme vyriešiť takýmto spôsobom.

**Ing. MICHÁLEK** – je toho názoru, že treba prijať uznesenie o tom, že sa bude ďalej hľadať riešenie za akých podmienok sa prevedie majetok spoločnosti SEVAK a bude prebiehať komunikácia.

**JÁN DODEK** – „Kysuce majú 40 % akcií, sedia tam starostovia a primátori a každý chce rozvoj obce!“<sup>9</sup>

**PAVOL BREZINA** – vyjadril sa, že rozhodujeme o všetkých občanoch, ktorí berú vodu

**Mgr. JASENOVSKÁ** – dáva návrh a pýta sa, keď by sa zrušilo uznesenie, kedy by sa začalo pokračovať so stavbu?

**Ing. KUNDRÍK** – odpovedal, že sa nezačne, kým sa nedohodneme na majetkovo - právnom vysporiadaní.

**Ing. MICHÁLEK** – opýtal sa, ak sa majetok zaťaží úverom, bude nás zastupovať nejaké združenie, čo bude Klokočov môcť robiť s akciami?

**JÁN DODEK** – spýtal sa, ktorá banka dá úver na zlú záruku?

**Ing. MICHÁLEK** – ak zaťažíme majetok záložným právom, ako je to zaručené, že úverové zmluvy sa budú splácať? Dodal, že zahlasuje, keď bude presvedčený o dobrom biznis pláne.

**Ing. KASÁK** – povedal návrh na zamyslenie, dať si záväzok, že v rozpočte budeme dávať na finančné fondy určené na rekonštrukciu ciest.

**JOZEF GACHO** – vyjadril sa, keď sa začínalo s odkanalizovaním Horných Kysúc, chodil pán Ďurčanský, a rozprával:

- SEVAK urobí šachtičky
- čerpadlá dá SEVAK

Druhýkrát hovoril úplne inak. Hneď sa to otočilo. Tak čomu máme veriť?

**Ing. KUNDRÍK** – vyjadril sa, ak nemá obec rozhodnutie regulačného úradu porušuje zákon!

**Ing. MICHÁLEK** – dodal, že treba dať veci do poriadku, keď porušujeme zákon

**Ing. KASÁK** – upozornil na to, že vodovod obec neprevádzkuje v zmysle zákona

**Ing. KUNDRÍK** – na záver dodal, že chodí po rôznych zasadnutiach, ale takú atmosféru akú zažil v Klokočove a takéto zastupiteľstvo a správanie medzi zástupcami ľudu ešte nezažil.

---

<sup>9</sup> Ján Dodek, starosta obce Staškov

## ZÁVER

Pán starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia: Martina Michalková .....

Pavol Brezina .....

František Čečotka .....

Zapísala: Bc. Andrea Chabrečková