

OBEC KLOKOČOV

ZADANIE PRE VYPRACOVANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KLOKOČOV

SPRACOVATEĽ

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – Ing.Marta Slámková, reg. č.108,
v spolupráci s obstarávateľom a spracovateľom ÚPN-O Klokočov

11/2006

Obsah :

A.	Dôvody pre obstaranie Územného plánu obce Klokočov	03
B.	Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúcich rozvojový program obstarávateľa a varianty a alternatívy rozvoja územia	03
C.	Vymedzenie riešeného územia	03
D.	Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu pre územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti	04
E.	Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia	08
F.	Požiadavky na riešenie záujmového územia obce	08
G.	Základné demografické údaje a prognózy	08
H.	Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce	11
I.	Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce	11
J.	Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia	12
K.	Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastných surovín a všetkých ďalších chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability územia	16
L.	Požiadavky z hľadiska trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia	19
M.	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej obrany obyvateľstva	19
N.	Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce s prihliadnutím na historické, kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia, vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	19
O.	Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby	20
P.	Požiadavky z hľadiska životného prostredia prípadne určenie požiadaviek na hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie	21
Q.	Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu	22
R.	Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia obce, ktoré je potrebné riešiť v podrobnosti územného plánu zóny	22
S.	Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	23
T.	Požiadavky na vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby	23
U.	Požiadavky na rozsah a úpravu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Klokočov	23

A. DÔVODY PRE OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KLOKOČOV

Dôvodom pre obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie obce Klokočov je nevyhnutnosť získania nástroja, ktorý by komplexne riešil priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce, zosúladil záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovil regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Zároveň obec Klokočov patrí medzi obce, ktoré majú viac ako 2 000 obyvateľov a majú povinnosť vyplývajúcu z § 11 SZ v znení neskorších predpisov, mať schválený územný plán obce.

Zadanie pre ÚPN-O Klokočov bolo vypracované na základe Prieskumov a rozborov pre ÚPN-O Klokočov, ktoré vypracovali Ing.arch.Tatiana Nosková a Prof.Michal Šarašin, DrSc. a kolektív, autorom krajinnoeekologického plánu je RNDr. Peter Prokša.

B. URČENIE HLAVNÝCH CIEĽOV ROZVOJA ÚZEMIA VYJADRUJÚCICH ROZVOJOVÝ PROGRAM OBSTARÁVATEĽA A VARIANTY A ALTERNATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA

V návrhu ÚPN-O požadujeme riešiť nasledovné základné ciele rozvoja :

- vytvoriť podmienky pre realizáciu nových lokalít funkcie bývania s príslušnou občianskou vybavenosťou a infraštruktúrou
- vytvoriť podmienky pre dynamický rozvoj cestovného ruchu a turizmu s využitím strategickej polohy sídla
- riešiť rozvoj občianskej vybavenosti sídla
- riešiť dobudovanie technickej infraštruktúry, vrátane dopravy
- vytvoriť podmienky pre rozvoj podnikania v CR, a tým podporovanie vzniku nových pracovných miest
- určiť lokality pre rozvoj nezávadného priemyslu na území obce
- vytypovať vhodné plochy pre rozvoj športu a dynamických aktivít
- vytvoriť systém cyklotrás
- vytypovanie trás náučných chodníkov
- zachovanie kultúrneho dedičstva PZ Do Kršle
- zabezpečiť ochranu životného prostredia
- stanoviť plochy verejnoprospešných stavieb

C. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Územný plán obce Klokočov rieši celé záujmové územie obce v mierke 1 : 10 000. Záujmové územie obce je vymedzené jej katastrálnou hranicou. Katastrálne územie má rozlohu 5 117,0833 ha a v súčasnom období tu žije cca 2 630 obyvateľov. Obec sa skladá z územných častí : Klokočov – ústredie, Rybáre, Kornica, Klín, Vrchpredmier, Hlavice, Javorová, Podjavorová, Riečky a Hrubý buk.

D. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU PRE ÚZEMIE OBCE VRÁTANE VÝSTUPOV ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI

Záväzné časti ÚPD VÚC Žilinského kraja (podľa VZN Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu VZN Žilinského samosprávneho kraja číslo 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja. Žilinský samosprávny kraj na základe § 8 ods. 1 a § 11 ods. 2 písm. c) zákona NR SR 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a v súlade s uznesením vlády SR 969 zo 04. 09. 2002 a uznesením vlády SR 473 z 09. 05. 2002 k správe o zabezpečení vypracovania Štúdie pre umiestnenie priemyselných parkov vo vybraných oblastiach SR vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja) vzťahujúce sa k riešenému územiu :

1. / v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja,
- vychádzať pri územnom rozvoji Žilinského kraja z rovnocenného zhodnotenia vzťahov vnútroregionálnych a nadregionálnych, pri zdôraznení územnej polohy kraja, ktorý hraničí s Českou republikou a Poľskou republikou a jeho špecifických podmienok spočívajúcich vo veľmi vysokom plošnom podiele chránených území v kraji (najvyššom v celej SR),
- formovať koncepciu sídelnej štruktúry Žilinského kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike, zabezpečovať rozvojovými osami na území Žilinského kraja pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok s ostatným územím Slovenskej republiky,
- formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni na území Žilinského kraja prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov, podporovať rozvoj sídelných centier Žilinského kraja, ktoré tvoria základné terciálne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako aj pre priliehajúce zázemie, tak aj pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom, pozostávajúcim z nasledovných skupín centier:
- podporovať rozvoj centier osídlenia piatej skupiny ako sídiel subregionálneho významu a to sídiel: Krásno nad Kysucou, Oščadnica, Turzovka. V týchto centrách podporovať rozvoj predovšetkým týchto zariadení:
 - stredných odborných a učňovských škôl,
 - zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií
 - výrobných služieb
 - obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov
 - voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene
- v Euroregióne Beskydy zahŕňajúcom prihraničné územie styku troch štátov: SR, ČR a PR, vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
žilinsko – kysuckú rozvojovú os: Žilina – Čadca – hranica SR/ČR,
- napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:
 - vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,

- podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie, vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života, rešpektovať jestvujúce vojenské a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe; jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky ,
- rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA).

2./ V oblasti sociálnej infraštruktúry

- rozvíjať zariadenia liečebnej starostlivosti v záujme ich optimálneho využitia a rovnocennej prístupnosti pre všetkých obyvateľov kraja,
- vytvoriť územné predpoklady pre malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva a to najmä v územiach vzdialenejších od sídelných centier,
- zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3./ V oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja, preferovať kvalitatívny rozvoj a vysokošandardnú vybavenosť pre horský turizmus, klimatickú liečbu a vrcholové športy na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Malá Fatra a Národného parku Veľká Fatra, v kapacitách stanovených podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č.127/1994 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; v chránených krajinných oblastiach Kysuce, Strážovské vrchy a Horná Orava podporovať aj kvantitatívny rozvoj budovania vybavenosti pre turistiku v mestách a vidieckych sídlach,
- využiť polohu Kysúc a Oravy, ktoré sú dobre dostupné z veľkých sídelných aglomerácií v Českej republike a v Poľskej republike, na budovanie vybavenosti pre zahraničnú návštevnosť pri Oravskej Priehrade a v Oraviciach; s rozvojom športového a rekreačného vybavenia je potrebné uvažovať plošne vo všetkých horských a podhorských sídlach

4./ V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdneho fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva rešpektovať :

biocentrá nadštátneho významu- Kriváňska Malá Fatra, Vychylovka – Harvelka – Riečnica, Tlstá a Súľovské skaly,

- biocentrá nadregionálneho významu - Malá Rača - Skalka, Malý Polom – Veľký Polom, Ladonhora - Brodnianka, Veľký Javorník, Bzinská hoľa- Minčol, Choč, Osičiny -
- regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
- rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu
- dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
- pre lesné ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- pre ekosystémy mokradí vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná,
- pre navrhované chránené vtáčie územia a dodržiavať ochranné podmienky, stanovované samostatne osobitným predpisom pre každé chránené vtáčie územie,
- pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany
- zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajiny štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec) ak nie je schválená ÚPD obce, tak chrániť pred optickým znehodnotením stavebnou činnosťou lokality tvoriace charakteristické krajinné panorámy
- preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele:
 - dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu – krajinný obraz (harmónia, kompozícia, vyváženosť, mierkovitosť),
 - dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajiny panorámy miesta alebo línie,
 - bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,
 - prínos možných vizuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice),
 - dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine,
 - dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov. ,
- realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou,
- zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, povoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodnom toku Váh a jeho prítokoch len výnimočne,
- nepovoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodných tokoch, ktorým sa poskytuje územná ochrana prírody a krajiny:
- rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v ochranných pásmach národných parkov) a taktiež rozvojom obcí

v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,

- vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,
- zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovania charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk,

5./ V oblasti rozvoja nadradenej infraštruktúry

- zabezpečiť územnú rezervu pre cestu II/484 (cesta regionálneho významu) v trase a úsekoch: **Kotešová – Veľké Rovné – Turzovka – Klokočov – štátna hranica SR/ČR.**
- podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV
- postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s čistiarňami odpadových vôd za rozvojom verejných vodovodov výstavbou ČOV v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia, výstavbou skupinových kanalizácií s využitím kapacít jestvujúcich ČOV, výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV s prioritným riešením v obciach ležiacich v OP vodárenských zdrojov, OP prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd, CHVO a povodí vodárenských tokov,
prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb:
z hľadiska ochrany vôd:
- regionálna skupinová kanalizácia obcí: Makov, Vysoká nad Kysucou, Klokočov, Korňa, Turzovka, Podvysoká, Olešná, Staškov, Raková, Zákopčie so spoločným čistením na ČOV Čadca, obce sa nachádzajú v CHVO Beskydy a Javorníky, povodí vodárenského toku Kysuca a OP vodárenských zdrojov Čadca,
- zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí
- navrhované úpravy vodných tokov riešiť tak, aby zostali zachované ich ekostabilizačné a migračné funkcie
- komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody,
- podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,
- vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,
- podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb,

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov sú tieto:

- Stavby na sledovanie stavu životného prostredia – sieť sledovacích, dokumentačných a výskumných staníc /stanovišť/ v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu.
- Technická infraštruktúra
c) regionálna skupinová kanalizácia obcí: Makov, Vysoká nad Kysucou, Klokočov, Korňa, Dlhá nad Kysucou, Turzovka, Podvysoká, Olešná, Staškov, Raková, Zákopčie so spoločným čistením na ČOV Čadca,
- verejná vybavenosť, dopravná a technická infraštruktúra v strediskách cestovného ruchu

E. ZHODNOTENIE VÝZNAMU OBCE V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA

Obec Klokočov sa nachádza v severozápadnej časti okresu Čadca, približne 6 km od mesta Turzovka na sever a cca 22 km od okresného mesta Čadca. Z juhozápadu obec susedí s obcou Korňa, z východnej strany s obcami Olešná a Podvysoká. Západná hranica katastra je zároveň štátnou hranicou SR s Českou republikou. Riešené územie je dopravné napojené na nadradenú komunikačnú sieť prostredníctvom cesty II. triedy č. 484, ktorá plní súčasne aj funkciu zbernej komunikácie sídla a zároveň je spojnícou s Českou republikou a nachádza sa na nej hraničný prechod SR-ČR. Najbližšia možnosť použitia letiska je v Žiline.

Záujmové – katastrálne územie sídla možno charakterizovať ako lesnú resp. zmiešanú krajinu s prevahou účelových lesov. V katastri obce sa nachádzajú významné lokality NATURA a takmer polovica katastrálneho územia je súčasťou CHKO Kysuca. Záujmové územie obce je významné z vodohospodárskeho hľadiska, spadá do povodia rieky Kysuca. V minulosti sa na toku Predmieranky uvažovalo s výstavbou vodárenskej nádrže Riečky.

F. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA OBCE

Riešené územie ÚPN-O Klokočov je vymedzené katastrálnou hranicou obce Klokočov. Záujmové územie bude v ÚPN – O Klokočov riešené v jeho textovej, tabuľkovej a grafickej časti.

G. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE A PROGNÓZY

Obyvateľstvo.

Obec Klokočov vznikla osamostatnením osád Turzovky v r. 1954. K 30.6.2004 žilo v Klokočove 2647 obyvateľov, z toho 1314 mužov a 1333 žien, t.j. 50,36%.

Vývoj obyvateľstva v obci Klokočov od roku 1961:

Rok	1961	1970	1980	1991	1996	1997	1998
Počet obyv.	4098	3872	3573	3022	2855	2819	2802

Rok	1999	2000	2001	2002	2003	2004*
Počet obyv.	2791	2736	2697	2633	2633	2647

* - k 30.6.

Z prehľadu vyplýva, že vývoj obyvateľstva v obci Klokočov zaznamenáva neustále klesajúci trend (s výnimkou roku 2004). K najvýraznejšiemu poklesu došlo v 80. rokoch – o 15,42%. Od r. 1991 do r. 2004 sa počet obyvateľov znížil o 12,41% aj napriek tomu, že v období 2003 – 2004 bol zaznamenaný nepatrný nárast o 0,53%.

Pohyb obyvateľstva.

Demografický vývoj v obci Klokočov potvrdzuje celoslovenský trend postupného spomaľovania reprodukcie obyvateľstva, čo je spôsobené znižovaním pôrodnosti. Dôsledkom tohto populačného vývoja je pokles prirodzeného prírastku obyvateľstva od roku 1991.

Prirodzený pohyb obyvateľstva v obci Klokočov:

Rok	Počet narod.	Natalita (‰)	Počet zomretých	Mortalita (‰)	Prirodzený prírastok	
					abs.	(‰)
1998	30	10,70	41	14,62	-11	-3,92
1999	37	13,26	39	13,98	-2	-0,72
2000	37	13,28	36	12,92	1	0,36
2001	25	9,18	44	16,15	-19	-6,98
2002	17	6,41	46	17,34	-29	-10,93
2003	33	12,58	30	11,44	-3	1,14

Obec Klokočov dosiahla v r. 2003 po 2 nepriaznivých rokoch vyššiu mieru pôrodnosti v porovnaní s okresom Čadca i s priemerom SR (okres – 11,05‰, SR – 9,61‰). Klokočov však zároveň zaznamenáva s výnimkou posledného sledovaného roku aj vysokú úmrtnosť, čo sa odráža v prirodzenom úbytku obyvateľstva. Prirodzený prírastok bol evidovaný len v r. 2000 a 2003.

Migračný pohyb a celkový pohyb obyvateľstva v obci Klokočov:

Rok	Prisťahovalí		Vystažovalí		Migračné saldo		Celkový prírastok	
	abs.	‰	abs.	‰	abs.	‰	abs.	‰
1998	24	8,56	30	10,70	-6	-2,14	-17	-6,06
1999	20	7,17	29	10,39	-9	-3,22	-11	-3,94
2000	24	8,62	43	15,43	-19	-6,82	-18	-6,46
2001	13	4,77	33	12,11	-20	-7,34	-39	-14,32
2002	26	9,80	61	22,99	-35	-13,19	-64	-24,12
2003	27	10,29	30	11,44	-3	-1,14	0	0,00

Popri úbytku obyvateľstva prirodzenou menou je v riešenom území veľmi nepriaznivá migračná situácia, vyplývajúca predovšetkým z nedostatočného uplatňovania obyvateľstva v rámci vlastného regiónu. Za posledných 5 rokov vykazovala obec Klokočov každoročne záporné migračné saldo, pričom v r. 2002 až -13,19‰.

V konečnom dôsledku sa prirodzený a migračný pohyb odrážajú v celkovom vývoji počtu obyvateľstva, ktorý zaznamenáva regresiu. Jedine v r. 2003 bol nízky migračný úbytok eliminovaný rovnakým prirodzeným prírastkom, čím nedošlo k zmene stavu obyvateľstva oproti r. 2002.

Veková štruktúra obyvateľstva.

Vo vývoji vekovej skladby obyvateľstva v obci Klokočov pozorujeme od r. 1991 postupný pokles detskej zložky v prospech kategórie produktívneho i poproduktívneho veku, čo je dôsledkom už spomínaného znižovania pôrodnosti. Veková štruktúra obyvateľstva je v súčasnosti veľmi nepriaznivá – došlo k transformácii vekovej pyramídy zo stacionárneho na regresívny typ (prevaha poproduktívnej zložky nad predproduktívnou).

Národnostná štruktúra a náboženské vyznanie obyvateľstva.

Ku dňu posledného Sčítania 26.5.2001 sa v obci Klokočov hlásilo k slovenskej národnosti 2652 obyvateľov, t.j. 97,21%, 42 k českej (1,54%) a 1 k poľskej národnosti (0,04%).

V štruktúre obyvateľstva podľa náboženského vyznania je najvýraznejšie zastúpená skupina obyvateľstva s rímsko-katolíckym vyznaním – 2643, t.j. 96,88%. K apoštolskej cirkvi sa prihlásili 3 (0,11%) a po 1 k židovskému náboženstvu, ku kresťanským zborom, k cirkvi československej husitskej a k svedkom Jehovovým. Skupinu obyvateľstva bez vyznania tvorilo 0,95% (26) a s nezisteným vyznaním 1,91% obyvateľov.

Ekonomická aktivita obyvateľstva.

Podľa údajov zo Sčítania r. 1991 bolo v obci Klokočov 1419 ekonomicky aktívnych obyvateľov, z toho 569 žien. Podiel ekonomicky aktívnych osôb na celkovom počte obyvateľstva činil 46,96%, pričom ekonomická aktivita žien dosahovala hodnotu len 38,95%. Nižšie zapojenie obyvateľstva do pracovného procesu súviselo s nedostatkom pracovných miest.

Nezamestnanosť.

Vážnym problémom slovenskej spoločnosti je nezamestnanosť, nakoľko SR dosahuje v poslednom období jednu z najvyšších mier nezamestnanosti v Európe.

Kým v okrese Čadca sa podarilo znížiť mieru nezamestnanosti od r. 2001 do r. 2002 zo 17,3% na 14,9%, obec Klokočov zaznamenáva podstatne vyššie hodnoty. Nezamestnanosť v obci sa pohybuje nad hranicou 20% a podobné hodnoty dosahuje aj nezamestnanosť žien.

Bytový fond.

Podľa Sčítania ľudu, domov a bytov v r. 1991 bolo v obci Klokočov 833 trvale obývaných a 285 neobývaných domov. Bytový fond tvorilo 856 trvale obývaných a 295 neobývaných bytov, t.j. 25,63%.

Vývoj počtu trvale obývaných domov a bytov v obci Klokočov v r.1970 –1991 :

Trvalé obývané domy				Trvalé obývané byty		
Rok	1970	1980	1991	1970	1980	1991
Počet	802	882	833	810	913	856

Podľa SODB z r. 2001 domový fond v obci Klokočov tvorilo 755 trvale obývaných domov, z toho 2 bytové domy (12 bytov). Oproti r. 1991 došlo len k miernemu zníženiu podielu neobývaných bytov, ktoré tvoria až 24,66%. Najviac neobývaných bytov slúži na rekreačné účely - 175 (63,40%), 30 je nespôsobilých na bývanie (10,87%).

Vo veľkostnej štruktúre bytového fondu r. 2001 prevládali byty 3-izbové (37,84%). Nasledovali byty 2-izbové (24,56%) a 4-izbové (18,86%). Najmenší podiel tvorili byty 1-izbové (6,40%). Najviac bytov v obci Klokočov pochádza z obdobia 1946 -1970 a zo 70. rokov. V ďalších desaťročiach sa tempo výstavby postupne znižovalo. V období 1991 - 2001 bolo postavených 26 bytov, z toho 10 rodinných domov po r. 1996. Priemerný vek domu v Klokočove dosiahol 39 rokov a u bytových domov 31 rokov.

Podľa SODB r. 2001 na 1 trvale obývaný byt v Klokočove pripadalo 3,12 obytných miestností a 50,9 m² obytnej plochy, čo je podstatne menej ako priemer okresu Čadca i SR. Obytná plocha na 1 osobu predstavuje 15,8 m², čo nad úrovňou okresného priemeru (15,0 m²), ale pod úrovňou priemeru SR (17,5 m²).

V roku 2001 pripadalo v okrese Čadca na 1 trvale obývaný byt 3,67 osôb a na 1000 obyvateľov prislúchalo 270,44 bytov.

V obci Klokočov sú hodnoty uvedených ukazovateľov o niečo priaznivejšie. V r. 1991 pripadalo na 1 byt v Klokočove 3,53 osôb a v r. 2001 došlo k poklesu na 3,24 osôb. Ukazovateľ počet bytov na 1000 obyv. predstavoval r. 1991 hodnotu 283,25 a r. 2001 vzrástol na 309,02.

V ďalšom období v súvislosti s novou bytovou výstavbou sa predpokladá znižovanie koeficientu obývanosti a zároveň nárast počtu bytov na 1000 obyvateľov.

H. OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU OBCE

Obec Klokočov s veľkou časťou domestikovaného územia roztrúsenou po kopaniciach vznikla v roku 1954 osamostatnením osád Turzovky, ktoré sú od seba vzdialené niekoľko km, pričom materská obec sa spomína už v roku 1592 a bola založená Jurajom Thurzom.

V katastrálnom území Klokočova s dnešnou rozlohou 5117 ha sú situované jeho časti: Hlavice, Javorová, Klokočov, Kornica, Podjavorová, Riečky, Rybárie a Vrch Predmier.

Vo všetkých týchto osadách sa až do súčasnosti ešte zachovali objekty drevenej ľudovej architektúry typickej pre prihraničný región severných Kysúc.

Kompaktnejšia zástavba sa vyskytuje iba v častiach Klokočov, Kornica a Hlavice, kde má osídlenie charakter voľnej ulicovej zástavby. Charakter zástavby je značne nesúrodý vzhľadom na použitý materiál a tvar objektov, ktorý je závislý od obdobia vzniku objektov. Priestorové, výtvarné a architektonické pomery obce sú ovplyvnené prírodnými podmienkami a spôsobom zástavby.

Sídlo vzniklo zlúčením viacerých osád a kopaníc, ktoré sú od seba vzdialené aj niekoľko km, takže každá časť si zachováva svoj charakter a sídlo nepôsobí ako jeden celok.

Z prevádzkového hľadiska je ťažiskovým priestorom lokalita pri rázcestí komunikácií II/484 a III/48421, kde sa nachádza administratívne centrum obce.

Požadujeme v urbanistickom riešení :

- zachovať urbanistickú kompozíciu PZ Do Kršle
- rešpektovať siluetu obce a jestvujúce priehľady na panorámu Turzovskej vrchoviny
- pri navrhovaní rekreačných objektov rešpektovať výškovú hladinu okolitej zástavby a v maximálnej miere rešpektovať prírodnú scenériu a nenarušovať charakter krajiny
- pri návrhu nových lokalít pre rozvoj IBV rešpektovať limity krajiny a pôvodnej zástavby
- pri zastavovaní prelúk postupovať v súlade so stavebným zákonom
- za ťažiskový priestor obce považovať tzv.centrum pri OcÚ Klokočov

I. OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIU OBCE

V návrhu ÚPN-O Klokočov je potrebné riešiť :

- vytvoriť reprezentačný centrálny priestor obce obnovením a prestavbou jestvujúcich objektov v lokalite pri rázcestí komunikácií II/484 a III/48421

- uvažovať o postupnej obnove a prestavbe staršieho a nevyhovujúceho bytového fondu pre potreby bývania a rekreácie
- riešiť lokalitu Klin - asanácia objektu OKRASY
- vytvoriť možnosti komplexnej obnovy lokality Biely Kríž s priamym dopravným prepojením na obec

J. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ROZVOJA DOPRAVY A KONCEPCIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA

DOPRAVA

Riešené územie je napojené na vyšší komunikačný systém prostredníctvom štátnej cesty II/484, ktorá má charakter zbernej komunikácie.

V priestore Čadca sa napája na št.cestu I/11. Základnú komunikačnú os riešeného územia tvorí št.cesta II/484, ktorá má charakter zbernej komunikácie a na území obce tvorí 6 km úsek. Uvedená komunikácia je podľa dôležitosti zaradená do základnej cestnej siete. Šírkové usporiadanie komunikácie je v kategórii S 7,5/60. Na túto komunikáciu nadväzuje ďalej cesta III/48421 Klokočov ústredie – Hrubý buk – Olešná, ktorá má v katastri obce dĺžku 6,8 km.

Prepravný skelet riešeného územia dopĺňa sieť obslužných a prístupových komunikácií, ktoré nemajú náležitú smerovú, výškovú a povrchovú úpravu. Sieť miestnych komunikácií – nezatriedených meria spolu 95,7 km, pľacové cesty – 1204 m. Miestnych mostov je 38 a lávok 10.

V riešenej oblasti sa železničná doprava nevyskytuje. Najbližšie napojenie na železničnú trať je v obci Turzovka, ktorá je sprístupnená autobusovou dopravou. Miestna autobusová doprava premáva aj do najvzdialenejších miest sídelného útvaru. Nevyhovujúce sú však prístrešky autobusových zastávok, ktoré je potrebné zmeniť. Pre účely parkovania vozidiel sa využívajú miestne komunikácie. Garážovanie vozidiel sa prevádza výhradne na pozemkoch IBV. V miestnej časti sa však v neprístupných terénoch sporadicky objavujú garáže aj popri hlavnej miestnej komunikácii, čo hodnotíme nielen ako dopravnú, ale aj estetickú závalu. Pešej doprave z hľadiska územných nárokov nebola venovaná mimoriadna pozornosť. Pohyb chodcov sa vykonáva priamo na miestnych komunikáciách, čím je znížená bezpečnosť chodcov. Najbližšia benzínová stanica sa nachádza v sídle Turzovka, čo je vyhovujúca vzdialenosť.

V dopravnom návrhu požadujeme riešiť :

- prehodnotiť súčasnú polohu autobusových zastávok v obci, zároveň riešiť nové autobusové prístrešky
- navrhnuť komunikačné prepojenie do existujúcich a navrhovaných rekreačno-sportových zariadení
- navrhnuť plochy pre statickú dopravu pri existujúcich a navrhovaných objektoch občianskej vybavenosti
- riešiť kruhový objazd pod OÚ
- zaradiť existujúce a navrhované komunikácie medzi verejnoprospešné stavby, z dôvodu ich vlastníckeho vysporiadania a následnej rekonštrukcie
- rekonštrukcia prístupovej cesty Vrchpredmier – Biely Kríž
- vo vytypovaných častiach obce navrhnuť pozdĺž komunikácií jednostranných chodníkov pre peších
- humanizácia dopravnej štruktúry obce, vytypovanie lokalít s návrhom obytnej ulice

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Riešené územie sa nachádza CHVO Beskydy - Javorníky a jeho záujmové územie je zahrnuté do pásma hygienickej ochrany VZ Čadca – povrchový odber. Pre povrchový odber z toku Predmieranka bolo vyhlásené OÚ v Čadci (17.1. 2001) pásmo hygienickej ochrany I. a II. stupňa .

Zásobovanie vodou je realizované z povrchového odberu Predmieranka. Voda je z odberného objektu odvedená prírodným potrubím „P1“ DN 100 dl. 140 m do úpravne vody, kde je po úprave gravitačne privádzaná do čerpacej stanice ČS1 prírodným potrubím „P2“ DN 100, dl. 686 m. Čerpadlo privádza vodu do vodojemu o objeme $2 \times 150 \text{ m}^3$ pomocou výtláčného potrubia „V1“ DN 80, dl. 370m. Vodojem je umiestnený na kóte 664,90m.n.m/661,60 m n. m. Z vodojemu je vedené zásobné potrubie „A“, o celkovej dĺžke 6 035m. Táto vetva je vyústená do ČS2, ktorá dopravuje vodu do vodojemu o objeme 20 m^3 na Konečnej. Prostredníctvom výtláčného potrubia „V2“, dĺžky 1 294m. Vodojem o objeme 20 m^3 je umiestnený na kóte 750,1mn.m. Z vodojemu je vedené zásobné potrubie „C“ a „C1“ DN 100 o celkovej dĺžke 617m a 143m. Na vetve „A“ je pripojená ČS4, ktorá slúži ako hydrofórová stanica.

Na Hlavice je voda privádzaná vetvou „B“, ktorá je napojená na vetvu „A“ v oblasti Klina. Celková dĺžka vetvy „B“ je 2 990m. Táto vetva je ukončená čerpacou stanicou ČS4, ktorá zásobuje vodojem na Hlaviciach o objeme 100 m^3 .

Zásobovanie úžitkovou vodou

Vodovod nie je navrhnutý pre požiarne účely. Zdroj požiarnej vody je tok Predmieranka. V súčasnosti nie je spracovaná vodohospodárska koncepcia zabezpečenia úžitkovej vody pre všetkých užívateľov. Podmienkou využívania je dodržiavanie globálnych ekologických limitov, ktoré predstavujú medznú hodnotu, pod ktorú nesmie poklesnúť prirodzený prietok v povrchovom toku. Doporučená hodnota limitu $MQ_{EKO} = /0,65-0,7/x \text{ } Q_{364d}$. (*Generel ochrany a racionálneho využívania vôd*).

Kanalizácia a čistenie odpadových vôd

V obci Klokočov v súčasnom období nie je vybudovaná kanalizácia. Odpadové vody sú zachytávané v septikoch a žumpách, ktoré sú pravidelne vyvážané, prípadne sa splaškové vody vypúšťajú priamo do vodného toku.

V zmysle koncepcie rozvoja kanalizácií Severoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Žilina je plánované odkanalizovanie riešeného územia regionálnou skupinovú kanalizáciou spoločne s obcami nachádzajúcimi sa v CHVO Beskydy - Javorníky, vodárenského toku Kysuca a vodných zdrojov Čadca.

V návrhu ÚPN-O požadujeme riešiť :

- privod vody do osád Riečky a Nižné Riečky
- rozšírenie obecného vodovodu do osád Hlavice, Janeskovi, Kýčery, Pantokovia
- odkanalizovanie obce v nadväznosti na projekt Odkanalizovania Horných Kysúc
- riešiť príslušnú infraštruktúru v novonavrhovaných lokalitách IBV a CR

ENERGETIKA

Záujmové územie obce Klokočov je zásobované elektrickou energiou z transformovne 110/22 kV Čadca po 22 kV vedeniach číslo 232 Bytča – Makov – Čadca a 187 Čadca – Turzovka /VN odbočne vedenie Olešná – Kornica s prepojom na VN rozvok ČR/

VN vedenia v riešenom území obce Klokočov sú prevedené vzdušným rozvodom po betónových stĺpoch. U VN vedení je treba rešpektovať ich ochranné pásmo t.j. 10 m od krajných vodičov na každú stranu, v lesných priesekoch 7 m. Zásobovanie miestnych častí obce sa prevádza z radialných VN vedení odbočkou z VN linky č. 232 Turzovka – Korňa je riešená

južná časť záujmového územia, lokality Rybarie a Riečky, odbočkou z VN linky č. 187 Olešná – Klokočov – Konečná je riešená severná časť územia, t.j. miestne časti Hruby Buk, Hlavice, Klín, Vrchpredmier a Klokočov Ústredie. Vn odbočka v lokalite Konečná je prepojená na 22 kV rozvod v Českej republike.

Odberatelia elektrickej energie v území sú zásobovaní zo 17-tich stožiarových trafostaníc, pripojených vzdušnými VN vedeniami. Celkový inštalovaný výkon trafostaníc v území je 2320 kVA.

Sekundárna sieť je prevedená vzdušným rozvodom, v podstate po betónových stĺpoch, len v značne rozptýlenej zástavbe rodinných domov v osadách je NN sieť prevedená po drevených stĺpoch a betónovou pätou.

Vonkajšie osvetlenie je prevedené výbojkovými osvetľovacími telesami osadenými na betónových stĺpoch NN siete.

Prenos elektrického výkonu po vedeniach VN č. 232 a 187 je toho času na maxime prenosových možností týchto vedení /z VN vedení je zásobované celé územie Horných Kysúc/ vzhľadom na značnú vzdialenosť – cca 20 km – od 100/22 kV transformovne Čadca.

VN 22 kV rozvod vybudovaný v území po betónových stĺpoch je v dobrom technickom stave. Zásobovaciu situáciu v tomto území bude možné uspokojivo riešiť po výstavbe nového 110 kV uzla - TR 110/22 kV Turzovka /evidovaný zámer v ÚPN obce Turzovka – PR+R r. 2001/ a vybudovania prepojného VN vedenia medzi radiálnymi odbočnými vedeniami č. 232 a 187.

Transformačné stanice pre súčasný odber elektrickej energie v riešenom území sú dostatočne kapacitne poriešené, ale v značnom rozptyle, pričom dochádza v lokalitách „U Gaška, Vrch Predmier-U Koňárovcov, Banské a Klín“ k nežiaducemu poklesu napätia /sťažnosti obyvateľov/. V ďalšom období zvýšené požiadavky na odbery elektr. energie sa doporučujú riešiť výmenou transformátorov za vyššie výkonové transformačné jednotky, resp. výstavbou nových zahusťovacích trafostaníc, vo vyššie uvedených lokalitách.

Sekundárne rozvody riešené vzdušnou sieťou po betónových stĺpoch plne vyhovujú danému charakteru zástavby v záujmovom území obce.

Požiadavky pre návrh riešenia ÚPN-O Klokočov:

Pre zabezpečenie bezporuchovej dodávky elektrickej energie v riešenom území, súčasný spôsob zásobovania územia radiálnymi VN vedeniami je nevyhovujúce v prípade ich porúch alebo havárie;

- uvažovať s výstavbu prepojného VN vedenia medzi odbočkami VN liniek č. 232 a 187;

- spôsob rozmiestnenia trafostaníc v riešenom území z hľadiska kvalitnej dodávky elektrickej energie všetkým obyvateľom je nevyhovujúci;

- v ďalšom období realizovať zámer SSE, a. s. Žilina /spracované projekty/ na výstavbu zahusťovacích trafostaníc v lokalitách:

 - U Gašku – 2 stĺpová TS do 250 kVA

 - U Koňárovcov – 1 stĺpová TS do 250 kVA

 - Banské – 1 stĺpová TS do 250 kVA

 - Klín – 1 stĺpová TS do 250 kVA

- vzdušný sekundárny rozvod po betónových stĺpoch pre daný charakter zástavby riešenom území bude vyhovujúci;

ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Možnosť napojenia obce Klokočov na zemný plyn je z mesta Turzovka, kde je prevedený VTL plynovod DN 100 PN 40. VTL plynovodná prípojka pre obce Korňa a Klokočov sa vybuduje od regulačnej stanice RS 3000 VTL/STL Turzovka, potrubím DN 100 PN 40 až po RS Korňa, odtiaľto bude pokračovať VTL prípojka DN 80 PN 40 pre obec

Klokočov do RS 2000 VTL/STL, situovanej pri osade Srničkovci. Toho času obec Klokočov nie je pripojená na zemný plyn. Pre obce Korňa a Klokočov je spracovaná „Plynofikačná štúdia“ Naftoprojektom s.r.o. Poprad v januári 1998, v ktorej sa predpokladalo do konca 90-tych rokov so zahájením plynofikácie oboch obcí,

Miestna plynovodná sieť sa uvažuje budovať stredotlakými plynovodmi s prevádzkovým tlakom do 400 kPa. Pre obec Klokočov bude vybudovaná regulačná stanica typu RS 2000/2/1 – VTL/STL, z ktorej sa vyvedie potrubie o dimenzii D 160 a bude pokračovať až do Ústredia po obecný úrad. Od ObÚ jedna vetva smerom na Kornicu bude prevedená profilom potrubia D 75, druhá vetva smerom na Klín a Hlavice bude prevedená potrubím D 110.

V obci Klokočov nie sú toho času vybudované žiadne plynárenské zariadenia. V ďalšom období podľa „Štádie plynofikácie“ sa uvažujú plynofikovať nasledovné miestne časti: Klokočov – Ústredie, Kornica – Konečna, Klín, Hlavice, Hruby Buk a Riečky /osady Jancovci a Smieškovci/.

So zemným plynom do miestnej časti Vrchpredmier nebolo uvažované.

S využitím zemného plynu sa uvažuje komplexne, t.j. na varenie prípravu teplej vody a vykurovanie. Po zavedení zemného plynu do obce a jeho využitia pre vykurovanie sa prejaví najmä v zimnom období na znížení vypúšťaných škodlivín do ovzdušia a tým zlepšením životného prostredia v riešenej oblasti.

ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Zásobovanie obce Klokočov a jej miestnych častí teplom je realizované decentralizovaným spôsobom z objektových resp. združených zdrojov tepla, domácich kotlov na ústredné vykurovanie a lokálnymi spotrebičmi so spaľovaním pevných palív hnedé uhlie, kos a drevo. Z celkového počtu 843 bytov, ústredné vykurovanie má 524 rodinných domov, 14 bytov v HBV zástavbe je zásobovaných teplom so združeného zdroja tepla v ZŠ a 305 bytov má lokálne vykurovanie.

Zdroje tepla nad 300 kWt :

V riešenom území sú vybudované dva stredné zdroje tepla

- VDI Okrasa, výkon kotlov 310 kWt, palivo hnedé uhlie 630 ton
- Združený zdroj tepla ZŠ 1-9 roč., výkon kotlov 750 kWt, palivo drevené štiepky 385 ton za rok

Na združený zdroj tepla ZŠ sú pripojené objekty v školskom areáli /škola, telocvična, školské byty/ a objekty obecného úradu s občianskym vybavením.

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou -18 °C v zmysle STN 060210.

V území obce Klokočov sa okrem združenej kotolne v ZŠ 1-9 roč. nenachádza ďalší zdroj tepla, ktorý by bol vhodný pre riešenie potrieb tepla.

V objekte ZŠ sa v poslednom období previedla rekonštrukcia kotolne s pôvodným spaľovaním hnedého uhlia na spaľovanie drevnej masy, čím bolo dosiahnuté zníženia zamorenia ovzdušia spalínami najmä v zimnom období.

Prepojenie vykurovaných objektov v areáli ZŠ a objektov vybavenosti zo spoločnej kotolne je teplovodným potrubím.

POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE

Pošta v obci Klokočov patrí pod Stredisko poštovej prevádzky /SPP/ Čadca, ktoré je priamo riadené OZ SRP Banská Bystrica. Z hľadiska poštovej prepravy patrí pod Oblastne spracovateľské centrum /OSC/ Čadca 1, s príslušnosťou pod Hlavne spracovateľské centrum /HSC/ Žilina a vylievaciu poštu Žilina 2. Zriadená poštová prevádzka v Klokočove je situovaná v združenom objekte ObÚ Klokočov, s dvoma priehradkami a zabezpečuje základné služby podávacej a dodávacej pošty. Dodávanie zásielok je zabezpečované 6-timi

doručovateľmi. V ústredí obce je inštalovaná jedna poštová schránka pre listové zásielky. Z hľadiska telekomunikačného členenia územia obce Klokočov sa nachádza v usporiadaní telekomunikačnej siete v Sekundárnej oblasti /SO/ Žilina, v uzlovom obvode UTO Čadca a MTO Turzovka. V priestoroch pošty je zriadená digitálna ústredňa RSU, ktorá je pripojená na uzlovú ústredňu Čadca optickým káblom.

Miestna telefónna sieť v obci v sústredenej zástavbe je prevedená káblami v zemi, pre zástavbu v rozptyle je použitý rozvod závesným káblovým vedením.

Príjem programov Slovenskej televízie TV 1aSTV 2 je zabezpečený v riešenom území TVP vysielačom na Javorovej. TV programy iných prevádzkovateľov v riešenom území nie sú dostupné.

Riešeným územím prechádza trasa diaľkových káblov na smere Turzovka – Klokočov – ČR v súbehu so št. cestou po jej ľavej strane, v časti územia Kornica trasa káblov je vedená vedľa strej cesty do Čiech.

Z hľadiska poskytovaných služieb pre obyvateľstvo, sektor výroby a služieb sú na štandardnej úrovni. Ďalší rozvoj činností poštových služieb je plne v kompetencii Slovenská pošta a.s.

Zriadený digitálny stupeň RSU v Klokočove dáva dobré predpoklady na pripájanie nových telefónnych účastníkov pevnej siete, rozšírenie kapacity ústredne RSU bude bez nárokov na novú plochu.

Požiadavky a odporúčenia :

- pre návrhové obdobie treba uvažovať s vyššou telef. hustotou cca 20 % a tým aj s rozšírením kapacity ústredne RSU. Pre novonavrhovanú bytovú zástavbu uvažovať s 1 až 2-ma prípojnými vedeniami na jeden byt.
- rešpektovať trasy optických diaľkových káblov
- trasy diaľkových káblových vedení sú chránené ochranným pásom 1 m od krajných káblov na každú stranu.

K. POŽIADAVKY NA OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, NA OCHRANU PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN A VŠETKÝCH ĎALŠÍCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM, VRÁTANE POŽIADAVIEK NA ZABEZPEČENIE EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA

Ochrana prírody a krajiny je upravená zákonom č. 543/2002 Z.z V zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z na území katastra obce Klokočov boli vyhlásené nasledujúce chránené územia:

Chránená krajinná oblasť Kysuce (CHKO Kysuce) je situovaná na severozápade Slovenska, pričom ju tvoria dve samostatné, od seba navzájom oddelené časti. Západná javornická a východná beskydská. Viac ako polovicu územia pokrývajú lesy. Napriek geologickej monotónnosti flyšového pásma (málo odolné flyšové usadeniny - rytmicky sa striedajúce polohy pieskovcov, ílovcov a ílových bridlíc) má krajina vplyvom valašskej kolonizácie a kopaničiarskeho osídlenia mozaikovitý, parkový ráz so striedaním lesov, lúk, polí a osád so zachovalou ľudovou architektúrou. Pôvodné zmiešané lesy sú zachované vo vrcholových polohách. Územie má bohatú sieť tokov, množstvo prameňov, prechodných rašelinísk a slatinných lúk s chránenými a ohrozenými druhmi rastlín - rosičkou okrúhlolistou, perovníkom pštrosím, ľaliou zlatohlavou, orlíčkom obyčajným a viacerými druhmi vstavačovitých. V území bolo dosiaľ zistených 205 druhov stavovcov. Predstavuje západnú hranicu rozšírenia všetkých veľkých šeliem Slovenska - vlka, medveďa, rysa. Vyskytuje sa tu i vydra, lesné kury, z glaciálnych reliktovej pôty kapcavý, kuvičok vrbčý, dūbník trojprstý, myšovka vrchovská. Na viacerých miestach prežíva karpatský endemit - mlok karpatský.

Na území CHKO platí 2 stupeň ochrany.

K.ú. Klokočov patrí do západnej – javorníckej časti CHKO. V riešenom území sa nachádzajú nasledovné funkčné priestory :

- **Funkčný priestor 2.1. NPR Malý Polom.** Možné využívanie – bez zásahu.
- **Funkčný priestor 2.3. Uhorská.** Možné využívanie – hospodáriť podľa LHP, zachovanie prirodzených lúčnych lokalít a funkčných plôch pre lesnú zver.
- **Funkčný priestor 5.3. Vrch Predmier.** Možné využívanie – nepripustiť nevhodnú prestavbu exteriérov pri prestavbe hosp. usadlostí na rekreačné objekty, ochrana pred nežiadúcou urbanizáciou, zachovať krajinotvorné prvky, zeleň, vylúčiť úpravu tokov.
- **Funkčný priestor 5.4. Čupeľ.** Možné využívanie – hospodárenie podľa LHP, možnosť chalupníckej rekreácie, zachovanie prirodzených tokov s brehovými porastami, ochrana NDV.
- **Funkčný priestor 5.7. Polková.** Možné využívanie – využívať ako doteraz extenzívnym poľnohospodárstvom, usmerniť rekreačnú výstavbu, zachovanie NDV, zväžiť potrebu rekultivácii (zachovanie vodného režimu) ochrana biotopov v PR Polková
- **Funkčný priestor 5.9. Klokočov.** Možné využívanie – nepripustiť žiadnu výstavbu mimo intravilán

Národná prírodná rezervácia (NPR) - Malý Polom (číslo štátneho zoznamu 345). Vyhlásená 30. 6. 1981, celková výmera je 86,10 ha. Rozprestiera sa na južných až východných úbočiach Malého Polomu. Platí v nej 5. stupeň ochrany. Je súčasťou CHKO Kysuce.

Prírodná rezervácia (PR) Klokočovské skálie (číslo štátneho zoznamu 310). Vyhlásená r.1984, novelizovaná 30. 6. 1988. Celková výmera je 6,12 ha. Nachádza sa v osade Hlavice (medzi osadami Ostružie a Zajacovia). Platí v nej 5. stupeň ochrany. Je súčasťou CHKO Kysuce. Predmetom ochrany je nesúvislá výrazná skalná stena s výškou 2 - 20 m a prerušovanou dĺžkou asi 300 m, s výraznou guľovitou odlučnosťou pieskovcov. Cieľom chráneného územia je zachovať ukážku guľovitej odlučnosti pieskovcov.

Prírodná rezervácia (PR) Polková, (číslo štátneho zoznamu 843). Vyhlásená 26. 4. 1993, celková rozloha je 5,0824 ha. Nachádza sa v miestnej časti Hlavice, v blízkosti osady u Polkov. Platí v nej 4. stupeň ochrany. Je súčasťou CHKO Kysuce. Cieľom chráneného územia je zachovať na Kysuciach ojedinelý genofond prechodových rašelinísk. Chránené sú prechodné rašeliniská a oligotrofné lúky, extenzívne nízkosteblové pasienky a podmáčané psicové pasienky. Lokalita Polkova patrí k významným biotopom tohto charakteru nielen v oblasti Kysúc, ale v i rámci celého Slovenska.

Pamätné stromy obce sa nachádzajú v okolí kostola a ide o 15 ks líc malolistých. Ich obvod je približne 300 cm, výška 17 metrov. Vek líc je odhadnutý na 120 rokov. V osade U Zajacov pri dome č. 504 sa nachádza brest. Jeho obvod je 310 cm a je vysoký 19 metrov. Jeho vek je odhadnutý na 110 rokov. Taktiež v osade U Zajacov pri dome č. 503 rastie javor mliečny, ktorého vek je 100 rokov. Má výšku 16 metrov a obvod 240 cm.

Chránené vtáčie územia sa v k.ú. Klokočov nenachádzajú.

Medzi navrhované územia európskeho významu (Výnos MŽP SR č.3/2004-5.1) patrí :

SKUEV 0101 Klokočovské rašeliniská. Jedná sa o 7 nesúvislých plôch, s celkovou výmerou 37,44 ha. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: *Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy* (91E0), *Kyslomilné bukové lesy* (9110), *Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách* (91D0), *Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na*

silikátovom substráte (6230), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140).

- **Územný systém ekologickej stability**

Územný systém ekologickej stability je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky.

Podľa RÚSES okresu Čadca v riešenom území boli vyčlenené nasledujúce nadregionálne a regionálne prvky ÚSES (biocentrá a biokoridory) a genofondové lokality:

- **Biocentrum nadregionálneho významu BNr 2 Malý Polom** - mozaika lesných porastov jedľovo, bukovo, smrekových, podmäčaná smrečiny s rašeliniskami, biotopy dravých vtákov a sov, ohrozené druhy poľovnej zveri.
- **Biocentrum regionálneho významu Br 4 Hlávica – Hrubý Buk** - extenzívna krajina, alúvium potoka, lúčne úhory s medznou vegetáciou, ohrozené a chránené druhy živočíchov a rastlín
- **Biocentrum regionálneho významu Br 11 Hlinené** - mozaikovitá krajina, lesné celky s prímiesou listnatých drevín, lúky, pasienky, terasovitá krajina, vlhké až podmáčané svahové lúky a prechodné rašeliniská, potoky s horskými jelšami.
- **Biokoridor nadregionálneho významu I.N.** - významný terestrický biokoridor, ktorý vedie hrebeňom Moravsko-sliezskych Beskýd a pokračuje až do okresu Dolný Kubín smerom na Oravské Beskydy. Je tvorený mozaikou prevažne lesných, menej lúčnych biotopov.
- **Biokoridor regionálneho významu X.R** – spája biocentrá regionálneho významu, je tvorený prevažne lesnými spoločenstvami, umožňuje pohyb terestrických a semiterestrických živočíchov.
- **Biokoridor regionálneho významu III.R** – prepája mozaikovitú krajinu, miestami prechodné rašeliniská a slatiny.
- **Genofondové lokality** (z – fauna, f – flóra)
 - 30. f,z **Polňany**, chudobné podhorské lúky, lúčne úhory, vtáky, živočíchy voľnej krajiny
 - 39. z **Pod Rybárim** – ohrozené živočíchy potočného a riečného alúvia
 - 40. z **Predmieranka** – ohrozené živočíchy potočného a riečného alúvia
 - 43. z **Cisárikov** – významné vtáčie spoločenstvá
 - 44. f **Banské** – prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 45. f **Pod Bielym krížom** -prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 46. f **Pod Uhorskou** - prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 47. f **Polkov potok** - prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 48. f **Nad Polkami** – zriedkavejšie druhy plavúňov v poraste
 - 49. f **Zajacov** - prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 50. f **Borsučie** - prechodné rašeliniská, chránené a ohrozené druhy
 - 56. z. **Polomka** – dravce a sovy
 - 57. z. **Čuboňov hrebeň** – dravce a sovy
 - 58. z. **Pod Uhorskou** – biotopy ohrozenej poľovnej zveri
 - 105 f **Podjavorová** – podmáčané slatinné lúky a prameniská
 - 106 f **Hrubý buk** – aluviálne slatiny a rašeliniská
 - 107 f **Cudrákovci** – podmáčané slatinné lúky a pasienky s ohrozenými druhmi

Pri návrhu ÚPN-O Klokočov požadujeme :

- rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability – biokoridory a biocentrá nadregionálneho a regionálneho významu
- rešpektovať vyššie uvedené genofondové významné lokality
- rešpektovať vyššie uvedené prírodné biotopy
- zachovať štruktúru lokálnych hydrickoterestrických biokoridorov pozdĺž miestnych tokov
- rozvoj obce musí naväzovať na jestvujúcu zástavbu
- pri návrhu rekreačných objektov rešpektovať charakteristické prvky ľudovej architektúry z dôvodu zachovania pôvodného krajinného rázu
- navrhnúť systém náučných chodníkov v katastri

L. POŽIADAVKY Z HĽADISKA TRÁS NADRADENÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

V návrhu ÚPN-O rešpektovať :

- trasu št.cesty II/484, ktorá má charakter zbernej komunikácie a na území obce tvorí 6 km úsek
- trasu cesty III/48421 Klokočov ústredie – Hrubý buk – Olešná, ktorá má v katastri obce dĺžku 6,8 km
- trasu diaľkových káblov na smere Turzovka – Klokočov – ČR v súbehu so št. cestou po jej ľavej strane, v časti územia Kornica trasa káblov je vedená vedľa strej cesty do Čiech
- trasy vodovodných potrubí skupinového vodovodu vrátane ochranných pásiem
- trasy 22 kV vdušných vedení

M. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE NAJMÄ ZO ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI, CIVILNEJ OBRANY OBYVATEĽSTVA

- doložku CO riešiť v zmysle zákona č. 42/94 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva a v znení neskorších predpisov v zákone č. 26/98 Z.z.
- problematiku požiarnej ochrany riešiť v súlade s vyhláškou MV SR č.699/2004 Z.z.
- požiaru vodu zabezpečovať z existujúcich a navrhovaných hydrantov verejného vodovodu a odberom povrchovej vody z miestnych tokov
- nenavrhovať novú zástavbu v inundačnom území miestnych tokov
- riešiť spevnenie brehov Predmieranky pozdĺž cesty Klin – Vrchpredmier
- spevnenie brehov potoka v časti Pod Kršľou

N. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S PRIHLIADNUTÍM NA HISTORICKÉ, KULTÚRNE, URBANISTICKÉ A PRÍRODNÉ PODMIENKY ÚZEMIA, VRÁTANE POŽIADAVIEK NA STAVBY UŽÍVANÉ OSOBAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU

Pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce Klokočov je nutné vychádzať predovšetkým z geografickej a klimateckej polohy sídla a zároveň jeho prírodných daností,

ktoré ho predurčujú predovšetkým pre rozvoj cestovného ruchu na slovensko-českom pohraničí.

- rozvoj rekreačnej funkcie riešiť predovšetkým v častiach : Vrchpredmier, Rybárie, Javorová, Hrubý Buk a Hlavice – okolie lyžiarskeho vleku
- veľkú pozornosť venovať riešeniu lokality Vrchpredmier s prepojením na SRT Biely Kríž
- rozvoj obytnej funkcie riešiť v lokalitách Hlavice, Klokočov, Kornica, z časti v osade Vrchpredmier, vrátane základnej občianskej a ostatnej vybavenosti

O. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY A VÝROBY

BÝVANIE

Podrobná analýza súčasného stavu bytového fondu je spracovaná v predchádzajúcich kapitolách s grafickým vyznačením v prieskumoch a rozboroch.

Požiadavky pre návrh ÚPN-O Klokočov sú nasledovné:

- navrhnuť nové lokality pre výstavbu IBV v jednotlivých miestnych častiach, vrátane návrhu optimálneho dopravného napojenia a riešenia inžinierskych sietí
- riešiť zachovanie a návrh obnovy chránených domov v osade Kršľa
- navrhnuť lokalitu pre výstavbu nízkopodlažných bytových domov
- výstavba bytov v areáli ZŠ
- využiť preluky v zastavanom území obce pre výstavbu IBV
- určiť zásady a regulatívy pre rozvoj novej IBV v jednotlivých osadách
- určiť zásady a regulatívy pre rekonštrukciu jestvujúcej zástavby IBV

SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, CR

V rámci sociálnej infraštruktúry sa sleduje štruktúra a kapacity zdravotníckych, školských zariadení ako aj zariadení sociálnej starostlivosti .

V súčasnosti sa nachádzajú v obci Klokočov dve základné školy a dve predškolské zariadenia.

Základnú školu v Klokočove – ústredí v ročníkoch 1.-9.navštevuje cca 300 detí a MŠ v areáli ZŠ 20 detí, V Klokočove – Hlaviciach sa nachádza ešte základná škola s ročníkmi 1.až 4. a materská škola Klokočov –Hlavice má kapacitu cca 30 detí.

V obci poskytuje zdravotnú starostlivosť v súčasnej dobe len obvodný lekár pre dospelých.

Maloobchodná sieť je zastúpená obchodmi s potravinami a z ostatného sortimentu je zastúpený, textil a kvetinarstvo v budove OcÚ.

V rámci obce a jej miestnych častí sa nachádza približne 12 obchodov s potravinami, v časti Klokočov 4 , v časti Klokočov - Kornica 2, Klokočov Klín – 1, Klokočov Vrchpredmier 1, Klokočov – Hlavice 3, Klokočov Hlavice Rieka 1, Klokočov – Hrubý Buk 1.

V budove obecného úradu sa nachádza kaderníctvo, kvetinarstvo a potraviny a v budove vedľa obecného úradu sa nachádza krajčírstvo, zberňa šatstva a predajňa textilu.

Stravovanie a ubytovanie v rámci obce sa poskytuje v zariadeniach :

- Motel Klokočovan, ktorý sa nachádza v centre obce a v súčasnosti má kapacitu 15 lôžok, plánované /50/ a stravovaciu kapacitu má cca 50 stoličiek.
- Horský hotel Baron, Klokočov - Biely Kríž č. 1185, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti hraníc s českou republikou, má ubytovaciu kapacitu cca 50 lôžok a stravovaciu 50 stoličiek.

Pohostinstvá a výčapy sú lokalizované nasledovne : Bufet Banetka v Klokočove –

Riečkach, 2 pohostinstva v Klokočove – Klín, 2 pohostinstva v Klokočove Hlaviciach,

pohostinstvo Kasino v Klokočove Hrubom Buku a pohostinstvo v objekte vedľa obecného úradu.

V budove obecného úradu sa nachádza kaderníctvo a v budove vedľa obecného úradu sa nachádza krajčírstvo a zberňa šatstva.

V obci sú nasledovné prevádzky: Elektro-stavebnomontážne práce, Klokočov č. 1102, Pavol Polka, Píla, Klokočov - Hrubý Buk, František Čechotka, Čedopol, Drevo-lesy s.r.o. Turzovka, Prevádzka Klokočov – Riečky, Marco - Pavol Marec, Turzovka 222, Prevádzka Klokočov, Stolárstvo, R.Cudrák Turzovka, Vyšný Koniec 102, Prevádzka Klokočov – Riečky. Obecný úrad a pošta sú umiestnené v Klokočove-ústredí v rámci administratívneho centra obce v jednej budove, vo vedľajšej budove poskytuje služby obecná knižnica.

V časti Klin sa nachádza požiarna zbrojnica.

Obec v súčasnosti nemá kultúrny dom, pôvodné zariadenie, ktoré slúžilo pre tieto účely bolo zrušené.

Obec má vybudované futbalové ihrisko o ploche 5.400 m². V súčasnosti k nemu pribudlo menšie ihrisko v areáli ZŠ – Klokočov ústredie. V bezprostrednej blízkosti hotela Kysuca-Barón sa nachádzajú zdevastované športové plochy a ihriská.

Lyžiarsky vlek sa nachádza v časti Hlavice.

Požiadavky pre riešenie sociálnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti a rozvoj CR:

- riešiť lokalitu pre výstavbu domu smútku
- riešiť výstavbu domu smútku
- riešiť prestavbu bývalej budovy ZŠ v časti Hlavice na domov dôchodcov a sociálnych služieb
- navrhnuť rozšírenie cintorína a určenie rezervných plôch
- riešiť rekonštrukciu a výstavbu športového areálu v časti Kašanka
- určiť rezervné plochy pre rozvoj športu a rekreácie v jednotlivých častiach katastra
- navrhnuť plochy pre rozvoj letnej a zimnej rekreácie a súvisiacich služieb
- uvažovať s nadstavbou telocvične pre realizáciu tried MŠ a špeciálnych učební
- nadstavba jedálne – byty učiteľov
- riešiť statickú dopravu v lokalite pri kostole
- riešiť možnosť rozšírenia a doplnenia existujúcich lyžiarskych vlekov a zjazdoviek a návrh nových v lokalite Biely Križ
- riešiť optimálne dopravné napojenie k lokalitám CR
- určiť rekreačné využívanie jednotlivých osád formou chalupárskej rekreácie pri zachovaní podielu trvalo obývaných domov
- určiť lokality pre výstavbu objektov CR hotelového typu
- určiť možnosti rozvoja agroturistiky
- navrhnuť systém cyklotrás
- s výrobnou činnosťou uvažovať zásadne len v jestvujúcich lokalitách výroby
- riešiť rekreačnú výstavbu v časti Klin
- rešpektovať schválenú výstavbu hotela Stone Hill v časti Banské

P. POŽIADAVKY Z HĽADISKA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRÍPADNE URČENIE POŽIADAVIEK NA HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- v prípade realizácie jednotlivých stavieb je nutné požiadať Obvodný úrad životného prostredia v Čadci o vyjadrenie, či je daná činnosť nutné posudzovať v zmysle Zákona č.127/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov.

- v ostatných oblastiach životného prostredia doporučujeme postupovať v zmysle doporučení vyplývajúcich zo záverov spracovaného Krajinnoekologického plánu – Klokočov
- určiť lokalitu pre vybudovanie obecnej kompostárne

Q. OSOBITNÉ POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU

Poľnohospodárska pôda v riešenom území zaberá 1149,8 ha, čo je 22,47 % z celkovej výmery katastrálneho územia. Stupeň zornenia (podiel ornej pôdy z poľnohospodárskej pôdy) je veľmi nízky (15,4%), naopak prevládajú TTP. Záhrady sa nachádzajú prevažne v intraviláne.

Podľa údajov súhrnných hodnôt pozemkov z Katastrálneho úradu v Žiline k 1.1.2002 je štruktúra druhov pozemkov v k. ú. Klokočov nasledovná (údaje sú v ha):

Orná pôda	Trvalé trávne porasty	Záhrady	Lesná pôda	Vodné plochy	Zastavané plochy	Ostatné plochy	Celkom (ha)
176,8	939,0	34,0	3759,7	27,6	132,9	47,0	5117,0

Lesné porasty tvoria významnú zložku krajinej štruktúry riešeného územia. Les okrem prevažujúcej funkcie hospodárskej plní aj funkcie vodochranné, pôdoochranné, klimatické a rekreačné. Riešené územie je zaradené v zmysle Nariadenia vlády SR č. 49/1997 do *Oblasti lesov 32-Západné Beskydy*. Organizačne patrí do LHC Čadca.

Lesné pozemky zaberajú 3759 ha, čo predstavuje 73,46 % z celkovej plochy k.ú.

Obhospodarovanie lesov zabezpečuje:

- Lesy SR, odštepny závod Čadca, so sídlom v Krásne nad Kysucou - obhospodarujú štátne a doteraz neodovzdané súkromné lesné pozemky
- Spoločenstvo bývalých urbarialistov Turzovka
- Združenie vlastníkov neštátnych lesov, Olešná

Hospodárenie sa riadi platným LHP, ktorý je vypracovaný na obdobie 1998 – 2008.

R. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VYMEDZENÝCH ČASTÍ ÚZEMIA OBCE, KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ V PODROBNOSTI ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

Vypracovanie územného plánu zóny v určenom merítke doporučujeme pre nasledovné lokality:

- Klokočov centrum
- Hlavice
- ostatné navrhované plochy pre rozvoj IBV určené návrhom ÚPN-O
- novonavrhované plochy rekreácie a bývania doporučujeme v prípade potreby riešiť urbanistickou štúdiou príslušnej mierky.

S. POŽIADAVKY NA URČENIE REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Pri vypracovaní regulatívov priestorového usporiadania a funkčného usporiadania doporučujeme postupovať v súlade a rozsahu stanovenom v §13 ods. 7 Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. Závazné časti žiadame spracovať vo formálnom členení : časť, článok, odsek, písmeno z dôvodu formálnej kontinuity následného spracovania všeobecne záväzného nariadenia obce.

T. POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Pri návrhu plôch pre verejnoprospešné stavby je potrebné do tejto kategórie zaradiť predovšetkým stavby charakterizované v §139 a /10/ SZ v znení neskorších predpisov.

U. POŽIADAVKY NA ROZSAH A ÚPRAVU ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚPN-O KLOKOČOV

Územnoplánovacia dokumentácia obce Klokočov bude spracovaná v súlade so stavebným zákonom č.50/76 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.55/2001 Z.z., v členení a grafickú časť :

Textová časť územnoplánovacej dokumentácie bude obsahovať :

- základné údaje
- riešenie územného plánu
- doplňujúce údaje
- dokladovú časť

Závazná časť územnoplánovacej dokumentácie bude vypracovaná v rozsahu a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm.a/- 1 Vyhlášky č.55/2001 Z.z.

Textová časť bude odovzdaná vo formáte A4.

GRAFICKÁ ČASŤ NÁVRHU ÚPN-O KLOKOČOV:

Č.VÝKR.	NÁZOV VÝKRESU	MIERKA
1	ŠIRŠIE VZŤAHY	1 : 50 000
2	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU, VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	1 : 10 000
3	VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO A DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	1 : 10 000
4	VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV EKOLOGICKEJ STABILITY	1 : 10 000
5	VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	1 : 10 000

Obstarávateľ pripúšťa možnosť zlúčenia výkresov za predpokladu zabezpečenia ich dostatočnej čitateľnosti.

- koncept územného plánu bude vypracovaný variantne v počte paré 2 ks
- návrh územnoplánovacej dokumentácie bude vypracovaný a dodaný obstarávateľovi v dvoch vyhotoveniach
- čistopis ÚPN-O Klokočov bude obstarávateľovi dodaný v počte 3 paré

Grafická časť bude vypracovaná farebne - digitálnou formou na príslušných mapových podkladoch v uvedenej mierke.