

Vyvesené: 16.12. 2011

Zvesené:

Obec Klokočov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE č. 1/2012
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE
K L O K O Č O V**

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení jeho noviel zavádza s účinnosťou od 1. januára 2012 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenie

Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Klokočov, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§2

Druhy miestnych daní

1. Obec Klokočov zaviedla tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností
 - b/ daň za psa
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
 - d/ daň za ubytovanie
 - e/ daň za predajné automaty
 - f/ daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec Klokočov ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Správca dane ustanovuje na území obce Klokočov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- | | |
|--|------------------------|
| a. ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške | 0, 1035 eura/m2 |
| b. TTP vo výške | 0, 0235 eura/m2 |
| c. záhrady vo výške | 1, 85 eur/m2 |
| d. lesné pozemky, na ktorých sú
hospodárske lesy vo výške | 0, 08 eura/m2 |
| e. rybníky s chovom rýb vo výške | 0, 20 eura/m2 |
| f. zastavané plochy a nádvoría vo výške | 1, 85 eur/m2 |
| g. stavebné pozemky vo výške | 18, 58 eur/m2 |
| h. ostatné plochy vo výške | 1, 85 eur/m2 |

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky pozemky na území obce Klokočov určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

- | | |
|---|------|
| a. ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,4% |
| b. TTP | 0,4% |
| c. záhrady | 0,4% |
| d. lesné pozemky, na ktorých sú
hospodárske lesy | 0,4% |
| e. rybníky s chovom rýb | 0,1% |
| f. zastavané plochy a nádvoría | 0,4% |
| g. stavebné pozemky | 0,3% |
| h. ostatné plochy | 0,1% |

D A Ň Z O S T A V I E B

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Klokočov, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:

- a/ **0,066 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b/ **0,199 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c/ **0,33 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

d/ **0,199 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

e/ **0,730 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f/ **0,730 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g/ **0,099 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie pre všetky druhy stavieb **0,066 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Klokočov je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
- 0,132 eura** za byty
 - 0,132 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
 - 0,730 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa
 - časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebierky /
 - pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných

minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa , na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a. stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam , zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie , knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené:

- a. pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, alebo vo vlastníctve štátu, v užívaní štátnych vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied , alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov.

4. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

- a. 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako **65** rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b. 50% z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako **65** rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

Do 31. januára zdaňovacieho obdobia oznámi daňovník údaje potrebné pre výpočet dane, ako je hodnota lesných pozemkov, prípadne dohodu spoluvlastníkov o zastupovaní jedným z nich, pričom ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 8

Vyrubenie dane

Obec Klokočov ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 eurá** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 9

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru na daň z nehnuteľností..

2. Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roku vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za kalendárny rok začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

DAŇ ZA PSA
§ 10
Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 11
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **3,50 eur** ročne za jedného psa.

§ 12
Splatnosť dane

Daň je splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 13
Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m². Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v priestoroch ústredia obce CKN 2383/1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

§ 14
Sadzba dane

Za užívanie verejného priestranstva je stanovená sadzba nasledovne:

- za predaj ovocia, zeleniny, potravín **3,50 eura** /m²/deň
- za umiestnenie predajného zariadenia / stánkov, predajných pultov a mobilných predajných zariadení, ambulatný predaj **3,50 eura**/m²/deň , pričom nájomcovia ,ktorí platia nájomné za nebytové priestory obci, sú od dane za užívanie verejného priestranstva oslobodení.
- za predaj remeselných výrobkov, výrobkov ľudovej umeleckej tvorby - **0,66 eura**/m²/deň
- za umiestnenie skládky materiálu **0,33 eura**/m²/deň
- za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií - **0,17 eura**/m²/deň
- za umiestnenie stavebného zariadenia je **0,33 eura**/m²/deň
- za umiestnenie skládky drevnej hmoty **1,70 eur**/m²/deň

§ 15

Platenie dane

Daň je splatná pred začatím užívania verejných priestranstiev, za skládky materiálu je daň splatná dňom realizácie. V prípadoch dočasného užívania verejných priestranstiev je daňovník povinný uhradiť daň naraz za celý ohlásený a dohodnutý čas.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 16

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 17

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,33 eura** na osobu a prenocovanie.

§ 18

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Povinnosťou platiteľa dane je viesť prehľadnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách. Platiteľ dane je povinný zaslať mesačne správcovi dane hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca.

§ 19

Oslobodenie od dane

Daň za ubytovanie neplatí:

Vlastník objektu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manželka týchto osôb a ich deti.

§ 20

Splatnosť dane

Daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 21

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 22

Sadzba dane

Sadzba dane je **33,20 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok .

§ 23

Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- A/ obchodný názov firmy,
- B/ adresa sídla firmy a prevádzky,
- C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- D/ poradové číslo predajného automatu

§ 24

Platenie dane

1. Daň je splatná do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 25

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **66,40 eur**.

§ 27

Platenie dane

Daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

§ 28

Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- A/ obchodný názov firmy,
- B/ adresa sídla firmy a prevádzky,
- C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- D/ poradové číslo nevýherného hracieho prístroja

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 29

1. Správca dane určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Klokočov.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - (a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - (b) fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať (vlastnícky vzťah) alebo užíva nehnuteľnosť (nájomný vzťah),
 - (c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
 - (d) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Zdaňovacím obdobím, za ktoré sa vyberá poplatok je kalendárny rok.

§ 30

Určenie poplatku

1. V obci je zavedený intervalovo – žetónový systém a množstvový zber KO.
2. Poplatok je určený ako súčin sadzby poplatku, diferencovaný podľa počtu osôb žijúcich v spoločnej domácnosti, a podľa počtu dní, v určenom období, počas ktorých bude mať poplatník, fyzická osoba, v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva, alebo je oprávnený ju užívať.

3. Sadzby poplatkov: 0,040 eura/deň/osoba 14,60 eur/rok/osoba

4. Sadzby poplatkov: 0,0822 eura/deň/osoba 30,00 eur/rok/osoba,
ak v nehnuteľnosti nie je nikto prihlásený na trvalý, alebo prechodný pobyt, berie sa akoby v nehnuteľnosti bola prihlásená na trvalý, alebo prechodný pobyt jedna osoba.

5. Poplatok pre právnické osoby, nezriadené na podnikanie sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie / UP / a stanoveného koeficientu.

A, Školy a školské zariadenia

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet osôb / koeficient 0,15

6. Poplatok pre právnické a fyzické osoby, podnikateľov, sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie / UP / a stanoveného koeficientu.

A, Obchodné jednotky

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet zamestnancov / koeficient 1

B, Reštaurácie, pohostinstvá, motely a ubytovacie zariadenia

VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2012

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet miest / koeficient 0,15

C, Cukrárne

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet miest / koeficient 0,15

D, Služby – holič, pošta, krajčírstvo

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet zamestnancov / koeficient 0,5

E, Zdravotnícke zariadenia

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet zamestnancov / koeficient 0,7

F, Výrobné podniky

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet zamestnancov / koeficient 0,5

G, Administratíva

- sadzba 0,040 eura/deň UP / počet zamestnancov / koeficient 0,5

§ 31

Splatnosť poplatku

Vyrubený miestny poplatok za KO a drobné stavebné odpady je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

§ 32

Zníženie poplatku

Za osoby, ktoré sa v určenom období dlhodobo zdržiavajú alebo zdržiavali v zahraničí sa znižuje 100 %.

- Uvedené zníženie poplatku sa poskytuje na základe dokladu o štúdiu v zahraničí alebo pracovného povolenia alebo preukázateľného dokladu o pobyte v zahraničí – ak nie je možné doložiť doklady, tak čestným prehlásením.

Zmiernenie a odstránenie tvrdostí zákona

1. Správca poplatku na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie a odstránenie tvrdostí zákona v jednotlivých prípadoch zníži alebo odpustí v prípadoch ustanovených v tomto VZN obce:

A, zníženie o 50 % osobám nad 70 rokov,

B, zníženie o 25 % držiteľom preukazu ZŤP a ZŤP – S

C, zníženie o 50 %, študentom, ktorí sú ubytovaní v ubytovacom zariadení,

D, zníženie o 25 %, ak poplatník pracuje mimo trvalého pobytu a je ubytovaný v ubytovacom zariadení, alebo má prenajatý byt

E, zníženie 100 % osobám, ktoré majú trvalý pobyt v našej obci, ale sú z obce odsťahované

F, zníženie 100 % osobám, ktoré vlastnia nehnuteľnosť v obci, ale nemajú trvalý pobyt v obci - týka sa to rodinných domov, ktoré sú schátrané a neobývatel'né. Netýka sa to domov, ktoré sa využívajú na rekreačné účely.

Doklad, ktorý preukazuje danú skutočnosť :

k bodu A, - je správcovi poplatku známe na základe evidencie alebo sa preukáže občianskym preukazom

k bodu B, - kópia preukazu ZŤP a ZŤP/S

k bodu C, - potvrdenie z ubytovacieho zariadenia a potvrdenie o návšteve školy

k bodu D, - potvrdenie z ubytovacieho zariadenia, v prípade ak má prenajatý byt tak nájomnú zmluvu alebo potvrdenie od zamestnávateľa

k bodu E, - potvrdenie o zaplatení vyrubeneho poplatku v mieste, kde sa zdržiava a býva

k bodu F, - čestné prehlásenie ,že sa v obci nezdržiava a nevyužíva rodinný dom, alebo chatu na bývanie ani na rekreačné účely

2. Doklady, potrebné na preukázanie nároku na zníženie poplatku musia byť doložené do 31.1.2012.

§ 33

Vrátenie preplatku

Ak v priebehu určeného obdobia zanikne poplatková povinnosť poplatníka, ktorému bol poplatok vyrubeneý platobným výmerom, obec vráti pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako **3 eurá** .

Ak poplatník zapojený do množstvového zberu uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec vráti vzniknutý rozdiel do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený.

§ 34

Zrušovacie ustanovenie

1. Ruší sa VZN č. 1/2011 prijaté uznesením č. 498/2010 z 5. 11. 2010.
2. Počas vyvesenia návrhu VZN boli podané pripomienky, ktoré sú zapracované do schváleného VZN.

§ 35

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 74/2011 zo dňa 16.12. 2011 a nadobúda právoplatnosť 15. dňom od vyvesenia.
2. Účinnosť nadobúda 1. 1. 2012.

Luboš Stríž, v. r.
starosta obce