



Z Á P I S N I C A

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov zo dňa 18.06.2026

Začiatok zasadnutia: 09:00 hod.

Prítomní poslanci: Vlasta Kašíková
Pavol Čagaľa
Ing. Katarína Šamajová
Mgr. Anna Zajacová
Štefan Želiecky
Ján Hruška
Róbert Vlček
Ján Furdan

Ospravedlnený: Ing. Štefan Stríž

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina zo všetkých poslancov, čím Obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Dvadsiate piate zasadnutie OcZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M., ktorý privítal prítomných. Zároveň na zasadnutí privítal prítomných občanov.

Vol'ba návrhovej komisie a overovateľov

Návrhová komisia: Mgr. Anna Zajacová, Ján Furdan

Overovatelia: Vlasta Kašíková, Štefan Želiecky

Zapisovateľ: Veronika Luptovcová

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 451/2026 zo dňa 18.06.2026

Schválenie programu rokovania

Starosta obce sa opýtal, či má niekto z prítomných dopĺňujúci bod programu a následne podal návrh na schválenie predloženého programu rokovania. Do programu rokovania boli doplnené body:

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - doplnila bod - Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa/ky ZŠ, Ústredie 976, Klokočov s predpokladaným nástupom od 01.11.2026

Ján Furdan /poslanec obce/ - doplnil bod - Žiadosť o odpustenie časti nájmu pre p. Štvrteckú, obyvateľku bytového domu z dôvodu nepriaznivej rodinnej životnej situácie

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. /starosta obce/ - doplnil body –

- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2026
- Projekt Modernizácia infraštruktúry kultúrneho cestovného ruchu pre trvalo udržateľný cestovný ruch v obci Klokočov – schválenie

Róbert Vlček /poslanec obce/ - doplnil bod - Schválenie starostlivosti Obce Klokočov o časť pozemku CKN 2386

Starosta obce dal hlasovať, či poslanci súhlasia so zaradením doplnených bodov do pozvánky rokovania 25. zasadnutia OcZ.

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Následne starosta obce podal návrh na uznesenie na schválenie celkového programu rokovania.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klokočove s doplnením*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2026 – Návrh
7. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu obce Klokočov –
Správa o hospodárení k 31.03.2026
8. Odpredaj majetku obce Klokočov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice
a/ Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou Klokočov a kupujúcim MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice
9. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2025
10. Správa o nedoplatkoch na nájomnom a službách spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov k 30.04.2026
11. Správa z vykonanej kontroly – kontrola vymáhania pohľadávok v obci Klokočov
12. Schválenie podmienok opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuťelného majetku obce – traktor ZETOR 16245 - návrh
13. Schválenie podmienok opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuťelného majetku obce – traktor ZETOR 6340 – návrh
14. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve obce – Marek Plaček, bytom Kozmice
15. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi Obcou Klokočov a Sevakom na pozemok CKN parc. č.: 2383/1 a 2383/8

16. Schválenie Darovacích zmlúv a odsúhlasenie Kúpnej zmluvy k pozemku CKN 9582 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu obecnej prečerpávacej stanice.
17. Žiadosť občana Jaroslava Gašpera o odkúpenie časti obecného pozemku, parcela CKN 2371/1 za účelom výstavby garáže na parkovanie osobného motorového vozidla.
18. Rôzne
 - a/ Balíkomat GLS – schválenie nájomnej zmluvy
 - b/ Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa/ky ZŠ, Ústredie 976, Klokočov s predpokladaným nástupom od 01.11.2026
 - c/ Žiadosť o odpustenie časti nájmu pre p. Štvrteckú, obyvateľku bytového domu z dôvodu nepriaznivej rodinnej životnej situácie
 - d/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2026
 - e/ Projekt Modernizácia infraštruktúry kultúrneho cestovného ruchu pre trvalo udržateľný cestovný ruch v obci Klokočov – schválenie
 - f/ Schválenie starostlivosti Obce Klokočov o časť pozemku CKN 2386
19. Diskusia
20. Záver

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 452/2026 zo dňa 18.06.2026

Poslanci súhlasili s presunutím bodu č. 14 na úvod rokovania.

Bod programu č. 14 Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch vo vlastníctve obce– Marek Plaček, bytom Kozmice

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Odovzdal slovo žiadateľovi o pozemok.

p. Plaček, žiadateľ o kúpu pozemku - na OÚ podal žiadosť, kde chce kúpiť časť pozemku ktorú vlastní obec za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k jeho nehnuteľnosti. Pozemok sa nachádza v časti obce Vrchpredmier.

Anna Gulčíková /kontrolórka obce/ - uvedená parcela nie je evidovaná na liste vlastníctva tak, ako uvádzajú v žiadosti. Obec vlastní parcelu v stave EKN 26180 a časť tej parcely je zaevidovaná do lesného pozemku.

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. /starosta obce/ - je zrejmé, že už prístupová cesta tam existuje. Vysvetlil, že obecné zastupiteľstvo neodpredáva obecné pozemky, len v niektorých prípadoch a sú to len malé časti. Po konzultácii s právnikom sa neprikláňa k predaju obecného pozemku. Spúšťa sa proces pozemkových úprav, ktorý je ešte len v začiatkoch, ale následne po úpravách by bol zabezpečený prístup aj k ich nehnuteľnostiam. Ak bude prístupová cesta riešená cez pozemkové úpravy následne bude zaevidovaná do pasportu ciest

v rámci obce Klokočov. Aj v súčasnej dobe máme veľa nehnuteľností, kde nie je prístupová cesta. A práve toto je jeden z mechanizmov štátu, ktorý prístup k nehnuteľnostiach dokáže zabezpečiť.

Anna Gulčíková /kontrolórka obce/ - po úpravách bude prístup ku každému pozemku, je potrebné počkať, kým tento proces prebehne

Ďalej v diskusii poslanci nesúhlasili s odpredajom obecného pozemku ako takého.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Žiadosť od p. Mareka Plačka o odkúpenie pozemku č. 10124 vedenú na listu vlastníctva Č. 8337 za účelom vybudovania príjazdovej komunikácie

Hlasovanie:

ZA	0	
PROTI	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 453/2026 zo dňa 18.06.2026

Pozn. Predmetný návrh uznesenia o odkúpenie obecného pozemku nebol schválený.

Bod programu č. 5 Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - opýtala sa na plnenie uznesenia ohľadne výrubu drevín, ktoré budú použité na výstavbu amfiteátra pri ZŠ Klokočov. Opýtala sa, či toto uznesenie bolo zrušené, keď tam je už amfiteáter vybudovaný?

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - odpovedal, že toto uznesenie sa riešilo na poslednom zasadnutí. Už vysvetľoval na poslednom zasadnutí, že do výstavby amfiteátra sa malo ísť aj keby projekt nebol úspešný. Projekt chvalabohu úspešný bol a amfiteáter sa stavia z projektových finančných prostriedkov, tzn. mimorozpočtových zdrojov, ktoré sú pre rozvoj obce veľmi dôležité, tzn. zaťažujú obecný rozpočet len v rámci spoluúčasti. .

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev ako informatívnu

Hlasovanie:

ZA	7	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	1	Ing. Katarína Šamajová

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 454/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod programu č. 6 Rozpočtové opatrenie č. 1/2026

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec OÚ/ - informovala poslancov o príjmoch a výdajoch v rozpočtovom opatrení. Čo sa týka výdajov, informovala že pôjde 1. ročná splátka na vysporiadanie majetkových vzťahov s urbáriátom, čo sa riešil pozemok pod parkovisko pri ZŠ Klokočov

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky.

Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Rozpočtové opatrenie č. 1/2026

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 455/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod programu č. 7 Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu obce Klokočov – Správa o hospodárení k 31.03.2026

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Monitorovaciu správu k plneniu programového rozpočtu obce Klokočov – Správa o hospodárení k 31.03.2026

Hlasovanie:

ZA	7	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	1	Ing. Katarína Šamajová

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 456/2026 zo dňa 18.06.2026

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - zdržala sa hlasovania, komunikovala aj s pani účtovníčkou vo veci prijatia úveru na spoluúčasti cca 576.150 eur.

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. /starosta obce/ - uviedol, že žiaden úver vo výške cca 570.000 eur obec nebrala, veď to ani nie je možné bez súhlas obecného zastupiteľstva. Zároveň vyzval, aby sa na body rokovania reagovalo v rámci otvorenej diskusie k predmetnému bodu, nie k hlasovaniu. Je potrebné si naštudovať dlhovú brzdu, čo bolo riešené v rámci rozpočtu, čo riešili všetky obce na Slovensku. Riešilo sa to z dôvodu, že pokiaľ v štáte je zavedená dlhová brzda a my by sme naše vízie a zámery obce nezakomponovali do rozpočtu, už, by nebolo možné v ďalšom období zobrať prípadný úver napr. na spoluúčasti projektov. Tým, že tento predpoklad sme už dali do rozpočtu, štát s tým počíta a v prípade úspešných projektov zameraných na rozvoj obce, obec bude môcť prípadne úver na spoluúčasti čerpať. Ako príklad uviedol projekt kanalizácie, ktorý je už pripravený a je to niekoľko miliónová investícia. Spoluúčasť na projekt je 8% a obec zo svojich rozpočtových peňazí by to nedokázala zaplatiť. A toto je ten prípad, ak bude projekt úspešný a bude schválený, obec môže na spoluúčasť čerpať úver.

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - nechce aby sa obec zadlžovala v spoluúčastiach na všetky projekty, len na to, čo je potrebné

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. /starosta obce/ - v čom inom sa má obec zadlžovať než na rozvoji obce? Starostovia robia úverové zadĺženie na rozvoj obce. Niektorí starostovia robili tak, že zadlžovali obec, ale nie na rozvoj obce a o tom by vedel rozprávať aj niektorí poslanci. Bavíme sa tu o nansense, že nejdeme podporovať rozvoj obce, lebo sa bránime úveru na spoluúčasť, ktorá je minimálna, a bez mimorozpočtových zdrojov nie je možné zabezpečiť rozvoj obce, ešte som nepočul, že poslanec sa bráni rozvoju obce, a obec vyberá do čoho sa zapojí, nie je možné sa zapájať do všetkého. .

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - zas nemusí byť na každých dvoch kilometroch ihrisko. Na stránke obce si dohľadala informáciu, že sa vytyčuje pozemok na workautové ihrisko v Riečkach, že to nedovolil urbár

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. /starosta obce/ - uviedol, že má skreslené informácie a vysvetlil, že to nie je žiaden urbár a nie je tam ani ihrisko, ani nebude, čo ho osobne mrzí, lebo i v Riečkach žijú ľudia a deti. Pozemok sa vytyčoval, ale riešil sa cez SPF, tak poprosil, aby sa občania nezavádzali skreslenými informáciami. Následne sme cez SPF nedostali súhlasné stanovisko, to znamená, že sme to zrušili a ihrisko tam nebude. A chcem vidieť na akých dvoch km je vždy ihrisko, rád si ich pozriem

Bod programu č. 8 Odpredaj majetku obce Klokočov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice

a/ Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou Klokočov a kupujúcim MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Veronika Luptovcová /zamestnanec obce/ - na poslednom zasadnutí sa schvaľoval zámer odpredaja majetku obce Klokočov. Predmetom rokovania dnešného zastupiteľstva je samotné schválenie majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky, ani námietky. Následne starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcelu KN-C č. 5830/15 – trvalý trávny porast o výmere 193 m², vytvorenú z parcele KN-E č. 33366/1, vedenú na LV č. 15838, geometrickým plánom č. 03/2026 zo dňa 26.01.2026, Bc. Jančíkom Jánom – úradne overený

OÚ Čadca, katastrálny odbor Ing. Teréziou Targošovou č. 79/2026 zo dňa 30.01.2026 v k.ú. Klokočov p. MUDr. Larišovi V., bytom Klokočov za cenu **9,03€/m²** (na základe Znaleckého posudku). Pri výmere prevádzaného pozemku 193 m² predstavuje kúpna cena sumu **1742,79 EUR** (slovom: jedentisíc sedemstoštyridsať dva eur a sedemdesiatdeväť centov). Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 300m² a ide o prevod s nízkou hodnotou do 3000 €. O pozemok sa žiadateľ stará, užíva ho a je užívaný ako prístup do areálu uvedeného rodinného domu. Pre obec je daný pozemok nevyužitelný.

B/s c h v a ľ u j e

návrh na kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Náklady spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 457/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod programu č. 9 Správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2025

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Elena Stopková /zamestnanec obce/ - inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku obce Klokočov k 31.12.2026 bola vykonaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p. a v zmysle Vnútného predpisu obce Klokočov pre vykonanie inventarizácie č. 8/2023. Inventarizáciu obdržali poslanci v materiáloch.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2025

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 458/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod programu č. 10 Správa o nedoplatkoch na nájomnom a službách spojených

s užívaním bytov a nebytových priestorov k 30.04.2026

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Elena Stopková /zamestnanec obce/ - informovala poslancov OcZ o výške nedoplatkov na nájomnom a službách spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov k 30.04.2026.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Správu o nedoplatkoch na nájomnom a službách spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov k 30.04.2026

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 459/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 11 Správa z vykonanej kontroly – kontrola vymáhania pohľadávok v obci Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Anna Gulčíková /kontrolórka obce/ - kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti, schváleným obecným zastupiteľstvom. Cieľom bola kontrola vymáhania pohľadávok, dodržiavanie smernice o postupe a spôsoboch vymáhania pohľadávok v Obci Klokočov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Na vymáhaní nedoplatkov je potrebné pracovať, na koľko suma pohľadávok je celkovo cca 49 903 € a tieto financie potom chýbajú v rozpočte.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - pri vymáhaní nedoplatkov sme skúšali osloviť neplatičov, aby si pohľadávku voči obci odpracovali na obecnom úrade. Čo sa týka neplatičov, ktorým bola odstúpená pohľadávka na vymáhanie, dopadli sme tak, že v niektorých prípadoch sme vymohli menej, ako sme zaplatili poplatkov za vymáhanie z dôvodu, že neplatiči väčšinou nemajú žiaden majetok. Čo sa týka prenájmu bytov, máme to ošetrované trojmesačnou zábezpekou. Upozornil, že tieto pohľadávky nie sú z posledného obdobia, sú to pohľadávky ktoré sú z minulosti a postupne ich budeme musieť vyriešiť. My sme tento systém nastavili tak, že ak niekto neplatí, zmluva nájomná sa mu nepredĺži a vo väčšine prípadov ide o 3 mesačný nájom, kedy máme toto pokryté 3 mesačnou zábezpekou pri podpise zmluvy. i.

Elena Stopková /zamestnanec obce/ - dodala, že v súčasnej dobe nám nevznikajú nové pohľadávky, nájomcovia platia načas

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2025

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 460/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 12 Schválenie podmienok opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuťelného majetku obce – traktor ZETOR 16245 - návrh

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce Informoval, že z dôvodu , že do prvej vyhlásenej obchodno verejnej súťaže sa nikto nezapojil, je predmetom rokovania opakovaná OVS. Predajná cena traktora bola stanovená na základe znaleckého posudku, ktorá je v opakovanej OVS znížená o alikvótnu časť v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov. Suma stanovená znaleckým posudkom bola znížená o sumu 1508 eur.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne pripomienky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži č. 2/2026 na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnuťelného majetku obce Klokočov

B/ schvaľuje

podmienky opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuťelného majetku vo vlastníctve obce Klokočov – traktor kolesový poľnohospodársky značky ZETOR typ 16245, VIN: 162450377 v zmysle článku 2 ods. 2 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov a v súlade s oznámením o vyhlásení opakovanej obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia:

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

opakovanú obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

č. 4/2026

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnutel'ného majetku obce Klokočov.

Vyhlasovateľ súťaže:

Obec Klokočov

Štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce
Sídlo: Klokočov 962, 023 22 Klokočov
IČO: 00314048
DIČ: 2020553040
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

Motorové vozidlo vo vlastníctve obce Klokočov: **Traktor kolesový poľnohospodársky**

Značka a typ vozidla: **ZETOR 16245**

Rok výroby: 1991

Dátum prvého uvedenia do prevádzky: 27.03.1991

VIN: 162450377

Zdvihový objem valcov motora: 6842.0 cm³

Maximálny výkon motora: 114.5 kW

Predpísané palivo: nafta

Celková hmotnosť: 9260 kg

Platnosť technickej kontroly do: 06.11.2029

Platnosť emisnej kontroly do: 06.11.2029

Minimálna kúpna cena: 8 000,00 Eur

Slovom: Osemtisíc Eur

Minimálna kúpna cena pozostáva zo všeobecnej hodnoty vozidla určenej Znaleckým posudkom č. 6/2026 zo dňa 23.03.2026 vypracovaného Ing. Ing. Vladimírom Svrčekom, znalcom v odbore cestná doprava, odvetvie technický stav cestných vozidiel, odhad hodnoty cestných vozidiel v sume 9 308,00 Eur zníženej o 1 508,00 Eur a nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 200,00 Eur.

Obec Klokočov nie je platcom DPH.

Finančná zábezpeka:

1. Výška finančnej zábezpeky je 1 000,00 Eur (slovom: Jedentisíc Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS č. 4/2026 zábezpeka – Zetor 16245 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.
4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu v lehote do 3 dní odo dňa

podpisu kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

1. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
 - **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
 - **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena.

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v dvoch vyhotoveniach.

2. Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 1 000,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
 - c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy,
 - f) súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely zabezpečenia úkonov spojených s touto obchodnou verejnou súťažou (len fyzická osoba).
3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
 4. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
 5. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
 6. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.

7. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
8. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
9. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
10. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
11. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 4/2026 – Zetor 16245**“
 - označenie „**Neotvárat**“
 - adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – doručením osobne alebo poštovou prepravou
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 4/2026 – Zetor 16245 – Neotvárat“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 4/2026 – Zetor 16245 – Neotvárat“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.
5. **Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 10.07.2026 o 14.00 hod.**
V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

1. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
4. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a adresy navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
6. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.**
7. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

S víťazným uchádzačom bude uzatvorená kúpna zmluva.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia opakovanej obchodnej verejnej súťaže.**

Obhliadka vozidla:

Obhliadku vozidla je možné dohodnúť so starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M. na mobilnom čísle 0948 716 608, e-mail: starosta@klokocov.sk alebo s kontaktnou osobou Elena Stopková, referát správy majetku, tel. č. 041/43 58 110 kl. 14, e-mail: majetok@klokocov.sk

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov,
- zrušiť súťaž,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,
- v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Opakovaná obchodná verejná súťaž č. 4/2026 bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 461/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 13 Schválenie podmienok opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce – traktor ZETOR 6340 – návrh

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval poslancov, že sa jedná o rovnaký postup, ako v bode č. 12, nakoľko do prvej obchodno verejnej súťaže sa nikto nezapojil. Suma stanovená znaleckým posudkom bola znížená o 3 787 eur.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži č. 3/2026 na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnuťelného majetku obce Klokočov

a) schvaľuje

podmienky opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuťelného majetku vo vlastníctve obce Klokočov – traktor kolesový poľnohospodársky značky ZETOR typ 6340, VIN: S634012779F v zmysle článku 2 ods. 2 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov a v súlade s oznámením o vyhlásení opakovanej obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia:

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

**opakovanú obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)
č. 5/2026**

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnuťelného majetku obce Klokočov.

Vyhlasovateľ súťaže:

Obec Klokočov

Štatutárny zástupca:

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce

Sídlo:

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

IČO:

00314048

DIČ:

2020553040

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

Motorové vozidlo vo vlastníctve obce Klokočov: **Traktor kolesový poľnohospodársky**

Značka a typ vozidla: **ZETOR 6340**

Rok výroby: 2005

Dátum prvého uvedenia do prevádzky: 12.09.2005

VIN: S634012779F

Zdvihový objem valcov motora: 3922.0 cm³

Maximálny výkon motora: 48.00 kW

Predpísané palivo: nafta

Celková hmotnosť: 5600 kg

Platnosť technickej kontroly do: 08.04.2029

Platnosť emisnej kontroly do: 08.04.2029

Minimálna kúpna cena: 19 500,00 Eur

Slovom: Devätnásťtisícpäťsto Eur

Minimálna kúpna cena pozostáva zo všeobecnej hodnoty vozidla určenej Znaleckým posudkom č. 6/2026 zo dňa 23.03.2026 vypracovaného Ing.Ing. Vladimírom Svrčekom, znalcom v odbore cestná doprava, odvetvie technický stav cestných vozidiel, odhad hodnoty cestných vozidiel v sume 23 087,00 Eur zníženej o 3 787,00 Eur a nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 200,00 Eur.

Obec Klokočov nie je platcom DPH.

Finančná zábezpeka:

6. Výška finančnej zábezpeky je 2 000,00 Eur (slovom: Dvetisíc Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS č. 5/2026 zábezpeka – Zetor 6340 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
7. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
8. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.
9. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.
10. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu v lehote do 3 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia opakovanej obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

12. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
 - **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
 - **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena.

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v dvoch vyhotoveniach.

13. Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné

- konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 2 000,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
 - c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy,
 - f) súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely zabezpečenia úkonov spojených s touto obchodnou verejnou súťažou (len fyzická osoba).
14. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
15. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
16. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
17. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
18. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
21. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
22. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

- 6. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
- 7. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 5/2026 – Zetor 6340**“
 - označenie „**Neotvárat**“

- adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – dorúčením osobne alebo poštovou prepravou
- 8. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 5/2026 – Zetor 6340 – Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 5/2026 – Zetor 6340 – Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
- 9. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.
- 10. **Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 10.07.2026 o 14.00 hod.**
V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

- 8. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
- 9. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účast' navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- 10. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- 11. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
- 12. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a adresy navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
- 13. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.**
- 14. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

S víťazným uchádzačom bude uzatvorená kúpna zmluva.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia opakovanej obchodnej verejnej súťaže.**

Obhliadka vozidla:

Obhliadku vozidla je možné dohodnúť so starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M. na mobilnom čísle 0948 716 608, e-mail: starosta@klokocov.sk alebo s kontaktnou osobou Elena Stopková, referát správy majetku, tel. č. 041/43 58 110 kl. 14, e-mail: majetok@klokocov.sk

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- h) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- i) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- j) predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov,
- k) zrušiť súťaž,
- l) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- m) predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,
- n) v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Opakovaná obchodná verejná súťaž č. 5/2026 bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 462/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 15 Zmluva o zriadení vecného bremena medzi Obcou Klokočov a Sevakom na pozemok CKN parc. č.: 2383/1 a 2383/8

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a otvoril k rozpravu.

Veronika Luptovcová /zamestnanec obce/ - jedná sa o zmluvu o zriadení vecného bremena medzi obcou Klokočov a spoločnosťou SEVAK na pozemok parcely CKN parc.č. 2383/1 a 2383/8, ktorými prechádza jestvujúce kanalizačné potrubie

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne doplňujúce otázky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov registra CKN par.č. 2383/1 a 2383/8, ktorým je Obec Klokočov, strpieť na uvedených pozemkoch kanalizačné potrubie s technickými objektami s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej investičnej stavby „**Dodávka pitnej vody a odkanalizovanie Horných Kysúc, stavba – Makovská dolina**“

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 463/2026 zo dňa 18.06.2026

Róbert Vlček /poslanec obce/ - v tejto súvislosti uviedol, že na zriadenie vecného bremena na jestvujúce kanalizačné potrubie prišla od spoločnosti SEVAK aj jemu. Informoval, že kanalizácia prechádza cez pozemok v jeho vlastníctve, na ktorom je v súčasnej dobe umiestnená socha Pána Ježiša, drevený kríž, kvetinový záhon, lavičky. Je to na križovatke v Klokočove. Požiadal, že v prípade potreby, ak by náhodou SEVAK potreboval vykonávať nejaké práce na tomto pozemku, aby obec – ktorá tam hore uvedené stavby zriadila, v prípade potreby to aj SEVAKU sprístupnila. Následne navrhol:

Poslanci nemali k predmetnému návrhu žiadne pripomienky. Následne dal starosta obce o návrhu uznesenia hlasovať.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

starostlivosť o stavby, ktoré obec Klokočov zriadila (postavila, umiestnila) v minulom období na parc CKN 2386 – v tom čase vo vlastníctve Mariána Vlčeka a Anny Vlčkovej. Jedná sa o sochu Pána Ježiša, Drevený kríž, Spevnená plocha (dlažba), lavičky, elektrické osvetlenie, drevené smerníky, kvetinový záhon.

Do starostlivosti spadá aj údržba zelene. Jedná sa o časť parcely CKN 2386 ohraničenú plotom, živým plotom a obidvomi cestami v smere Klokočov – Konečná
Klokočov – Hlavice

V prípade potreby (požiadavky) sa obec Klokočov zaväzuje uvedené stavby odstrániť na vlastné náklady.

Uvedená starostlivosť **nijako nezakladá majetkové nároky** v prospech obce Klokočov na uvedenú parcelu, ani jej časť, teraz ani nikdy v budúcnosti.

V prípade uplatnenia vstupu na pozemok vyplývajúce z vecného bremena zriadeného na uvedenej parcele, bude obec Klokočov spolupracujúca a súčinná so SEVAKom, resp. ním poverenou osobou, alebo inou osobou zodpovednou za kanalizáciu prechádzajúcu touto parcelou.

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 464/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 16 Schválenie Darovacích zmlúv a odsúhlasenie Kúpnej zmluvy k pozemku CKN 9582 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu obecnej prečerpávacej stanice

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce, uviedol, že voda je veľmi dôležitá a my sme začali riešiť rozšírenie vodovodu v troch miestnych častiach, kedy už teraz máme projektovú dokumentáciu takmer vo fáze, a budeme čakať na prípadnú výzvu, do ktorej sa zapojíme a otvoril k rozpravu.

Veronika Luptovcová /zamestnanec obce/ - jedná sa o pozemok, ktorý je v časti Vrchpredmier. Obec Klokočov má zámer vybudovať v lokalite Vrchpredmier Dorotanka verejný vodovod, s cieľom zlepšiť zásobovanie obyvateľov pitnou vodou. Na to je potrebné umiestnenie prečerpávacej stanice, na ktorú by bol vhodný pozemok CKN par.č.9582 o výmere 164 m². Z toho dôvodu obec pristúpila k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku určeného na výstavbu prečerpávacej stanice formou uzatvorenia darovacích zmlúv a kúpnej zmluvy.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky. Následne starosta obce predniesol návrh na uznesenie a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Darovaciu zmluvu medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO: 00314048 a p. Janetkovou M., rod. , bytom Turzovka, 023 54 a Darovaciu zmluvu medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO: 00314048 a p. Čurajovou Emíliou, rod. Dorociakovou, 023 22 Klokočov na parcelu registra CKN parcelné číslo 9582 o výmere 164 m², druh pozemku: trvalý trávny porast za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu obecnej prečerpávacej stanice.

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Furdan, Róbert Vlček, Ján Hruška, Štefan Želiecky
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 465/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod programu č. 17 Žiadosť občana Jaroslava Gašpera o odkúpenie časti obecného pozemku, parcela CKN 2371/1 za účelom výstavby garáže na parkovanie osobného motorového vozidla.

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Veronika Luptovcová /zamestnanec obce/ - informovala poslancov OcZ, že na OÚ bola doručená žiadosť od p. Gašpera o odkúpenie časti obecného pozemku za účelom výstavby garáže pri bytovke v Klokočove. Nemá miesto na parkovanie a keď tam parkuje zavadzia ostatným.

Anna Gulčíková /kontrolórka obce/ - je tam ešte garáž, ktorú vlastní p. Šamaj, od ktorého má p. Gašper zrejme byť kúpený

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ neschvaľuje*

Žiadosť od p. Jaroslava Gašpera o odkúpenie časti obecného pozemku na parcele CKN 2371/1 za účelom výstavby garáže na parkovanie osobného motorového vozidla

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 466/2026 zo dňa 18.06.2026

Bod č. 18 Rôzne

a/ Balíkomat GLS – schválenie nájomnej zmluvy

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Oslovila nás spoločnosť GLS na umiestnenie balíkomatu do obce. Následne otvoril k predmetnému bodu rozpravu.

V diskusii poslanci nemali k umiestneniu balíkomata v obci Klokočov žiadne námietky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Zámer prenajať časť obecného pozemku CKN č. 2383/1, v k.ú. Klokočov vedenom na LV č. 1876 spoločnosti GLS General Logistics Systems Slovakia, s.r.o., Budča 1039, 962 33 Budča za účelom umiestnenia Balíkomatu GLS

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 467/2026 zo dňa 18.06.2026

b/ Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa/ky ZŠ, Ústredie 976, Klokočov s predpokladaným nástupom od 01.11.2026

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. K predmetnému bodu rokovania otvoril rozpravu.

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - informovala obecné zastupiteľstvo, že končí volebné obdobie funkcie riaditeľky ZŠ. Z toho dôvodu bude vyhlásené nové výberové konanie na obsadenie tejto funkcie.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie*

Vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa/ky Základnej školy, Ústredie 976, Klokočov s predpokladaným nástupom od 01.11.2026

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 468/2026 zo dňa 18.06.2026

c / Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2026

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. K predmetnému bodu rokovania otvoril rozpravu.

Poslanci nemali do návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky žiadny doplňujúci bod. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Klokočov na II. Polrok 2026

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 469/2026 zo dňa 18.06.2026

d/ Projekt Modernizácia infraštruktúry kultúrneho cestovného ruchu pre trvalo udržateľný cestovný ruch v obci Klokočov – schválenie

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. V obci je budovaný areál športu, ktorým dávame možnosť mladšej generácii uprednostniť šport, športové aktivity pred dnešnou dobou elektronizácie, mobilov. Máme tam aj amfiteáter, preto aj v prípade podujatí, či športových alebo hudobných, je veľmi potrebné aby tam boli aj sociálne zariadenia, čo zvýši úroveň a kultúru celého areálu športu. Preto sme sa rozhodli využiť priestor na vybudovanie sociálnych zariadení, aby sme občanom ponúkli komplexné zázemie pre šport a kultúrne vyžitie. Informoval, že tam bude 5 sociálnych zariadení, aj pre imobilných občanov.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

a/ Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt **Modernizácia infraštruktúry kultúrneho cestovného ruchu pre trvalo udržateľný cestovný ruch v obci Klokočov**

b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.

c/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % t. j. **11 142 EUR** z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **111 418,38 EUR**

d/ Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu **obce Klokočov**

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 470/2026 zo dňa 18.06.2026

d/ Žiadosť o odpustenie časti nájmu pre p. Štvrteckú, obyvateľku bytového domu z dôvodu nepriaznivej rodinnej životnej situácie

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. K predmetnému bodu rokovania otvoril rozpravu.

Ján Furdan /poslanec obce/ - vysvetlil poslancov, že p. Štvrtecká sa teraz nachádza vo veľmi zlej životnej situácii, z dôvodu vážneho ochorenia v rodine. Výdavky spojené s liečbou sú nákladné, preto podal návrh o pomoc pre túto rodinu formou odpustenia nájmu v obecnej bytovke na určitú dobu.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - je to veľmi ťažká životná situácia, ktorú určite nikto z nás by nechce v živote prežiť. Jediné podstatné je zdravie, zvlášť čo sa týka detí. Zisťovali sme možnosti, akú formu pomoci môže obec poskytnúť tejto rodine. Pokiaľ sa návrh schváli, určite rodine pomôžeme.

Elena Stopková /zamestnanec obce/ - na základe konzultácie s advokátom obce bude na obecnom zastupiteľstve návrh uznesenia o krátkodobom znížení nájomného pre uvedenú rodinu. Poslanci sa musia dohodnúť v akej výške sa nájomné odpustí.

Poslanci s návrhom súhlasili a dohodli sa na znížení nájmu do konca kalendárneho roka 2026.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ schvaľuje*

Zníženie nájmu v sume 961,66 € pre nájomcu bytu č. 11 pani R. Štvrteckú, v bytovom dome č.s. , z dôvodu vážnej sociálnej situácie

Hlasovanie:

ZA	8	Vlasta Kašíková, Pavol Čagal'a, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ján Hruška, Ján Furdan, Štefan Želiecky, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 8/5

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 471/2026 zo dňa 18.06.2026

Diskusia

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - k cestám v obci Klokočov vysvetlil, že za tri roky získal 250.000 eur na cesty, čo v ére existencie obce ešte nikdy nebolo. Vyspravilo sa 26 úsekov v asfalte a ďalšie sa aspoň čiastočne opravili, áno je úplne pochopiteľné, že cesty sú zlé, avšak obec ma 120 km ciest, každý si vie zrátat koľko peňazí je potrebné napr. na 1 km v asfalte (pozn. 1 000 m x 2,8 m šírka, hrúbka 5 cm, x cena za m2) . Keď sa pozrie do minulosti, kde bol vzatý úver 360.000 eur na cesty (rok 2010, kedy stál m2 asfaltu okolo 7 €) , ktorý sme splácali až do roku 2025 a cesty boli po cca 3ch rokoch preč. Toto sa tu už nerieši, ale rieši sa to že ako starosta som zohnal na cesty 250.000 eur čo v ére Klokočov nebolo. . Ono ideálne by bolo mať cesty všetky v asfalte, možno keby sa to riešilo každý rok (ako to robíme my) , aspoň kúsok, tak dnes by tie cesty vyzerali inak,, lebo sypať kamenivo do kopca, nemá zmysel, nakoľko po silnejšom daždi je všetko zmyté. Je potrebné tento problém riešiť aj do budúcnosti, lebo i práca chlapov kamenivo externé stroje niečo stojí, a v konečnom dôsledku tieto peniaze zmyje voda (pozn. vo Vrch Predmieri smerom do Pavlíkov sme robili tento úsek za necelý rok 4 krát, vždy po väčšej vode to bolo preč, a preto tento úsek je už teraz v asfalte. Samozrejme riešime i priepusty a priekopy aby sme vodu odklonili

Z Á V E R

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Klokočove 18. júna 2026.

Koniec: 09:00 h.

Overovatelia:

Vlasta Kašíková.....

Štefan Želiecky.....

Zapisovateľka

Veronika Luptovcová.....

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M.
starosta obce