



Z Á P I S N I C A

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov

zo dňa 22.04.2026

Začiatok zasadnutia: 13:00 hod.

Prítomní poslanci: Vlasta Kašíková
Ing. Štefan Stríž
Pavol Čagaľa
Ing. Katarína Šamajová
Mgr. Anna Zajacová

Ospravedlnení: Štefan Želiecky
Ján Hruška
Róbert Vlček
Ján Furdan

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina zo všetkých poslancov, čím Obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Dvadsiate štvrté zasadnutie OcZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M., ktorý zároveň privítal prítomných.

Voľba návrhovej komisie a overovateľov

Návrhová komisia: Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž

Overovatelia: Mgr. Anna Zajacová, Pavol Čagaľa

Zapisovateľ: Mgr. Paula Pápolová

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 427/2026 zo dňa 22.04.2026

Schválenie programu rokovania

Starosta obce sa opýtal, či má niekto z prítomných doplňujúci bod programu a následne podal návrh na schválenie predloženého programu rokovania. Do programu rokovania starosta obce doplnil bod:

Bod č. 20b) Informácie o postupe vysporiadania vzájomných vzťahov k pozemku č. E 24248/2 medzi Obcou Klokočov a Spoločenstvom bývalých urbarialistov Turzovka

20c) Zámer obce Klokočov zapojiť sa do výzvy Enfirofondu, Program Obnovy dediny 2026 – Zelené srdce Obce Klokočov

20 d/ Informácie o zastavení exekúcie a nevykonalnosti pohľadávky z dôvodu úmrtia

Poslanci súhlasili s doplnením bodov. Následne starosta obce podal návrh na schválenie predloženého programu rokovania a dal hlasovať o celkovom programe rokovania.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klokočove s doplnením*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
 - Zrušenie neaktuálnych uznesení
6. Návrh VZN č. 2/2026 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu
7. Návrh VZN č. 3/2026 o vyhradení miest a stanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na verejných priestranstvách obce Klokočov
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Klokočov za rok 2025
9. Záverečný účet Obce Klokočov a rozpočtové hospodárenie za rok 2025
 - a/ Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2025
10. Výročná správa za rok 2025 – Obecný sociálny podnik Klokočov, s.r.o., registrovaný sociálny podnik
11. Vydanie knižnej publikácie „Horúca hranica“
12. Žiadosť na odkúpenie pozemku KN-C č. 5830/15 - MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice
13. Návrh na uzatvorenie Darovacej zmluvy medzi Obcou Klokočov a pánom JUDr. Šamaj Jozef, bytom Raková na parcely registra C
14. Čestné prehlásenie obecného zastupiteľstva že stavba - cesta na pozemku KN-E č. 26009/2 bola vybudovaná pred rokom 1991 – schválenie
15. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce – traktor ZETOR 16245 – návrh
16. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce – traktor ZETOR 6340 - návrh
17. Návrh na predĺženie doby nájmu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 2025001 v prospech Straka Company s.r.o.
18. Modernizácia – rekonštrukcia vodárenských zariadení v obci Klokočov
19. a/ Voľby do rady školy pri MŠ Klokočov – delegovanie zástupcov za zriaďovateľa
b/ Voľby do rady školy pri ZŠ Klokočov – delegovanie zástupcov za zriaďovateľa
20. Rôzne
 - a/ Žiadosť o zaradenie cesty do pasportu – Michal Obrk, bytom Klokočov
 - b/ Informácie o postupe vysporiadania vzájomných vzťahov k pozemku č. E 24248/2 medzi Obcou Klokočov a Spoločenstvom bývalých urbarialistov Turzovka
 - c/ Zámer obce Klokočov zapojiť sa do výzvy Enfirofondu, Program Obnovy dediny 2026 – Zelené srdce Obce Klokočov
 - d/ Informácie o zastavení exekúcie a nevykonalnosti pohľadávky z dôvodu úmrtia
21. Diskusia
22. Záver

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 428/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 5 Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Mgr. Paula Pápolová /zamestnanec OcÚ/ - v rámci plnenia uznesení vysvetlila, že pri spracovávaní uznesení z 23. zasadnutia OcZ došlo k administratívnej duplicite uznesení. Jedná sa o uznesenia č. 416/2026 a uznesenie č. 418/2026. Tieto uznesenia sú úplne totožné, schvaľovalo sa len jedenkrát, preto je potrebné jedno z uznesení oficiálne zrušiť.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne doplňujúce otázky, následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ k o n š t a t u j e

Že dňa 24.02.2026 sa prijalo uznesenie č. 418/2026, ktorý, sa schválilo použitie finančných prostriedkov z predaja náletových drevín na pokrytie nákladov s organizáciou osláv 50. výročia vzniku futbalového klubu v obci Klokočov alebo použiť ako investíciu pre TJ Slovan Klokočov. Vyčistenie pozemku je nutné vykonať z dôvodu ochrany majetku pred nežiadúcim pádom drevín na budovy nachádzajúce sa v okolí parcely CKN 4674/17

Ďalej bolo uznesením schválené vyčistenie pozemkov CKN 3059, 3060, 3061, 3063, 3064, evidovaných na LV 1876.k.ú.Klokočov. Pri nepriaznivých poveternostných podmienkach dochádza k pádu jednotlivých drevín a hrozí poškodzovanie pomníkov na cintoríne

B/ b e r i e n a v e d o m i e

Informácie k administratívnej duplicite uznesení č. 416/2026 a č. 418/2026 zo dňa 24.02.2026. Uznesenie bolo zaznamenané dvakrát.

C/ r u š í

Uznesenie č. 416/2026 zo dňa 24.02.2026. Uznesenie sa zrušuje z dôvodu administratívnej duplicity. Jedná sa o totožné uznesenie s č. 418/2026, pričom zastupiteľstvo ho schvaľovalo len raz.

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 429/2026 zo dňa 22.04.2026

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev ako informatívnu

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 430/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 6 Návrh VZN č. 2/2026 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Miroslava Fujáková /zamestnanec OcZ/ - informovala poslancov o predložennom návrhu VZN č. 2/2026 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu. Zmeny vo VZN boli z dôvodu novely zákona o sociálnych službách. Jedná sa o zmenu výšky úhrady za opatrovateľskú starostlivosť (OS) vo výške 1€ za jednu hodinu OS. Doposiaľ podľa VZN bola úhrada vo výške 0,80€ za jednu hodinu OS.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - doplnil, že okolité obce majú vyššie úhrady za OS – aj do výšky 3eur. Na OS vynakladá finančné prostriedky aj obec, preto bol podaný návrh VZN s miernym zvýšením o 0,20 centov, ideálne by bolo opatrovateľskú službu rozšíriť, avšak to je tiež závislé od projektov a jeho schválení, my sme za tri roky získali dotáciu skoro 30 000 €.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne doplňujúce otázky, následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

Všeobecne záväzné nariadenie obce Klokočov č. 2/2026 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 431/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 7 Návrh VZN č. 3/2026 o vyhradení miest a stanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na verejných priestranstvách obce Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Miroslava Fujáková /zamestnanec OcZ/ - informovala poslancov o predložennom návrhu VZN č. 3/2026. Z dôvodu, že boli premiestnené spreď obecného úradu vitríny – úradné tabule, kde sa umiestňovali volebné plagáty počas volebnej kampane, je potrebné uvedené VZN aktualizovať. V súčasnej dobe sú informačné tabule umiestnené na budove č. 1164. Plochy umiestnenia volebných plagátov musia byť schválené, pokiaľ nie sú za to sankcie v zmysle zákona.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne doplňujúce otázky, následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

Všeobecne záväzné nariadenie obce Klokočov č. 3/2026 o vyhradení miest a stanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na verejných priestranstvách obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 432/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 8 Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Klokočov za rok 2025

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Anna Gulčíková /kontrolórka obce/ - informovala poslancov, že Záverečný účet Obce Klokočov za rok 2025 bol vypracovaný na základe ročnej účtovnej závierky OÚ Klokočov a obsahuje hodnotenia plnení schváleného rozpočtu. Súhlasí s prerokovaním záverečného účtu obce Klokočov za rok 2025 s odporúčaním celoročné hospodárenie obce Klokočov za rok 2025 schváliť. V súčasnej dobe je už účtovná závierka overená audítorom.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Klokočov za rok 2025

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 433/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 9 Záverečný účet Obce Klokočov a rozpočtové hospodárenie za rok 2025

a/ Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2025

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec OÚ/ - informovala poslancov OcZ, že rozpočet na rok 2025 sa v rámci rozpočtových úprav upravoval 5 krát. V záverečnom účte je uvedený rozbor príjmov a čerpania výdavkov za rok 2025. Hospodárenie obce za rok 2025 je v prebytku vo výške 6282,47 € a tento zostatok finančných operácií navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu. Následne podala informáciu o stave úverov, kedy v roku 2025 sa podarilo uhradiť 3 úvery a v roku 2024 tam bol preklenovací úver. Sú to všetko staré úvery, ktorých sa nám podarilo zbaviť. Máme jeden úver, ktorý sme zobrali na financovanie spoluúčastí projektov, čo znamená že budeme len na jednom úvere. Čo sa týka podnikateľskej činnosti, bolo dobrým krokom zvýšiť poplatky, lebo podnikateľská činnosť by bola v mínuse a podnikateľská činnosť by musela byť zrušená. V roku 2025 dosiahla obec v podnikateľskej činnosti hospodársky výsledok +73,63€, čím bola podmienka splnená.

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - informovala sa, že obec prijala granty a transféry od Slovenskej charity na rekonštrukciu ciest. Opýtala sa, ktoré cesty boli opravené?

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M./starosta obce/ - *v prvom rade, je skvelé, a poviem otvorené aj sa stalo prvý krát v histórii obce, kedy obec získala takéto peniaze 200 000 € a na naše cesty bez toho aby musela vyspravenie ciest riešiť úvermi, resp. zadlžením obce a v tomto prípade bolo vyspravených 20 úsekov, asfaltovým povrchom prevažne na cestách kde je stúpanie, keďže pokiaľ tam dala obec kamenivo, prišla voda, a celková námaha ale aj peniaze boli spláchnuté vodou. . Čo sa týka Slovenskej katolíckej charity, bolo to podmienené tým, že opravovali sa cesty ktoré boli v rámci povodne. Všetci čo chcú sa pozrieť, nie je problém, prejdeme každý úsek. Tak ako každý projekt, je aj tento príspevok, resp. pomoc je vyúčtovaný a zdokladovaný, podložený fotografiami a celkovými nákladmi. Každý kto povie, že poďme opravovať cesty z projektov, tak buď tomu nerozumie alebo zavádza ľudí. Keďže do minulého roka máme vysporiadaných zo 120 km len 3,9 km ciest nie v jednej dĺžke. Toto bola výhoda v tom, že sme pri opravách neboli podmienení vlastníctvom ale pasportom ciest. Zároveň sme museli akceptovať podmienku, že Slovenská katolícka charita si nepriala verejne zverejňovanie. Všetko je riadne zdokladované a zúčtované. Chcem veľmi pekne poďakovať Slovenskej katolíckej charite za takúto pomoc, veľmi si to vážime, a ozaj to veľmi pomohlo, škoda, že sa neasfaltovalo priebežne stále, ale stále sa len lepilo, a potom to aj tak vyzerá. Ešte raz ďakujem za túto pomoc. My budeme pokračovať v asfaltových opravách každý rok.*

Ing. Štefan Stríž /poslanec obce/ - opýtal sa na rezervný fond, kde sa uvoľnili peniaze na kalamitu, či už boli tieto finančné prostriedky vrátené

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec OÚ/ - vysvetlila, že počas roka sa ešte schvaľovali úpravy a riešila sa projektová dokumentácia na kanalizáciu. Ostalo cca 12 000€. V decembri oznámili že bude zníženie podielových daní, preto sa v decembri 2025 prostriedky rezervného fondu zapojili do rozpočtu

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M./starosta obce/ - čo sa týka úveru z Envirofondu, je rozdiel brať úver s 5% úrokov alebo za 0,1% čo poskytuje Envirofond. Problém bol v tom, keď sme sa do toho zapájali, vyjadrili sa v takom kontexte, že bol projekt na kanalizáciu a vodovod, jedná sa o dve rozdielne položky, nemôžeme brať úver na obe položky. Riešením by bolo nanovo prijať uznesenie a ďalšie veci, do ktorých sme už nešli. Čiže sa to zafinancovalo z vlastných finančných prostriedkov.

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - v roku 2025 bola zmena, že z rezervného fondu sa môžu finančné prostriedky zapojiť aj do rozpočtu obce v prípade potreby.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - následne podala informácie k Hodnotiacej správe k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2025

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ p r e j e d n a l o

Záverečný účet obce Klokočov za rok 2025

B/ s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad.

Na základe uvedených skutočností schvaľuje tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške 6 282,47 €

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 434/2026 zo dňa 22.04.2026

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2025

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 435/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 10 Výročná správa za rok 2025 – Obecný sociálny podnik Klokočov, s.r.o., registrovaný sociálny podnik

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - v materiáloch poslanci obdržali Výročnú správu za rok 2025 Obecného sociálneho podniku Klokočov, s.r.o. Informovala poslancov o predmete činnosti sociálneho podniku, hospodárení spoločnosti. Ďalej informovala že bol podnik schválený vyrovnávací príspevok vo výške 7882,68 eur. Do sociálneho podniku by chcela ešte prijať jednu pani, ktorá má opatrovateľský kurz a chodila by pomáhať do domácností, ktoré by mali záujem.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - význam sociálnych podnikov je veľmi prínosný. Je na škodu, že to zneužívali niektoré firmy, ktoré si sociálny podnik založili. Vláda SR má v pláne prijať opatrenia v súvislosti so sociálnymi podnikmi vo zvýšení DPH, no nesúhlasí s tým, aby tieto podniky riešili globálne, čiže aj sociálne podniky pod obcou.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu za rok 2025 Obecného sociálneho podniku Klokočov, s.r.o., registrovaný sociálny podnik

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 436/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 11 Vydanie knižnej publikácie „Horúca hranica“

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu. Budem veľmi rád, že náš Klokočov bude mať novú knihu o našej krásnej obci a veľmi sa na knihu teším, verím, že bude o knihu veľký záujem a zároveň máme víziu riešiť i novú knihu o Klokočove. Čo sa týka histórie vojny, je potrebné si takúto nešťastnú históriu pripomínať, lebo platí, národ ktorý zabudne na svoju históriu, je nútený prežiť ju znovu a to platí vo všetkom.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - informovala poslancov OcZ, že v záverečnom spracovaní je knižná publikácia „Horúca hranica“, ktorá zachytáva dianie počas 1. a 2. svetovej vojny na území Klokočova a v okolitých obciach Horní Lomná, Staré Hamry, Olešná, Staškov a Turzovka. Zároveň tieto obce budú požiadané o súčinnosť pri vydaní tejto knihy. Honorár autorovi vo výške 5000 € s DPH, plánovaný počet výtlačkov 300 ks vo formáte A4, kniha čiastočne farebná. Náklady za 300 ks publikácie vo výške 11000 €.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

Vydanie knižnej publikácie „Horúca hranica“

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 437/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 12 Žiadosť na odkúpenie pozemku KN-C č. 5830/15 - MUDr. Lariš Vladimír, bytom Hlavice

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Mgr. Paula Pápolová /zamestnanec OÚ/ - na obecný úrad v Klokočove bola doručená žiadosť od p. MUDr. Lariša, bytom Klokočov o odkúpenie parcely, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť prístupu do areálu jeho rodinného domu. Na poslednom zasadnutí OcZ bola schválená zvýšená výmera, čo sa týka prevodu nehnuteľnosti s malou výmerou.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - ďalej informoval poslancov OcZ, že sa jedná o pozemok, ktorý slúži ako prístup k jeho domu. Pán MUDr. Lariš si dal vypracovať znalecký posudok a tam je suma okolo 9 €/m2.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

prebytočnosť majetku – parcela KN-C č. 5830/15 – trvalý trávny porast o výmere 193 m2 v k.ú. Klokočov, vytvorená geometrickým plánom č. 03/2026 zo dňa 26.01.2026, Bc. Jančíkom Jánom – úradne overený OÚ Čadca, katastrálny odbor Ing. Teréziou Targošovou č. 79/2026 zo dňa: 30.01.2026

B/ p r e r o k o v a l o

zámer Obce Klokočov previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ s c h v a ľ u j e

zámer odpredať z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcelu KN-C č. 5830/15 – trvalý trávny porast o výmere 193 m2, vytvorenú z parcele KN-E č. 33366/1, vedená na LV č. 15838, geometrickým plánom č. 03/2026 zo dňa 26.01.2026, Bc. Jančíkom Jánom – úradne overený OÚ Čadca, katastrálny odbor Ing. Teréziou Targošovou č. 79/2026 zo dňa 30.01.2026 v k.ú. Klokočov p. MUDr. Larišovi, bytom Klokočov, za cenu 9,03€/m2 (na základe Znaleckého posudku). Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 300m2 a ide o prevod s nízkou hodnotou do 3000 €. O pozemok sa žiadateľ stará, užíva ho a je užívaný ako prístup do areálu uvedeného rodinného domu. Pre obec je daný pozemok nevyužitelný.

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 438/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 13 Návrh na uzatvorenie Darovacej zmluvy medzi Obcou Klokočov a pánom JUDr. Šamaj Jozef, bytom Raková na parcely registra C

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval obecné zastupiteľstvo, že sa jedná o pozemok pri ihrisku Kašanka. Túto parcelu obci Klokočov daroval, za čo sa mu poďakoval. Túto parcelu budeme využívať pre ďalšie športovisko, ktoré máme v pláne zrealizovať. V súčasnej dobe na ihrisku prebiehajú úpravy súvisiace so zveľaďovaním priestorov v okolí ihriska. Všetko pripravujeme na slávnosť 50. výročia TJ Slovan Klokočov. Chceme vytvoriť športovisko a priestor aj pre deti, aby mali plnohodnotné vyžitie.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce a uzatvorenie Darovacej zmluvy medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO: 00314048 a pánom JUDr.

Šamaj, bytom Raková na parcely registra E, parcelné číslo 24227/2, o výmere 46 m², druh pozemku: orná pôda, parcelné číslo 24227/1, o výmere 329 m², druh pozemku: orná pôda, zapísané na LV č. 6527 v k.ú. Klokočov a parcelu registra E, parcelné číslo 24246/3 o výmere 466m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV 6550 v k.ú. Klokočov.

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 439/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 14 Čestné prehlásenie obecného zastupiteľstva že stavba - cesta na pozemku KN-E č. 26009/2 bola vybudovaná pred rokom 1991 – schválenie

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že na Bielom Kríži pred stavbou hotela Barón máme parcelu, ktorá bola vedená na Slovenskú republiku a SPF. V spolupráci so zhotoviteľom, ktorý tam chce zabezpečovať výstavbu, chceme participovať tak, že umožníme prístup. Delimitačným protokolom bol tento prístup na obec Klokočov, len z neznámeho dôvodu to je momentálne SPF. SPF spustilo vysporiadavanie miestnych komunikácií, čo znamená možnosť obce Klokočov si preniesť parcely v cestách na obec Klokočov. Vo vysporiadavaní naďalej pokračujeme, aj pod zastávky v obci. Snažíme sa tieto pozemky získať do vlastníctva obce. V tomto prípade SPF vyžaduje od obce, že toto tvrdenie je pravdivé a zakladá sa na dostupných evidenciách a podkladoch obce. Dodal, že uvedená komunikácia má pre obec významný verejný charakter. Slúži ako prístupová cesta pre obyvateľov obce ku kaplnke, kde sa pravidelne konajú podujatia rôzneho charakteru. Jej využívanie je dlhodobé a nevyhnutné pre zabezpečenie dostupnosti tohto miesta pre širokú verejnosť.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ p o t v r d z u j e

na základe predložených materiálov Obce Klokočov, že stavba – miestna komunikácia (cesta) nachádzajúca sa na pozemku registra KN-E parcela č. 26009/2, bola vybudovaná Obcou Klokočov pred rokom 1991.

Zároveň poslanci obecného zastupiteľstva čestne prehlasujú, že uvedené tvrdenie je pravdivé a zakladá sa na dostupných evidenciách a podkladoch obce.

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 440/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 15 Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuiteľného majetku obce – traktor ZETOR 16245 – návrh

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. To že obec má zámer odpredať prebytočný majetok znamená, že sme boli v niečom úspešní a to je skvelé. Úspešní sme boli v tom, že obec obnovila takmer za pomerne krátku dobu celý vozový park a to predovšetkým z mimorozpočtových finančných prostriedkov, tzn. dotácií, kde významným spôsobom šetri vlastný obecný rozpočet. Obec získala osobné vozidlo Škoda Octavia, malotraktor, nový traktor Fortera a momentálne sa administratívne dotahuje ďalší nový traktor, čo predstavuje sumu viac ako 200 000 € z dotácií. Dodal, že túto obchodnú verejnú súťaž máme na dva staré traktory z roku 1991 z roku 2005. Údržba týchto strojov je veľmi nákladná a keďže obec získala nové traktory, pre obec je to prebytočný majetok. Hodnota strojov je určená na základe znaleckých posudkov.

Ing. Katarína Šamajová /poslankyňa obce/ - opýtala sa, či v prípade ťažkej zimy je obec pripravená, čo sa týka údržby ciest

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - to nám ukáže zima, sú to staré traktory, ktoré by sme museli vybaviť predným a zadným pluhom, pneumatiky zimné, zároveň by bolo potrebné i ľudí do týchto traktorov, preto myslím si, že v súčasnosti je to nastavené veľmi dobre, a to cez externých dodávateľov tejto služby, lebo je rozdiel zabezpečovať zimnú údržbu na 120 km miestnych komunikáciách napr. pre 6 traktorov ako pre 3 traktory, kde externí dodávatelia služby si zabezpečujú všetko, od PHP, prípadné poruchy a ľudí. A čo je najdôležitejšie obec je rýchlejšie odhŕňaná a ľudia majú lepší prístup v tomto zimnom období k svojim domácnostiam. .

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A / s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnuiteľného majetku vo vlastníctve obce Klokočov – traktor kolesový poľnohospodársky značky ZETOR typ 16245, VIN: 162450377 v zmysle článku 2 ods. 2 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov a v súlade s oznámením o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia:

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

č. 2/2026

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnuiteľného majetku obce Klokočov.

Vyhlasovateľ súťaže:	Obec Klokočov
Štatutárny zástupca:	Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce
Sídlo:	Klokočov 962, 023 22 Klokočov
IČO:	00314048
DIČ:	2020553040
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

Motorové vozidlo vo vlastníctve obce Klokočov: **Traktor kolesový poľnohospodársky**

Značka a typ vozidla: **ZETOR 16245**

Rok výroby: 1991

Dátum prvého uvedenia do prevádzky: 27.03.1991

VIN: 162450377

Zdvihový objem valcov motora: 6842.0 cm³

Maximálny výkon motora: 114.5 kW

Predpísané palivo: nafta

Celková hmotnosť: 9260 kg

Platnosť technickej kontroly do: 06.11.2029

Platnosť emisnej kontroly do: 06.11.2029

Minimálna kúpna cena: 9 508,00 Eur

Slovom: Deväťtisícpäťstoosem Eur

Minimálna kúpna cena pozostáva zo všeobecnej hodnoty vozidla určenej Znaleckým posudkom č. 6/2026 zo dňa 23.03.2026 vypracovaného Ing. Ing. Vladimírom Svrčekom, znalcom v odbore cestná doprava, odvetvie technický stav cestných vozidiel, odhad hodnoty cestných vozidiel v sume 9 308,00 Eur a nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 200,00 Eur.

Obec Klokočov nie je platcom DPH.

Finančná zábezpeka:

1. Výška finančnej zábezpeky je 1 000,00 Eur (slovom: Jedentisíc Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS č. 2/2026 zábezpeka – Zetor 16245 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
 2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
 3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.
- V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.
4. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu v lehote do 3 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

1. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:

- **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
- **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
- **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena.

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v dvoch vyhotoveniach.

2. **Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:**

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 1 000,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
- c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
- d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
- e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy,
- f) súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely zabezpečenia úkonov spojených s touto obchodnou verejnou súťažou (len fyzická osoba).

- 3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
- 4. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
- 5. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
- 6. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
- 7. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
- 8. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.

9. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
10. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
11. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 2/2026 – Zetor 16245**“
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – dorúčením osobne alebo poštovou prepravou
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 2/2026 – Zetor 16245 – Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 2/2026 – Zetor 16245 – Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 22.05.2026 o 14.00 hod.

V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

1. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty

na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

4. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a adresy navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
6. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.**
7. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

S víťazným uchádzačom bude uzatvorená kúpna zmluva.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obhliadka vozidla:

Obhliadku vozidla je možné dohodnúť so starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M. na mobilnom čísle 0948 716 608, e-mail: starosta@klokocov.sk alebo s kontaktnou osobou Elena Stopková, referát správy majetku, tel. č. 041/43 58 110 kl. 14, e-mail: majetok@klokocov.sk

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov,
- d) zrušiť súťaž,
- e) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- f) predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,
- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Obchodná verejná súťaž č. 2/2026 bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 441/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 16 Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutel'ného majetku obce – traktor ZETOR 6340 – návrh

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Jedná sa o druhý traktor, ktorého odpredaj bol schválený obecným zastupiteľstvom.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce Klokočov – traktor kolesový poľnohospodársky značky ZETOR typ 6340, VIN: S634012779F v zmysle článku 2 ods. 2 písm. d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov a v súlade s oznámením o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia:

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

**obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)
č. 3/2026**

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného hnutel'ného majetku obce Klokočov.

Vyhlasovateľ súťaže:	Obec Klokočov
Štatutárny zástupca:	Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce
Sídlo:	Klokočov 962, 023 22 Klokočov
IČO:	00314048
DIČ:	2020553040
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

Motorové vozidlo vo vlastníctve obce Klokočov: **Traktor kolesový poľnohospodársky**

Značka a typ vozidla: **ZETOR 6340**

Rok výroby: 2005

Dátum prvého uvedenia do prevádzky: 12.09.2005

VIN: S634012779F

Zdvihový objem valcov motora: 3922.0 cm³

Maximálny výkon motora: 48.00 kW

Predpísané palivo: nafta

Celková hmotnosť: 5600 kg

Platnosť technickej kontroly do: 08.04.2029

Platnosť emisnej kontroly do: 08.04.2029

Minimálna kúpna cena: 23 287,00 Eur

Slovom: Dvadsaťtritisícdivostoosemdesiatšesť Eur

Minimálna kúpna cena pozostáva zo všeobecnej hodnoty vozidla určenej Znaleckým posudkom č. 6/2026 zo dňa 23.03.2026 vypracovaného Ing. Ing. Vladimírom Svrčekom, znalcom v odbore cestná doprava, odvetvie technický stav cestných vozidiel, odhad hodnoty cestných vozidiel v sume 23 087,00 Eur a nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 200,00 Eur.

Obec Klokočov nie je platcom DPH.

Finančná zábezpeka:

5. Výška finančnej zábezpeky je 2 000,00 Eur (slovom: Dvetisíc Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS č. 3/2026 zábezpeka – Zetor 6340 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.

6. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.

V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.

Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu v lehote do 3 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

12. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:

- **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
- **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
- **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena.

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v dvoch vyhotoveniach.

13. **Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:**

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 2 000,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
- c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
- d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
- e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy,
- f) súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely zabezpečenia úkonov spojených s touto obchodnou verejnou súťažou (len fyzická osoba).

14. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

15. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
16. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
17. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
18. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
21. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
22. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

5. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
6. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 3/2026 – Zetor 6340**“
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – doručením osobne alebo poštovou prepravou
7. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 3/2026 – Zetor 6340 – Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 3/2026 – Zetor 6340 – Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
8. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 22.05.2026 o 14.00 hod.

V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

8. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
9. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
10. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
11. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
12. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a adresy navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
13. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.**
14. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

S víťazným uchádzačom bude uzatvorená kúpna zmluva.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže**.

Obhliadka vozidla:

Obhliadku vozidla je možné dohodnúť so starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M. na mobilnom čísle 0948 716 608, e-mail: starosta@klokocov.sk alebo s kontaktnou osobou Elena Stopková, referát správy majetku, tel. č. 041/43 58 110 kl. 14, e-mail: majetok@klokocov.sk

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- h) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- i) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- j) predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov,
- k) zrušiť súťaž,
- l) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- m) predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,
- n) v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Obchodná verejná súťaž č. 3/2026 bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 442/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 17 Návrh na predĺženie doby nájmu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 2025001 v prospech Straka Company s.r.o.

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval poslancov obecného zastupiteľstva že žiadateľ má predmetný majetok prenajatý na základe zmluvy, ktorá bola schválená na dobu určitú 1 rok. Má prenajaté garáže, ktoré dovtedy nikto nevyužíval a nebol z toho žiaden príjem. Prínosom pre obec je nájomné, ktoré

platí. Je tam dohoda, že v prípade, keby mal niekto o objekt záujem, alebo obec by šla do nejakého projektu, nájom by sa zrušil. Takto nevyužitý priestor je aspoň z časti v pozitívnej príjmovej bilancii pre obec.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. predĺženie doby nájmu nehnuteľného majetku obce vyplývajúceho zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2025001, predmetom ktorej je nájom prístrešku pre nákladné autá v areáli bývalých vojenských kasární v Klokočove – časť Vrchpredmier o výmere 99,45 m², ktorý sa nachádza na pozemku registra „C“ parc. číslo: 5088 v k. ú. Klokočov zapísanom na LV č. 1876 nájomcovi Straka Company s.r.o. v zastúpení Adam Straka – konateľ, so sídlom Hlavice, 023 22 Klokočov, IČO: 53527003 **na dobu určitú do 31.03.2027.**

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 443/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod č. 18 Modernizácia – rekonštrukcia vodárenských zariadení v obci Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Uviedol, uvedená problematika bola na obecných zastupiteľstvách prejednávaná veľa krát. Neustále hľadáme možnosti získania financií, aby sme vedeli modernizovať alebo rekonštruovať zariadenia, súvisiace s dodávkou pitnej vody pre občanov. Informoval poslancov OcZ, že je výzva, ktorá je zameraná práve na rekonštrukciu a modernizáciu vodárenských zariadení. Obec má 5 prečerpávajúcich staníc, ktoré by boli predmetom tohto projektu. Pri spracovaní projektu sa prišlo na to, že obec má vo vlastníctve len 2 prečerpávacie stanice, čo je zarážajúce. Preto poveril zamestnanca, aby doriešil vlastníctvo týchto prečerpávajúcich staníc tak, aby sme sa dokázali do projektu zapojiť. Samotný projekt je veľmi dôležitý pre obec, už v súčasnej dobe sú prečerpávacie zariadenia značne zastaralé a predovšetkým značne poddimenzované, a vyžadujú si komplexnú rekonštrukciu. Preto sú tieto projekty pre našich občanov a našu obec veľmi dôležité. Voda v obci je téma č. 1 a každý vie aká je dôležitá. Pristupujeme maximálne zodpovedne k tejto problematike od vysporiadania vlastníckych pomerov, ktoré mali byť už roky v poriadku, cez prípravu projektovej dokumentácie, spracovanie žiadosti, vybavenia povolení až po následne zapojenie sa to príslušnej výzvy v rámci mimorozpočtových zdrojov.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

1. realizáciu investície: Modernizácia – rekonštrukcia vodárenských zariadení v obci Klokočov ďalej len „Projekt“) vo výške 150 000 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 142 500 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie
5. spolufinancovanie výšky neoprávnených výdavkov, ktoré môžu vzniknúť z realizácie verejného obstarávania.

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 444/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 19 a/ Voľby do rady školy pri MŠ Klokočov – delegovanie zástupcov za zriaďovateľa

b/ Voľby do rady školy pri ZŠ Klokočov – delegovanie zástupcov za zriaďovateľa

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval poslancov OcZ, že do Rady školy pri ZŠ Klokočov delegoval Mgr. Paulu Pápolovú, Mgr. Dávida Kratochvíla, Mgr. Emíliu Krišťákovú. Ďalej informoval, že do Rady školy pri MŠ Klokočov delegoval Mgr. Paulu Pápolovú, Michaelu Krišťákovú

Poslanci k predmetnému bodu rokovania nemali žiadne námietky.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

Delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Klokočov, ktoré vykonal starosta obce, a to v nasledujúcom zložení:

1. Mgr. Paula Pápolová
2. Michaela Krišťáková

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 445/2026 zo dňa 22.04.2026

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

Delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Klokočov, ktoré vykonal starosta obce, a to v nasledovnom zložení:

1. Mgr. Paula Pápolová
2. Mgr. Dávid Kratochvíl
3. Mgr. Emília Krišťáková

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 446/2026 zo dňa 22.04.2026

Rôzne

Bod programu č. 20a/ Žiadosť o zaradenie cesty do pasportu – Michal Obrk, bytom Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Na obecné zastupiteľstvo bola doručená žiadosť o zaradenie cesty do pasportu od p. Michala Obrka. Jedná sa o cesty, ktoré sú prístupovou cestou k rodinným domom, kde má aj trvalý pobyt. Uvedenú cestu plánuje svojpomocne opraviť zaasfaltovaním a časť spevniť makadamom a polej dĺžke urobiť odvodnenie..

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

Žiadosť o zaradenie cesty do pasportu ciest obce Klokočov, ktorá je prístupová cesta k rodinným domom č.s. 238 a č.s. 239

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 447/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 20b/ Informácie o postupe vysporiadania vzájomných vzťahov k pozemku č. E 24248/2 medzi Obcou Klokočov a Spoločenstvom bývalých urbarialistov Turzovka

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce a následne otvoril k predmetnému bodu rokovania rozpravu.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - jedná sa o parcely pred ZŠ Klokočov 24248/2 a 24248/3. Informovala, že sa už vykonal zameranie parciel pod parkovisko pri ZŠ. Kde

zasahuje cesta, to sa oddelenilo a vyšlo cca 1095 m2, ktoré by sme mali odkúpiť. Z toho 258 m2 vieme zameniť. Tým pádom by nám na odkúpenie ostalo 835 m2. V súčasnej dobe sa s právnikom pripravuje návrh zmluvy. Suma by sa splácal v troch splátkach ročne.

Ing. Radoslav Zajac MBA, LL.M. /starosta obce/ - jedná sa o pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve obce a obec ho x rokov využíva. SBÚ ak sa rozhodne, má právo tam naťahať drevo alebo dať závary. Potom kde budeme parkovať? Škola tu bude stále, ideálne je to vysporiadať naporiadok a dostať do nášho vlastníctva. Právnicki musia zhotoviť zmluvu, aby bola správna pre obe strany. Je však smutné, že sa v minulosti so SBU neuzatvorili dohody, dobiehajú nás takého hlúpe rozhodnutia z minulosti.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informácie o postupe vysporiadania vzájomných vzťahov k pozemku č. E 24248/2 medzi Obcou Klokočov a Spoločenstvom bývalých urbarialistov Turzovka

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 448/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu č. 20c/ Zámer obce Klokočov zapojiť sa do výzvy Envirofondy, Program Obnovy dediny 2026 – Zelené srdce Obce Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Informoval poslancov, že týmto projektom reaguje na podnety viacerých mamičiek, ktoré využívajú detské ihrisko pri ZŠ, že by tam bolo vhodné vybudovať zónu s lavičkami, stolmi, kde by si mohli k deťom sadnúť. Preto predkladá návrh na uznesenie zapojiť sa do projektu, kde spoluúčasť bude 1% z rozpočtu obce, čo je veľmi výhodné.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ s c h v a ľ u j e

1. realizáciu investície: Zelené srdce obce Klokočov (ďalej len „Projekt“) vo výške 31.980 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 29 700 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie
5. spolufinancovanie výšky neoprávnených výdavkov, ktoré môžu vzniknúť z realizácie verejného obstarávania

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna
----	---	--

		Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 449/2026 zo dňa 22.04.2026

Bod programu 20d/ Informácie o zastavení exekúcie a nevyožiteľnosti pohľadávky z dôvodu úmrtia

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal Ing. Radoslav Zajac, starosta obce. Obec pohľadávky má a postupne sa ich snažíme odstraňovať. Predmetom rokovania je upovedomenie o zastavení pohľadávky z dôvodu úmrtia povinnej osoby. Zároveň bolo po povinnom zastavení aj dedičské konanie, nakoľko zanechal len majetok nepatrnej hodnoty.

Elena Stopková /zamestnanec OÚ/ - pohľadávky sa týkajú nájomného, faktúry za vodu. Pohreb zabezpečovalo mesto Ostrava.

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - sú rôzne prípady, ktoré sa snažíme citlivo riešiť. Pokiaľ je nový nájomca, v zmluve je uvedená trojmesačná zábezpeka. Pokiaľ platobná schopnosť nájomcu je v poriadku a platí za nájomné pravidelne, tak sa mu predĺži nájomné na rok. Nikdy nedávame nájom na dlhšie obdobie, aby nevznikli problémy, ktoré boli v minulosti a zároveň obec nato doplácala.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o doručených upovedomeniach o zastavení exekúcie č. 376EX 457/19 a 376EX 13/18 a upovedomeniach o zastavení exekúcie s výzvou na zaplatenie náhrady výdavkov exekútorovi vo veci exekučného konania č. 376EX 898/22 a 376EX 461/20 proti povinnému Ján Okuliar, 023 54 Turzovka vedených na Exekútorskom úrade JUDr. Martina Píryho, Exekútorský úrad Žilina so sídlom Framborská 3605/41, 010 01 Žilina z dôvodu úmrtia povinného. Dedičské konanie po povinnom bolo zastavené, nakoľko zanechal len majetok nepatrnej hodnoty.

B/ s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie nevyožiteľných pohľadávok

v zmysle článku 2 ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov z dôvodu úmrtia povinného Jána Okuliara, 023 54 Turzovka.

- nájomné za obdobie 4/2016 – 10/2017: 1 631,21 Eur
- faktúra č. OFP2019/256 splatná 07.05.2019: 68,02 Eur
- faktúra č. OF2017/42 splatná 31.05.2017: 21,75 Eur
- faktúra č. OF2019/18 splatná 23.04.2019: 124,19 Eur

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Mgr. Anna Zajacová, Ing. Katarína Šamajová, Ing. Štefan Stríž
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 5/3

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 450/2026 zo dňa 22.04.2026

Diskusia

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M. /starosta obce/ - čo sa týka varovného systému v obci Klokočov, mal podnety, že v niektorých lokalitách nie je počuť hlásenia. V lokalitách na Javorovej a smer do Papíkov budú nainštalované ďalšie hlásiče pre lepšiu počuteľnosť. Rozšírenie chceme aplikovať aj na ďalšie lokality cez projekt. V súčasnosti sledujeme samotný systém, a som veľmi rád, že sa nám podarilo ho aplikovať aj v našej obci, takýto systém je inštalovaný napr. i v okrese meste Čadca a vo viacerých mestách obciach v ČR. Zároveň všetkých pozval na slávnosť 50. výročia založenia TJ Slovan Klokočov, ktoré by sa malo konať 27.06.2026 na ihrisku Kašanka. Ďalej všetkých srdečne pozval na Hodové slávnosti dňa 7.06.2026 a vystúpenie skupiny Desmod, ktoré sa bude konať 10. júla 2026.

Z Á V E R

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.
V Klokočove 22. apríla 2026.
Koniec: 15:00 h.

Overovatelia:

Mgr. Anna Zajacová

Pavol Čagaľa.....

Zapisovateľka:

Mgr. Paula Pápolová.....

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M.
starosta obce