



Z Á P I S N I C A

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov zo dňa 25.06.2025

Začiatok zasadnutia: 13:00 hod.

Prítomní poslanci: Vlasta Kašíková
Mgr. Anna Zajacová
Ján Furdan
Pavol Čagaľa
Ján Hruška
Róbert Vlček

Ospravedlnení: Ing. Katarína Šamajová
Štefan Želiecky
Ing. Štefan Stríž

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina zo všetkých poslancov, čím Obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Devätnáste zasadnutie OcZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M., ktorý zároveň privítal prítomných.

Voľba návrhovej komisie a overovateľov

Návrhová komisia: Vlasta Kašíková, Mgr. Anna Zajacová

Overovatelia: Ján Furdan, Pavol Čagaľa

Zapisovateľ: Mgr. Paula Pápolová

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček, Pavol Čagaľa, Ján Hruška
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 317/2025 zo dňa 25.06.2025

Schválenie programu rokovania

Starosta obce sa opýtal, či má niekto z prítomných doplňujúci bod programu podal návrh na schválenie predloženého programu rokovania. Do programu rokovania starosta obce doplnil body:

28. Upozornenie hlavnej kontrolórke obce Klokočov

29. Rôzne

a/ Informácie k zavedeniu vážneho systému v rámci Združenia TKO Semeteš

b/ Prezentácia výstavby DSS v obci Klokočov

Poslanci súhlasili s doplnením bodov, následne dal starosta obce hlasovať a celkovom programe rokovania.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program 19. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Klokočove*

Program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov s doplnením

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Klokočov
7. Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Centra voľného času, Klokočov č. 976
8. Novelizácia č. 22/2025 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Klokočov č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školských zariadení so sídlom na území obce Klokočov
9. Záverečný účet Obce Klokočov a rozpočtové hospodárenie za rok 2024
a/ Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2024
10. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu Obce Klokočov
Správa o hospodárení k 31.03.2025
11. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 – Návrh
12. Menoslov padlých a schválenie zámeru zapojenia sa do výzvy o nenávratný príspevok: Výstavba pamätníku padlým počas 1. a 2. svetovej vojny, vydanie knižnej publikácie
13. Stanoviská komisie pre Environmentálny fond
14. Zapojenie sa do výzvy na predloženie žiadosti o príspevok na realizáciu projektu výstavby pódia v obci Klokočov - schválenie
15. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2024
16. Informácie k zavedeniu nedeľného autobusového spoja
17. Správa o nedoplatkoch na DZN, na komunálnom odpade, vodné, stočné, elektrická energia, nájomné na kúrení k 30.04.2025
18. Výročná správa a účtovná závierka overená audítorm Združenia TKO Semeteš n.o. za rok 2024
19. Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2 v bytovom dome v Klokočove súpisné č. 846 Pavlovi Smieškovi
20. Návrh spôsobu a podmienok prevodu nehnuteľného majetku obce Klokočov formou obchodnej verejnej súťaže – OVS č. 1/2025 – byt č. 3 vrátane jeho príslušenstva a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu č.s. 1083 v k.ú. Klokočov a podielu na pozemku p.č. KN-C 6601/2 v k.ú.Klokočov
21. Informatívna správa o nadobudnutí nehnuteľného majetku dedením – schválenie prebytočnosti
22. Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a Matejiková Tatiana, bytom Hlavice, na pozemok CKN 6628/5
23. Informácia z MŠ Klokočov o počte detí v MŠ Klokočov
24. Schválenie uzatvorenia Nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina na pozemok CKN 7375/2

25. Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva verejnej kanalizácie medzi Obcou Klokočov a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina
26. Žiadosť o odpustenie úhrady za nadmerný odber vody - Mudrík Ján, bytom Klin
27. Informácie k schváleniu prísediacich na Okresnom súde Žilina
28. Upozornenie hlavnej kontrolórke obce Klokočov
29. Rôzne
 - a/ Informácie k zavedeniu vážneho systému v rámci Združenia TKO Semeteš
 - b/ Prezentácia výstavby DSS v obci Klokočov
30. Diskusia
31. Záver

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 318/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 5 Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev

Poslanci v materiáloch obdržali Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev. Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne otázky. Starosta obce dal o predmetnom bode rokovania hlasovať.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev*

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 319/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Vlasta Kašíková, poslankyňa obce. Školské zariadenia spracovali jednotné VZN, nakoľko k pôvodnému VZN je aj veľa dodatkov. Navrhované VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli a počas lehoty pripomienkovania neboli podané žiadne pripomienky. MŠ Klokočov navrhuje zvýšiť poplatok na jedno dieťa v MŠ sumou 20,00 €/mesačne, CVC navrhuje príspevok na činnosť centra voľného času pre dieťa MŠ Klokočov/žiak ZŠ Klokočov – 10 € za jeden záujmový útvar a pre dieťa/žiaka z iných škôl – 40 € za jeden záujmový útvar. Riaditelia odôvodňujú zvýšenie príspevku tým, že súčasná výška príspevku je nepostačujúca.

Poslanci nemali k predmetnému bodu pripomienky, následne dal starosta obce hlasovať o návrhu VZN č. 2/2025

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 320/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 8 Novelizácia č. 22/2025 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Klokočov č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školských zariadení so sídlom na území obce Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, zamestnanec obce. Informovala poslancov že predložená novelizácia sa predkladá z dôvodu pridelených odmien pre zamestnancov školstva.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Novelizáciu č. 22/2025 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Klokočov č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školských zariadení so sídlom na území obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 321/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 9 Záverečný účet Obce Klokočov a rozpočtové hospodárenie za rok 2024

a/ Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2024

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, zamestnanec obce. V materiáloch poslanci OcZ obdržali Záverečný účet obce za rok 2024 spolu s hodnotiacou správou k jednotlivým programom. Obec skončila s prebytkom rozpočtu v sume 314 563,59 € k 31.12.2024. Do rezervného fondu sa navrhuje vložiť 13 059, 42 eur. Prebytok vznikol z dôvodu, že sa nevyčerpali všetky dotácie, ktoré obec získala a preniesli sa do nasledujúceho roka. Jedná sa o hokejbalové ihrisko, dotácia na bager, dotácia na rekonštrukciu ZŠ Klokočov.

Následne k predmetnému bodu rokovania starosta obce otvoril rozpravu. Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne otázky. Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ prejednálo*
Záverečný účet obce Klokočov za rok 2024

B/ schvaľuje

Prebytok rozpočtu v sume 314 563,59 Eur zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov

C/ schvaľuje

Záverečný účet obce celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

D/ berie na vedomie

Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu obce Klokočov za rok 2024

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 322/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 10 Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu Obce Klokočov, Správa o hospodárení k 31.03.2025

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, zamestnanec obce.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie* Monitorovaciu správu k plneniu programového rozpočtu obce Klokočov - Správa o hospodárení k 31.03.2025

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 323/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 11 Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 – Návrh

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, zamestnanec obce. Informovala o príjmoch a výdajoch v rozpočtovom opatrení.

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - k predmetnému bodu rokovania dodal, že je veľmi rád, že dotácie pre obec pribúdajú a že sa podarilo vybaviť aj dotáciu na cesty. Vyhodnotia sa žiadosti o opravu ciest a z dotácie sa budú opravovať úseky, ktoré je nutné opraviť. Predbežný plán realizácie sa predpokladá v mesiacoch august-september. Cesty asfaltovým povrchom sa budú riešiť prioritne v stúpaniach, zvyšok sa bude vyspravovať tryskovou technológiou. Ďalej sme získali dotáciu na opravu strechy na ZŠ Klokočov, čoskoro sa začne s rekonštrukciou, kým budú mať deti prázdniny. Získali sme príspevok z Envirofonde vo výške 2500 € za množstvo vyseparovaného odpadu. Toto sa nám podarilo vďaka občanom, ktorí pristupujú k separovaniu zodpovedne, za čo im patrí poďakovanie. Ďalej sme získali dotáciu na revitalizáciu námestia.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne doplňujúce otázky, následne starosta obce predložil návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo Rozpočtové opatrenie č. 2/2025*

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 324/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 12 Menoslov padlých a schválenie zámeru zapojenia sa do výzvy o nenávratný príspevok: Výstavba pamätníku padlým počas 1. a 2. svetovej vojny, vydanie knižnej publikácie

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ -je veľmi rád, že myšlienka výstavby pamätníka padlým počas 1. a 2. svetovej vojny sa stane skutočnosťou. Zaznamenal, že sú dohady, či Klokočov bol alebo nebol posledný, ktorý bol oslobodený, podstatné je že sa vojna skončila a oslobodení sme boli. Bude vďačný, keď si uctíme pamätníkom týchto padlých hrdinov a že to bude v Klokočove – ako sa zistilo, poslednej oslobodenej obci. Zároveň dodal, že obec má schválený sociálny podnik, ktorý bude pre obec prínosom pre občanov. Poskytne sa práca občanom práve cez sociálny podnik, ktorí sú znevýhodnení a prácu si snažia na súčasnom trhu práce nájsť.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - dodala, že o poslednej oslobodenej obci sa hovorilo o obci Makov. Zistilo sa, že medzi 2-3 nočnou hodinou posledné nemecké vojská odchádzali cez Bílu. Dala by sa vyhotoviť tabuľka s informáciami ako to všetko prebiehalo - libreto. Menoslov padlých občanov z obce Klokočov v 1. a 2. svetovej vojne obdržali poslanci v materiáloch. Výstavba pamätníka by sa riešila budúci rok, lebo chceme na ňu žiadať dotáciu z Ministerstva obrany SR.

Poslanci nemali k predmetnému bodu rokovania žiadne doplňujúce otázky, následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 Zámer zapojiť sa do výzvy Ministerstva obrany SR o nenávratný príspevok na výstavbu pamätníku padlým počas 1. a 2. svetovej vojny a vydanie knižnej publikácie.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 325/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 7 Výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa Centra voľného času, Klokočov č. 976

V diskusii k predmetnému bodu programu rokovania vystúpil terajší riaditeľ CVČ PaedDr. Ľubomír Kadura. Vysvetlil situáciu s úväzkom riaditeľa CVČ, že na základe zlej finančnej situácie obce bol tento úväzok skrátený na 30%, ale činnosti a práca je vykonávaná na 100%. Riaditeľ musí vykonávať všetko čo treba – administratívu a ďalšie praktické veci a úväzok.

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - poďakoval sa riaditeľovi CVČ za spoluprácu aj pri slávnostnom otvorení hokejbalového ihriska v Klokočove. Informoval, že riaditeľ CVČ zabezpečil výstroj brankárom na prvý zápas. Čo sa týka pracovného úväzku súhlasí s navýšením

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - súhlasí, aby sa v CVČ pracovný úväzok navýšil

Ján Hruška /poslanec obce/ - navrhuje s navýšením úväzku na 80%

Ján Furdan /poslanec obce/ - navrhuje s navýšením úväzku na 80%

Róbert Vlček /poslanec obce/ - navrhuje s navýšením úväzku na 80%

Mgr. Anna Zajacová /poslankyňa obce/ - navrhuje úväzok 60%

Následne dal starosta obce hlasovať o navýšení úväzku riaditeľa CVČ

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	1	Mgr. Anna Zajacová,
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Starosta obce skonštatoval, že do výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa CVČ Klokočov bol schválený úväzok 80%

Následne dal starosta obce hlasovať o celkových podmienkach výberového konania.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* Podmienky výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Centra voľného času, Klokočov č. 976

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová,
----	---	--

		Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 326/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 13 Stanoviská komisie pre Environmentálny fond

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. Jana Horčíčáková, zamestnanec obce. Vysvetlila, že z Environmentálneho fondu nemôžeme žiadať na geodetické práce vo výške 11 520 €. Na poslednom OZ bolo predložené stanovisko s komplet sumou 40 320 eur. Envirofond však nepodporí pôžičkou geodetické práce v sume 11520€. V materiáloch obdržali poslanci ponížené o uvedenú sumu stanoviská komisie poverenej zástupom hlavného kontrolóra obce Klokočov k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a rozčlenené na 2 samostatné stanoviská: PD vodovod a PD kanalizácia. Požiadať môžeme len o sumu 28 800, namiesto pôvodných 40 320 €.

Poslanci k predmetnému bodu rokovania nemali žiadne doplňujúce otázky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanoviská komisie poverenej zástupom hlavného kontrolóra obce Klokočov k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania*

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 327/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 14 Zapojenie sa do výzvy na predloženie žiadosti o príspevok na realizáciu projektu výstavby pódia v obci Klokočov – schválenie

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - v obci nám veľmi chýba pódium. Ani škola nemá priestor, kde by mohli vystupovať. Na rôzne vystúpenia slúži telocvičňa, ktorú sa snažíme tiež zrekonštruovať. Priestory telocvične bol obzrieť spoločne so štátnym tajomníkom Ministerstva školstva SR a ukázalo sa mu všetko potrebné na rekonštrukciu. Výstavba vlastného pódia by nám ušetrila finančné prostriedky, lebo okrem kapely sú ďalšie enormné náklady na zabezpečenie pódia a ostatných potrebných vecí.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne pripomienky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ schvaľuje

- **predloženie žiadosti o príspevok** v zmysle Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo alebo poskytovateľ“) podľa § 27c ods. 3 zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 91/2010 Z. z.“) na realizáciu projektu pod názvom: **Tvoríme priestor pre zážitky – prírodný amfiteáter ako nový prvok turistickej a kultúrnej ponuky Klokočova**
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov v zmysle uvedenej výzvy
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **min. 10%** z celkových oprávnených výdavkov **maximálne do výšky 10 000 EUR**
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 328/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 15 Správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2024

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, zamestnanec obce. Inventarizačné zápisy a správy inventarizačných komisií boli poslancom predložené v materiáloch.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne otázky.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Klokočov k 31.12.2024*

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 329/2025 zo dňa 25.06.2025

Starosta obce informoval, že v obci sa hľadajú neustále možnosti k zriadeniu sociálnych služieb pre starších občanov. Máme veľa starších obyvateľov, ktorí prežili v Klokočove celý život. Keď už nevládu sa starať o svoje domčeky a záhrady a neprichádza iné východisko – len umiestnenie do zariadenia, uvítali by necestovať do iných lokalít, ale ostali by v Klokočove.

Následne bola odprezentovaná možnosť výstavby Domova sociálnych služieb v obci Klokočov. Informácie podal p. Peter Dobiáš, projektový manažér. Informoval poslancov OcZ, že od 15.01.2025 boli prijaté nové zmeny pre ŠFRB a pridané nové podmienky a priority, čo sa týka domovov sociálnych služieb. Obecnému zastupiteľstvu predstavili hotový projekt výstavby domova sociálnych služieb v obci pre 40 ľudí. ŠFRB financuje 70% projektu, zvyšok investor alebo obec. Udržateľnosť projektu je 40 rokov a je tam 1%tný úrok. V prípade záujmu vypracovaný projekt stačí zobrať a prispôbiť ho na pozemok. Projekt bol už skontrolovaný na ŠFRB.

Bod programu č. 17 Správa o nedoplatkoch na DZN, na komunálnom odpade, vodné, stočné, elektrická energia, nájomné na kúrení k 30.04.2025

V materiáloch poslanci obdržali Správu o nedoplatkoch na komunálnom odpade, vodné, stočné, elektrická energia, nájomné na kúrení k 30.04.2025.

Poslanci nemali k bodu žiadne doplňujúce otázky.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie* Správu o nedoplatkoch na DZN, na komunálnom odpade, vodné, stočné, elektrická energia, nájomné na kúrení k 30.04.2025

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 330/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 18 Výročná správa a účtovná závierka overená audítorom Združenia TKO Semeteš n.o. za rok 2024

Poslanci v materiáloch obdržali Výročnú správu a účtovnú závierku overenú audítorom Združenia TKO Semeteš n.o. za rok 2024. Správa sa predkladá obecnému zastupiteľstvu každoročne.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne otázky.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie* Výročnú správu a účtovnú závierku overenú audítorom Združenia TKO Semeteš n.o. za rok 2024

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 331/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 19 Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2 v bytovom dome v Klokočove súpisné č. 846 Pavlovi Smieškovi

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, zamestnanec obce. V materiáloch poslanci obdržali návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2 v bytovom dome č. 846 pánom Smieškovi, ktorému bol byt prenajatý na dobu určitú do 31.07.2025. Pán Smieško si svoje záväzky plní riadne a včas. Návrhovaná výška nájomného je zvýšená o priemernú ročnú mieru inflácie stanovenú Štatistickým úradom SR, t.j. 2,8%.

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - navrhuje byt prenajať na obdobie dvoch rokov

V diskusii k predmetnému bodu rokovania sa poslanci dohodli prenajať byt p. Smieškovi na obdobie dvoch rokov.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájmu bytu č. 2 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Klokočove so súpisným číslom 846 postavenom na pozemku parc. č. CKN 2371/5 v k. ú. Klokočov, zapísanom na liste vlastníctva č. 13823 P. Smieškovi, trvale bytom Kornica, 023 22 Klokočov na dobu určitú do 31.07.2027 v súlade s § 9aa ods. 2 písm c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.*

Nájomné za byt: 2,41 € / m2 mesačne + úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 332/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 20 Návrh spôsobu a podmienok prevodu nehnuteľného majetku obce Klokočov formou obchodnej verejnej súťaže – OVS č. 1/2025 – byt č. 3 vrátane jeho príslušenstva a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu č.s. 1083 v k.ú. Klokočov a podielu na pozemku p.č. KN-C 6601/2 v k.ú.Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, zamestnanec obce. Poslanci v materiáloch obdržali návrh spôsobu a podmienok prevodu nehnuteľného majetku obce Klokočov formou obchodnej verejnej súťaže OVS č. 1/2025. Odpredaj nehnuteľného majetku sa už prejednával aj na minulom zasadnutí OcZ. Jedná sa o byt č. 3 nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu č.s 1083 na pozemku parc.č. KN-C 6601/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m2. Obec Klokočov nehnuteľný majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a v budúcnosti neplánuje s jeho využitím.

Poslanci nemali k predmetnému bodu žiadne pripomienky. Následne dal starosta obce hlasovať o návrhu uznesenia:

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

v súlade s čl. 2 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov účinných od 14.12.2023 prebytočnosť nehnuteľného majetku obce uvedeného v bode b) tohto uznesenia

B/s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predmet prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce v k. ú. Klokočov:

byt č. 3 nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu v Klokočove – Hlavice súpisné číslo 1083 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 6601/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2624/26484 zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor na LV č. 14460 a

a nehnuteľného majetku v podielovom spoluvlastníctve v k. ú. Klokočov:
spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN-C 6601/2 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m² o veľkosti 1/6 zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor na LV č. 14461

C/ s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s oznámením o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia.

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“) č. 1/2025

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného majetku obce Klokočov, nehnuteľností v k. ú. Klokočov.

Vyhlasovateľ súťaže:

Obec Klokočov

Štatutárny zástupca:

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce

Sídlo:

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

IČO:

00314048

DIČ:

2020553040

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

1. Nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Klokočov v katastrálnom území Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca, a to:

- byt č. 3 nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu v Klokočove – Hlavice súpisné číslo 1083 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 6601/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2624/26484, zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 14460,

2. Nehnuteľný majetok v podielovom spoluvlastníctve v katastrálnom území Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca, a to:

- spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN-C 6601/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m² o veľkosti 1/6 zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 14461.

Nehnuteľnosti sú ponúkané na predaj iba ako celok (Rekapitulácia všeobecnej hodnoty vyplývajúcej zo znaleckého posudku je uvedená v Prílohe č. 1 tejto obchodnej verejnej súťaže).

Minimálna kúpna cena: 8 500,00 Eur

Slovom: Osemtisícpäťsto Eur

Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 300,00 Eur sú pripočítané ku kúpnej cene.

Finančná zábezpeka:

1. Výška finančnej zábezpeky je 900,00 Eur (slovom: Deväťsto Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS zábezpeka – byt č. 3, Hlavice 1083, Klokočov najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.
4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu pri podpise kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

1. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
 - **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,

- **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- **určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,**

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v piatich vyhotoveniach.

2. Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 900,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
 - c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy.
3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
 4. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
 5. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
 6. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
 7. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
 8. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
 9. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
 10. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
 11. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim bezodkladne po podpise kúpnej zmluvy a zaplatení celkovej kúpnej ceny kupujúcim na účet predávajúceho, pričom poplatky s tým spojené je povinný uhradiť kupujúci.
 12. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedený:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 1/2025 – byt č. 3, Klokočov – Hlavice 1083**“
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – dorúčením osobne alebo poštovou prepravou
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 1/2025 – byt č. 3, Klokočov – Hlavice 1083 – Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 1/2025 – byt č. 3, Klokočov – Hlavice 1083 – Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zarúčeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.
5. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 28.07.2025 o 15.30 hod.
V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

1. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
4. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané

ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

6. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.** Následne na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva bude prerokované schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľností na víťazného uchádzača.
7. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov. Výsledné odporúčanie predloží komisia na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť na tel. č. *0948 716 608 starosta obce* alebo *041/43 58 110 kl. 14 referát správy majetku.*

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,
- d) zrušiť súťaž,
- e) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- f) predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,

- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta

obce

Hlasovanie:

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 333/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 16 Informácie k zavedeniu nedeľného autobusového spoja

Zamestnankyňa obce Paula Pápolová informovala obecné zastupiteľstvo, že obec stále eviduje žiadosti o zavedenie nedeľného „kostolného“ spoja pre občanov. Tieto žiadosti sú vždy riešené s IDŽK, doposiaľ so zamietavým stanoviskom z dôvodu nerentability týchto spojov.

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - problematika zavedenia autobusových spojov sa rieši sústavne. ŽSK zaviedol integrovaný dopravný systém, ktorý sa nedal ovplyvniť a zrušené spoje nie je len problémom našej obce, ale dotklo sa to všetkých obcí. Tento systém nám odbúral najmä nedeľné spoje. Autobusové spoje zrušili z dôvodu nízkej vyťaženia. Informoval poslancov, že je tu možnosť zavedenia autobusovej linky, ale obec by si ju musela platiť. Navrhuje túto možnosť využiť na skúšobnú dobu napr. 1 mesiac koľko to bude obec stáť a na základe vyťaženia autobusu sa uvidí, či sa naďalej ponechá.

Poslanci v diskusii súhlasili s financovaním autobusového spoja s doplnením lokality Kornica.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

Zámerné financovanie nedeľného autobusového spoja na skúšobné obdobie 1 mesiac, kde bude zabezpečený odvoz a dovoz veriacich na veľkú svätú omšu zo smeru Hrubý Buk, Kornica. Po

mesiaci bude vyhodnotená vyťaženosť autobusového spoja, na základe ktorej sa rozhodne v pokračovaní uvedeného autobusového spoja.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 334/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 21 Informatívna správa o nadobudnutí nehnuteľného majetku dedením – schválenie prebytočnosti

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Elena Stopková, zamestnanec obce. Informoval poslancov, že obec nadobudla nehnuteľnosti – parcelu č. 4692/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m², parcelu č. 4692/2 zastavanú plochu a nádvorie o výmere 37m², stavbu – rodinný dom č.s. 386 s príslušenstvom postavený na pozemku 4692/1 nakoľko sa postarala o pohreb poručiteľa M. Vráblika. Obecný úrad zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na účely odpredaja uvedených nehnuteľností.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie*

informatívnu správu o nadobudnutí nehnuteľného majetku dedením

B/ schvaľuje

v súlade s čl. 2 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov účinných od 14.12.2023 prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce v k. ú. Olešná, zapísané na LV č. 5363:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela č. 4692/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m²
- parcela č. 4692/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²

Stavba:

- rodinný dom č. s. 386 s príslušenstvom postavený na pozemku parc. č. 4692/1

Obecný úrad zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na účely odpredaja uvedených nehnuteľností.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 335/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 22 Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a Matejíková Tatiana, bytom Hlavice, na pozemok CKN 6628/5

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. V. Gajdičiarová, zamestnanec obce. Poslanci obdržali v materiáloch návrh Nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a Matejíkovou T., bytom Hlavice na pozemok CKN 6628/5. Na uvedenom pozemku sa bude nachádzať kanalizačná stoka v rámci stavby: Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapy.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO 00314048 a Matejíková T., Mgr., rod. Kapusňáková, bytom Klokočov, na parcelu CKN 6628/5- zastavaná plocha o vým. 99 m².

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 336/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 23 Informácia z MŠ Klokočov o počte detí v MŠ Klokočov

Z MŠ Klokočov boli poskytnuté informácie, že počet všetkých detí v školskom roku 2025/2026 je 60 detí. Následne poslanci OcZ zobrali túto informáciu na vedomie.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie*

Oznámenie o počte detí zapísaných do Materskej školy, Klokočov č. 976 v školskom roku 2025/2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 337/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 24 Schválenie uzatvorenia Nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina na pozemok CKN 7375/2

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. V. Gajdičiarová, zamestnanec obce. Poslanci v materiáloch obdržali návrh Nájomnej zmluvy medzi Obcou Klokočov a SEVAK na pozemok CKN 7385/2 za cenu nájomného vo výške 10,00 eur ročne. Obec Klokočov vybavuje územné a stavebné povolenie na stavbu: Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapy. Na uvedenom pozemku bude umiestnená čerpacia stanica. Je to v časti obce Hlavice.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

uzatvorenie Nájomnej zmluvy č. 188/2025 medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO 00314048 a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina na pozemok CKN 7375/2 – zastavaná plocha o výmere 106 m² za cenu nájomného vo výške 10,00 eur ročne.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 338/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 25 Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva verejnej kanalizácie medzi Obcou Klokočov a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. V. Gajdičiarová, zamestnanec obce. Poslanci v materiáloch obdržali návrh zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva verejnej kanalizácie medzi Obcou Klokočov a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina. Obec vybavuje územné a stavebné povolenie na stavbu: Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapy. Po dostavaní a skolaudovaní stavby by vybudovaná kanalizácia v rámci tejto stavby prešla na SEVAK za cenu 10,00eur bez DPH.

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - návrh zmluvy sa jej nepáči v tom zmysle, že obec bude stáť vybudovanie kanalizácie určité náklady a odovzdanie kanalizácie SEVAKU za 10 eur je príde veľmi nízka suma. Obec zaplatí projekt, ďalšie náklady budú na spoluúčasť projektu, zdá sa jej to veľmi malá suma

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - je to návrh zmluvy zo SEVAKU a myslí si, že je nereálne, aby to obec prevádzkovala sama. Už v roku 2010 mala byť kanalizácia dobudovaná, len tam bola podmienka odpredaja tiež za nízku sumu vodáreň a vtedy sa to neodsúhlasilo. Obec nato teraz dopláca, lebo o všetko sa musí starať – o vodáreň, o 60 ročné potrubia, čerpačky, bolo dobudovanie kanalizácie podmienené. Budeme mať veľmi vysoké náklady nato, aby sme vodu zabezpečili a tak keby to mal prevádzkovateľ, už by sa o to staral. Prevádzkové náklady tiež určite nie sú nízke. Preto keď bude problém SEVAK poruchu vyrieši.

Róbert Vlček /poslanec obce/ - opýtal sa, či sa to neprieči zásadám hospodárenia. SEVAK je štátna firma. Keď jedna organizačná zložka by chcela predať nehnuteľný majetok druhej organizačnej zložke, nesmú im to dať zadarmo, alebo za symbolickú sumu napr. 1 euro, musia im to predať na základne znaleckého posudku. Nemá nič proti tomu aby kanalizáciu prebral SEVAK, nech sa o to starajú, ale nech reflektujú, aké náklady nato mala obec.

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - vysvetlil že obec vybavuje územné a stavebné povolenie na stavbu kanalizácie a tento návrh zmluvy je podmienkou vybavenia tohto územného a stavebného povolenia. Pokiaľ poslanci teraz toto stopnú, obec sa vo vybavovaní nepohne ďalej a celá projektová dokumentácia, na ktorú bolo schválené financovanie ostane v šuplíku. My iné možnosti nemáme. Tiež by bol určite rád, keby dali vyššiu sumu, ale SEVAK už nechce ísť ani do rozširovania kanalizácie, lebo nato nemajú financie. Chcel aby refundovali projektovú dokumentáciu, ktorá bola schválená, ale tým, že sa

vtedy voda neodpredala tak odišli preč. Teraz čo riešime dobudovanie kanalizácie po trase Hlavice, už mohlo byť v súčasnej dobe odkanalizované a nemuseli sme mať starosti ani s vodou ani s kanalizáciou.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

uzatvorenie Návrhu zmluvy č. 217/2025 o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva verejnej kanalizácie medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO 00314048 a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 339/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 26 Žiadosť o odpustenie úhrady za nadmerný odber vody - Mudrík Ján, bytom Klin

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Ing. V. Gajdičiarová, zamestnanec obce. V materiáloch poslanci obdržali žiadosť od p. Mudríka spolu s fotodokumentáciou z opravy. Informovala poslancov, že pri odpise vody sa zistil nadmerný odber a následne sa zistilo, že tam došlo k poruche. Problém vznikol pod cestou. Nebolo to zavinením p. Mudríka.

Odpustenie nadmernej spotreby vody zníženú o priemernú spotrebu za predchádzajúce obdobie p. Mudríkovi J., bytom Klokočov,, 023 22 Klokočov

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - v tomto prípade by riešil len alikvotnu sumu, ktorá je rozdielom medzi navýšenou spotrebou a reálnou spotrebou

V diskusii k predmetnému bodu rokovania poslanci súhlasili so zaplatením alikvótnej sumy za spotrebu vody.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje*

Odpustenie nadmernej spotreby vody zníženú o priemernú spotrebu za predchádzajúce obdobie p. Mudríkovi J., bytom Klokočov, 023 22 Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 340/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 27 Informácie k schváleniu prísediach na Okresnom súde Žilina

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podala Mgr. Paula Pápolová,

zamestnanec obce. Informovala poslancov, že teraz končí volebné obdobie prísediach na Okresnom súde Žilina. Naposledy boli schválené za prísediace p. Jarmila Tabačíková, p. Ing. Jarmila Krišťáková.

Poslanci v diskusii sa zhodli, že pre ďalšie volebné obdobie opäť navrhujú p. Jarmilu Tabačíkovú a p. Ing. Jarmilu Krišťákovú.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo volí*

Prísediach Okresného súdu v Žiline na funkčné obdobie 2025 - 2029

Ing. Jarmilu Krišťákovú, nar., trvale bytom Klokočov, Hlavice

Jarmilu Tabačíkovú, nar., trvale bytom Klokočov, Kornica

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 341/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 28 Upozornenie hlavnej kontrolórky obce Klokočov

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal starosta obce Ing. Radoslav Zajac. Informoval poslancov, že dostal podnet, týkajúci sa nezverejnenia majetkového priznania kontrolórky obce. Majetkové priznanie nebolo odovzdané v roku 2024-2025. Túto skutočnosť riešil s pánom advokátom, ktorý sa vyjadril, že ako vedúci zamestnanec má povinnosť k 31.03. podať majetkové priznanie. Pani kontrolórka toto priznanie nedoručila. V zmysle zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme, podľa ktorého je hlavná kontrolórka, na ktorú sa vzťahujú všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca, povinná deklarovať svoje majetkové pomery vždy do 31. marca každého kalendárneho roka. Hlavná kontrolórka porušila predmetnú zákonnú povinnosť. Jedná sa o to, aby sme upozornili na toto opakované zanedbanie povinnosti a zároveň požiadali kontrolórku obce o predloženie písomného vysvetlenia. Je to povinnosť riešená zo zákona pánom advokátom na základe podnetu, ktorý dostal. A on ako starosta, keď dostane takýto podnet, musí v takejto veci konať. Ďalší bod si musia poriešiť poslanci OcZ, keďže v roku 2023 poslanci schválili doplnenie plánu kontrolórky obce o tri úlohy, ku ktorým sa doposiaľ pani kontrolórka nevyjadrila. Starosta obce sa vyjadril, že predkladá uznesenie týkajúce sa majetkového priznania a druhý bod týkajúci sa plnenia úloh uložených zastupiteľstvom je na rozhodnutí poslancov.

Róbert Vlček /poslanec obce/ - pokiaľ je kontrolórka PN, tak je pre ňu technicky nemožné uznesenia naplniť

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - kontrolórka dostala doplnenie plánu na I. polrok 2023, čiže celý druhý polrok 2023, ale aj na začiatku roka 2024 mohla úlohy vykonať

Vlasta Kašíková /poslankyňa obce/ - navrhuje komunikovať s kontrolórkou písomne, aby ona vedela o čo sa jedná

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - áno, uznesenia obsahuje, že obecné zastupiteľstvo žiada o písomné vysvetlenie dôvodu nesplnenia úloh. Čo sa týka uznesenia majetkového priznania, tam je hrubé a opakované zanedbanie povinnosti, lebo to je prekonzultované s právnikom. V oboch uzneseniach je možnosť vyjadriť sa

Róbert Vlček /poslanec obce/ - aj to druhé uznesenie je hrubé a opakované zanedbanie povinnosti. A ak nie hrubé, tak opakové určite

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie* Zanedbanie povinností hlavnej kontrolórky vyplývajúcich z jej funkcie, konkrétne pre nesplnenie zákonnej povinnosti stanovenej v § 10 ods. 1, písm. b) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme, podľa ktorého je hlavná kontrolórka, na ktorú sa vzťahujú všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca, povinná deklarovať svoje majetkové pomery vždy do 31. marca každého kalendárneho roka. Hlavná kontrolórka porušila predmetnú zákonnú povinnosť tým, že nedeklarovala svoje majetkové pomery k 31. marcu 2024 ani k 31. marcu 2025.

B/ schvaľuje

Upozornenie hlavnej kontrolórky pre zanedbanie povinností vyplývajúcich z jej funkcie, konkrétne pre nesplnenie zákonnej povinnosti stanovenej v § 10 ods. 1, písm. b) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme, podľa ktorého je hlavná kontrolórka, na ktorú sa vzťahujú všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca, povinná deklarovať svoje majetkové pomery vždy do 31. marca každého kalendárneho roka.

C/ žiada

Hlavnú kontrolórku, o predloženie písomného vysvetlenia a potvrdenia o náprave na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, prípadne doručiť na adresu zamestnávateľa.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 342/2025 zo dňa 25.06.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ berie na vedomie

nesplnenie úlohy vyplývajúcej z Uznesenia č. 52/2023 schváleného obecným zastupiteľstvom zo dňa 09.03.2023 vo veci:

doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023 o body:

1. Kontrola plnenia zmluvy o prenájme nebytových priestorov (Ekolstav – p. Badura) a následne oprávnenosť a kompetencie starostky obce p. Foldinovej na odpustenie nájmu spoločnosti Ekolstavu (či bol alebo nebol porušený zákon, iné právne predpisy, smernice obce alebo ďalšie legislatívne normy).
2. Kontrola pracovnoprávných vzťahov vrátane dohôd uzatvorených za bývalého vedenia OÚ (správnosť a úplnosť, dodržiavanie predpisov upravujúcich pracovné vzťahy a pracovné podmienky).
3. Kontrola procesu pri uzatvorení zmluvy, ktorá sa uzatvorila pre zabezpečenie verejného osvetlenia obce (hospodárnosť, efektivity, výhody/nevýhody). Taktiež

vyjadrenie k záležitosti ohľadne firmy, ktorá mala a zároveň v súčasnej dobe má vykonávať servis s prehodnotením uzatvorených zmlúv medzi obcou Klokočov a zhotoviteľom, resp. poskytovateľom služby (úplnosť, výhodnosť resp. nevýhodnosť a iné dôležité skutočnosti vo vzťahu k obci Klokočov, úplnosť zmlúv a faktúr vrátane príloha a ich zverejnenie)

B/ *žiada*

Hlavnú kontrolórku, o predloženie písomného vysvetlenia dôvodu nesplnenia úlohy vyplývajúcej z Uznesenia č. 52/2023 zo dňa 09.03.2023

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 343/2025 zo dňa 25.06.2025

Bod programu č. 29 Rôzne

a/ Informácie k zavedeniu vážneho systému v rámci Združenia TKO Semeteš

Vstupnú informáciu k predmetnému bodu rokovania podal starosta obce Ing. Radoslav Zajac. Starostovia v rámci Združenia TKO Semeteš sa rozhodli, že idú do vážneho systému a stojísk. Čo sa týka našej obce, nemôžeme tu riešiť množstevný zber, keďže tu máme kontajnery, miesta nedostupné pre vozidlo TKO Semeteš. Skôr by sa vydal vlastnou cestou – zriadiť prekladisko, odpad zväzať na prekladisko a odtiaľto by sa odpad prevážal na skládku odpadu. Realizácia vážneho systému pre našu obec je veľmi problematická. My nemáme vytvorené podmienky na vážny systém.

Róbert Vlček /poslanec obce/ - nemá nič proti tomu, keby si obec odpad zvažala sama, ale so zriadením prekladiska nesúhlasí

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - obec by mala k dispozícii veľkokapacitný kontajner cca 30m³, kde by sa obratom odpad ukladal na vývoz na skládku odpadu.

Róbert Vlček /poslanec obce/ - navrhuje, že napríklad spojiť sa s obcou Korňa a s ňou vozidlo využívať, ak ho obec bude mať. Všetci hovoria, že kontajnery obce zrušili, nevie si predstaviť ako nakladajú občania s odpadom zo vzdialenejších lokalít, alebo chatári. Je to pekné všetko porušiť, ale občania sa môžu potom zblázniť

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - práve my v Klokočove sme išli inou cestou. Kontajnery sme vo vzdialených lokalitách ponechali, ale sme ich uzatvorili a každý dom má od kontajnera kľúčik. Keď si to občania takto ustriechnu, je to lepšie, ako by to mali zväzať.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ berie na vedomie* Informácie z TKO Semeteš, n.o. k zavedeniu vážneho systému v obci Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 344/2025 zo dňa 25.06.2025

b/ Prezentácia výstavby DSS v obci Klokočov

Ing. Radoslav Zajac MBA., LL.M. /starosta obce/ - na základe odprezentovaných informácií v úvode zastupiteľstva - čo sa týka zriadenia DSS v obci Klokočov je potrebné prijať k tomu stanovisko. Opýtal sa poslancov, či ho poverujú ďalej sa zaoberať týmto zámerom a či súhlasia so zriadením tohto zariadenia v obci. Opýtal, či sa ide do predaja pozemku alebo prenájmu pozemku pod DSS. Ďalej informoval poslancov, že obec si bude určovať počet lôžok obsadených obcou Klokočov

V diskusii sa bola požiadavka o zaslanie prezentácie, ktorá bola na OcZ odprezentovaná, alebo zaslanie ďalších informácií k DSS. Poslanci zväžia a pošlú na OÚ otázky týkajúce sa výstavby DSS.

Návrh na uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo A/ poveruje*

starostu obce k riešeniu výstavby Domova sociálnych služieb v obci Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Prítomnosť/kvórum: 6/4

Hlasovaním bolo prijaté nasledovne:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. 345/2025 zo dňa 25.06.2025

Diskusia

Mgr. Anna Zajacová /poslankyňa obce/ - dostala podnet od občanov o opravu cesty, ako sa ide k p. Kuboškovvej – od nej smer k hranici /lokalita za Váškom Kornica/

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - oprava cesty sa evidujem. Predpokladaný termín opráv ciest je august – september.

Ing. Jana Horčíčáková /zamestnanec obce/ - informovala poslancov OcZ, že sa v kotolni vykonávala revízia. Revíziu vykonávala česká firma, lebo Gremi klima už neexistuje, už sa zaoberajú vzduchotechnikou. Nevedia povedať, koľko nám bude ešte kontajnerová kotolňa slúžiť. Ak by došlo k tomu, že kotolňa bude nefunkčná, bude problém s vykurovaním najmä čo sa týka školy. Ešte stále v priestoroch školy ostala biomasa – je potrebné vypratať tieto priestory pre prípad, ak by došlo k úplnej nefunkčnosti kotolne.

Z Á V E R

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.
V Klokočove 25. júna 2025.
Koniec: 16:30 h.

Overovatelia:

Pavol Čagaľa.....

Ján Furdan.....

Zapisovateľka:

Mgr. Paula Pápolová.....

Ing. Radoslav Zajac, MBA, LL.M.
starosta obce