

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 361/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ **s c h v a ľ u j e**

Návrhová komisia: Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček

Overovatelia: Vlasta Kašíková, Ján Furdan

Zapisovateľ: Mgr. Paula Pápolová

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 362/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ **s c h v a ľ u j e**

Program 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klokočov s doplnením

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
 - a/ Prejednanie odročeného uznesenia č. 360/2025 zo dňa 09.09.2025
6. a/ Schválenie sobášiacieho dňa v obci Klokočov
b/ Schválenie ďalšej osoby oprávnenej vykonávať občianske pohrebne obrady v obci Klokočov
7. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ, MŠ a CVČ Klokočov za školský rok 2024/2025
8. a) Rozpočet ZŠ Klokočov na rok 2026 - Návrh
b) Rozpočet MŠ Klokočov na rok 2026 - Návrh
c) Rozpočet CVČ Klokočov na rok 2026 – Návrh
9. a/ Návrh rozpočtu DHZO Klokočov na rok 2026
b/ Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Klokočov v roku 2026 TJ Slovan Klokočov
c/ Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Klokočov v roku 2026 OZ STELLA SPEI, Čadca Horelica
d/ Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Klokočov v roku 2026 – Eva Hrušková, bytom Klokočov
10. Návrh programového rozpočtu obce Klokočov na roky 2026-2028
 - a/ Rozpis výdavkovej časti rozpočtu obce Klokočov
11. Akčný plán rozvoja obce Klokočov
12. Novelizácia č. 23 /2025 Všeobecne záväzného nariadenia obce Klokočov č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školských zariadení so sídlom na území obce Klokočov
 - a/ Žiadosť o navýšenie rozpočtu CVČ Klokočov
13. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 – Návrh
14. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky
15. Schválenie konateľ a sociálneho podniku obce Klokočov
16. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce - Návrh
17. Návrh spôsobu a podmienok prevodu nehnuteľného majetku obce Klokočov formou obchodnej verejnej súťaže – OVS č. 2/2025 – rodinný dom č. s. 386 postavený na pozemku parc. C-KN 4692/1 v k. ú. Olešná vrátane hospodárskej budovy a pozemky parc. C-KN 4692/1 a 4692/2 v k. ú. Olešná

18. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie nevymožiteľných pohľadávok obce
19. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na projekt s názvom „Workout ihrisko v obci Klokočov“ – schválenie
20. Návrh na odovzdanie pozemkov do správy obce Klokočov od Slovenského pozemkového fondu
21. Uzatvorenie Darovacej zmluvy medzi obcou Klokočov a p. JUDr. J. Šamaj bytom Raková- návrh
22. Informácie o zrušení stavebného úradu v obci Klokočov
23. Rôzne
24. Diskusia
25. Záver

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 363/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ k o n š t a t u j e

že dňa 18.04.2024 prijalo uznesenie č. 199/2024, ktorým vzalo na vedomie a odročila
Žiadosť o prejednanie poskytnutie finančného príspevku na rozvoz teplej stravy od Timea,
s.r.o., Olešná 701, 023 52 Olešná

B/ b e r i e n a v e d o m i e

poskytnuté informácie k schválenému projektu z MPSVaR na rozvoz stravy pre občanov
obce Klokočov

C/ z r u š u j e

na základe novo doplnených informácii a skutočností Uznesenie č. 199/2024 zo dňa
18.04.2024

D/ n e s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančného príspevku na rozvoz teplej stravy pre Timea, s.r.o., Olešná 701,
023 52 Olešná

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 364/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ k o n š t a t u j e

že dňa 09.09.2025 prijalo uznesenie č. 360/2025, ktorým vzalo na vedomie a odročila Žiadosť p. Lukáša Staníka, bytom Klokočov o súhlas so zápisom budovy obecného úradu č. 962 ako miesta podnikania podnikateľského subjektu.

B/ b e r i e n a v e d o m i e

obsah vyjadrenia k uvedenej žiadosti od Advokátskej kancelárie JUDr. Peter Strapáč, PhD., s.r.o. so sídlom ul. 17. novembra 3215, 022 01 Čadca

C/ z r u š u j e

na základe novo doplnených informácií a poznatkov Uznesenie č. 360/2025 zo dňa 09.09.2025

D/ n e s c h v a ľ u j e

Žiadosť p. Lukáša Staníka, bytom Klokočov o súhlas so zápisom budovy obecného úradu č. 962 ako miesta podnikania podnikateľského subjektu.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 365/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

sobášny deň v obci Klokočov pondelok – piatok v pracovnom čase OÚ Klokočov

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

B/ s c h v a ľ u j e

v prípade neprítomnosti starostu obce ďalšiu oprávnenú osobu vykonávať občianske pohrebné obrady zástupcu starostu Jána Hrušku

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	1	Ján Hruška,

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 366/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025 zo ZŠ Klokočov, MŠ Klokočov a CVČ Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 367/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočet ZŠ Klokočov na rok 2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

B/ b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočet MŠ Klokočov na rok 2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

C/ b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočet CVČ Klokočov na rok 2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 368/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Rozpočet DHZO Klokočov na rok 2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 369/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Klokočov v roku 2026 s úpravou pre TJ
Slovan Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 370/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ n e s c h v a ľ u j e

Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Klokočov v roku 2026 pre OZ STELLA
SPEI, Horelica 445, Čadca

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 371/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ n e s c h v a ľ u j e

Žiadosť o finančnú dotáciu na podporu športovej činnosti pre žiadateľa Mgr. Eva Hrušková, bytom Kornica, 023 22 Klokočov. Obec Klokočov bude naďalej hľadať vhodnú formu pomoci.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 372/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Akčný plán rozvoje Obce Klokočov – finančný zámer pre obdobie 2026 - 2027 v rámci opatrení obce k vyhláseniu vlády SR o dlhovej brzde, ako podklad k programovému rozpočtu obce 2026 – 2028 s úpravou

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 373/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Rozpočet obce Klokočov na rok 2026 vrátane programov a podprogramov s úpravou

B/ b e r i e n a v e d o m i e

Návrh rozpočtu obce na roky 2027-2028 vrátane programov a podprogramov

C/ s c h v a ľ u j e

možnosť prijatia úveru vo výške 576 150,00 EUR v rámci spolufinancovania nasledovných plánovaných investičných aktivít v prípade získania prostriedkov z EÚ fondov alebo iných externých zdrojov financovania na ich realizáciu

Budovanie kanalizácie	spoluúčasť 1-8% max. 304 000,00 eur
Rekonštrukcia OÚ	50 000,00 eur
Rozšírenie škôlky	80 000,00 eur
Rekonštrukcia telocvične	7 100,00 eur
Územný plán, obstaranie PD	25 000,00 eur
Pódium pri ZŠ	12 000,00 eur
Amfiteáter Hlavice	7 500,00 eur
Workout ihrisko	20 000,00 eur
Autobusové zastávky	20 000,00 eur
Minibáger	25 750,00 eur
Traktor	16 000,00 eur
Rozhl'adňa	8 000,00 eur
Pamätník, publikácia	800,00 eur

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 374/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ **schvaľuje**

Novelizácia č. 23/2025 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Klokočov č. 3/2012
o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školských zariadení so sídlom na
území obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 375/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ **schvaľuje**

Rozpočtové opatrenie č. 4/2025

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 376/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2024

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 377/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A / s c h v a ľ u j e

Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2025 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 378/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predmet prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce v k. ú. Olešná zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5363:

- rodinný dom č. s. 386 postavený na pozemku parcely C-KN 4692/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m² vrátane hospodárskej budovy
- parcela C-KN 4692/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m²
- parcela C-KN 4692/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²

b) schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s oznámením o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktoré je súčasťou uznesenia.

Obec Klokočov

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

zastúpená starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

č. 2/2025

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj trvale prebytočného majetku obce Klokočov, nehnuteľností v k. ú. Olešná.

Vyhlasovateľ súťaže:

Obec Klokočov

Štatutárny zástupca:

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce

Sídlo:

Klokočov 962, 023 22 Klokočov

IČO: 00314048
DIČ: 2020553040
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012

Predmet predaja na základe súťaže:

1. Nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Klokočov nachádzajúci sa v okrese Čadca, obec Olešná, kat. územie Olešná, zapísaný na liste vlastníctva č. 5363, a to:

- rodinný dom č. s. 386 postavený na pozemku parcely C-KN 4692/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m2 vrátane hospodárskej budovy
- parcela C-KN 4692/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m2
- parcela C-KN 4692/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m2

Nehnuteľnosti sú ponúkané na predaj iba ako celok (Rekapitulácia všeobecnej hodnoty vyplývajúcej zo znaleckého posudku je uvedená v Prílohe č. 1 tejto obchodnej verejnej súťaže).

Minimálna kúpna cena: 8 250,00 Eur

Slovom: Osemtisícdeväťdesiat Eur

Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 350,00 Eur sú pripočítané ku kúpnej cene.

Finančná zábezpeka:

1. Výška finančnej zábezpeky je 900,00 Eur (slovom: Deväťsto Eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK79 5600 0000 0055 2810 8012, do poznámky uviesť OVS č. 2/2025 zábezpeka – rodinný dom č. s. 386, Olešná najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 3 pracovných dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže na účet uchádzača.
4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, napr. odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza, sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa súťažného návrhu v lehote do 3 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok, (suma zložená na zábezpeku je bezúročná), ani úrok z omeškania.

Podmienky súťaže:

Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto ustanovení:

1. Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,

- **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, bankové spojenie, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
- **kúpna cena** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- **určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva.**

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v piatich vyhotoveniach.

2. Doklady, ktoré budú súčasťou návrhu:

- a) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - b) doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 900,00 Eur na účet vyhlasovateľa,
 - c) označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - e) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy.
3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
 4. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
 5. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
 6. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
 7. Každý účastník súťaže môže podať najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
 8. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
 9. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Klokočov (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).
 10. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
 11. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim bezodkladne po podpise kúpnej zmluvy a zaplatení celkovej kúpnej ceny kupujúcim na účet predávajúceho, pričom poplatky s tým spojené je povinný uhradiť kupujúci.
 12. Súťaž je platná, ak sa v nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa – navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž č. 2/2025 – rodinný dom č. s. 386, Olešná**“
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov – doručením osobne alebo poštovou prepravou
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, doručiť do elektronickej schránky obce Klokočov, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ obec Klokočov, okres Čadca (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 2/2025 – rodinný dom č. s. 386, Olešná – Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž č. 2/2025 – rodinný dom č. s. 386, Olešná – Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Súťaž začína dňom, t. j. dňom zverejnenia zámeru predat' majetok prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce spoločne so zverejnením miesta, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.
5. **Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 24.11.2025 o 15.00 hod.**
V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Vyhodnotenie návrhov:

1. Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
4. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších

súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.

5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
6. **Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže, ktorému bude pridelené poradie č. 1, bude do 3 pracovných dní upovedomený o výsledku, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný.**
7. Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky, je **najvyššia ponúknutá kúpna cena.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov. S víťazným uchádzačom bude uzatvorená kúpna zmluva.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do **3 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť so starostom obce Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M. na mobilnom čísle 0948 716 608 alebo s kontaktnou osobou Elena Stopková, referát správy majetku, tel. č. 041/43 58 110 kl. 14.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,
- d) zrušiť súťaž,
- e) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,

- f) predĺžiť lehotu na upovedomenie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži,
- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil.

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Klokočove č. zo dňa

V Klokočove dňa

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľ, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 379/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie nevymožiteľných pohľadávok
v zmysle článku 2 ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Klokočov:

dlžník M. Turčák, 023 53 Staškov:

- nájomné za obdobie 3/2018 – 2/2019: 1 475,99 Eur (zastavená exekúcia číslo 122EX 39/20)

dlžník P. Ritnošík, Stred , 023 54 Turzovka (zastavená exekúcia číslo 70EX 449/20):

- nájomné za obdobie 6/2013 – 1/2014: 729,13 Eur
- OFP2012/615 splatná 21.11.2012: 1,25 Eur
- OF2013/14/1 splatná 08.04.2013: 13,28 Eur
- OFP2014/1 splatná 29.01.2014: 49,86 Eur
- OF2014/36 splatná 28.04.2014: -20,98 Eur

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová,
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Róbert Vlček

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.

starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 380/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Konateľku sociálneho podniku v obci Klokočov Ing. Janu Horčíčákovú

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová,
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Róbert Vlček

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 381/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č. 2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom: Workout ihrisko v obci Klokočov
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu, t.j. 17.927 EUR
4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 382/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce odovzdaním pozemkov do správy obce Klokočov od Slovenského pozemkového fondu protokolom o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí. Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Klokočov vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
33203/1	722	ostatná plocha	13398	1/1	19,12
33265/3	205	ostatná plocha	13430	1/1	5,43
33275/1	299	ostatná plocha	13440	1/1	7,92
33275/3	162	ostatná plocha	13440	1/1	4,29
33408/3	529	ostatná plocha	13565	1/1	14,01
33439	58	ostatná plocha	13590	1/1	1,54
Spolu	1975				52,31

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 383/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce a uzatvorenie Darovacej zmluvy medzi Obcou Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov, IČO: 00314048 a pánom JUDr. Šamaj J., Raková , 023 51 Raková na parcelu registra E, parcelné číslo 24227/2, o výmere 46 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanú na LV č. 6527 v k.ú. Klokočov.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 384/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ s c h v a ľ u j e

Presun výkonu preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného konania na spoločný stavebný úrad v meste Turzovka, a to od 01.01.2026

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 31.10.2025

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 385/2025
zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov

A/ k o n š t a t u j e

že dňa 25.06.2025 prijalo uznesenie č. 334/2025, ktorým schválilo zámer financovania nedeľného autobusového spoja na skúšobné obdobie 1 mesiac, s tým že bude vyhodnotená vyťaženosť autobusového spoja, na základe ktorej sa rozhodne v pokračovaní autobusového spoja

B/ b e r i e n a v e d o m i e

Informácie o vyťažiteľnosti a obsadenosti nedeľných kostolných spojov poskytnutých z Integrovanej dopravy Žilinského samosprávneho kraja k 29.10.2025. /Nedeľný kostolný autobus využívala v smere Kornica 1 osoba/

C/ n e s c h v a ľ u j e

Pokračovanie spolufinancovania nedeľných autobusových spojov na celý rok 2026 na základe poskytnutých informácií z Integrovanej dopravy ŽSK o vyťaženosť uvedeného spoja.

Hlasovanie:

ZA	6	Vlasta Kašíková, Ján Hruška, Pavol Čagaľa, Ján Furdan, Mgr. Anna Zajacová, Róbert Vlček
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

UZNESENIE NEBOLO PODPÍSANÉ

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.

starosta obce