

Notársky úrad JUDr. Ľubica Timčová, M.R.Štefánika 2393/29, 075 01 Trebišov
tel.: 056 / 672 6094, 668 41 40, e-mail: ľubica.timcova@notar.sk

13 D/167/2021
Dnot 96/2021
IČS:7921200494

Oznam o speňažovaní majetku poručiteľa 2. kolo.

Notár JUDr. Ľubica Timčová so sídlom M. R. Štefánika 2393/29, 075 01 Trebišov, bola ako súdna komisárka poverená Okresným súdom Trebišov, aby v dedičskej veci po poručiteľovi **Miroslav Marec r. Marec**, nar. r.1956, naposledy bytom Trebišov, Jána Husa 1802/8, zomr. 27.01.2021 vykonala všetky úkony potrebné k prejednaniu dedičstva.

Predmet speňaženia.

V rámci likvidácie dedičstva nariadenej rozhodnutím 13D/167/2021 zo dňa 26.4.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.6.2022 **ponúka** záujemcom podiely v nehnuteľnosti vo vlastníctve poručiteľa Miroslava Mareca, nar. r.1956, zapísané :

Nehnuteľnosť v okrese: Čadca, Obec: Klokočov, Katastrálne územie: Klokočov na LV č. 504:

Stavby:

- druh stavby rodinný dom súpisné číslo 69 na pozemku parcelné číslo 2418

pod B3 v podiele: ¼. Hodnota vyššie uvedenej nehnuteľnosti bola stanovená v súlade s ustanovením § 200 ods. 2 CMP vo výške 2.400,- Eur a bola znížená o 30 % a to na hodnotu **1680,- Eur**.

Spôsob speňaženia.

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne do 5 dní od vyhodnotenia všetkých ponúk zaplatí na účet súdnej komisárky ponúknutú cenu. Číslo účtu oznámi súdna komisárka úspešnému záujemcovi písomne, spolu s výzvou na zaplatenie. Neúspešným záujemcom správa o vyhodnotení ponúk nebude zasielaná.

Podielový spoluvlastník má vždy prednosť pred ostatnými záujemcami.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a zaplatí ju do 5 dní na účet, číslo ktorého mu oznámi súdna komisárka.

Ak najvyššiu cenu ponúknu viacerí záujemcovia, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom. Písomné ponuky s označením predmetu speňažovania a s uvedením ponúkanej ceny a identifikačných údajov záujemcu je potrebné doručiť do 23.12.2022 vrátane, na adresu :

Notársky úrad JUDr. Ľubica Timčová, M. R. Štefánika 2393/29, 075 01 Trebišov v obálke označenej : likvidácia dedičstva Dnot 96/2021, neotvárať !

Predmet speňaženia bude prenechaný úspešnému záujemcovi ako stojí a leží.

Bližšie nevyhnutné informácie k speňaženiu majetku na tel. čísle 056/6726094 alebo emailom na adrese ľubica.timcova@notar.sk alebo osobne v kancelárii notárskeho úradu JUDr. Ľubica Timčová, M.R. Štefánika 2393/29, 075 01 Trebišov.

V Trebišove dňa 9.12.2022

JUDr. Ľubica Timčová
notár - súdny komisár