



OBEC KLOKOČOV

023 22 Klokočov č. 962

Výst. 607/2022/Ča
Vybavuje : Čavajda

V Klokočove 30.8.2022

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník: M. Korduliak a Al. Korduliaková
Adresa: Klokočov

podali dňa 29.6.2022 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Prestavba garáže na rodinný dom“, pre ktorú vydala Obec Klokočov stavebné povolenie pod č.j. :Výst. 624/2016/Ča dňa 22.9.2016.

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

užívanie stavby

„Prestavba garáže na rodinný dom“

postavenej na pozemku p.č. C-KN 6542/2 v k.ú. Klokočov.

Pre užívanie stavby Obec Klokočov podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. stavbu užívať v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä bezpečnostnými, hygienickými, požiarnymi a v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
2. pri nakladaní s komunálnym odpadom zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce, v zmysle zákona o odpadoch,
3. doložiť energetický certifikát do 31.12.2022

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na kolaudovanej stavbe zistené nedostatky.

Stavebný úrad v kolaudačnom konaní prerokoval drobné zmeny stavby, v rozsahu podľa priloženej projektovej dokumentácie skutočného vykonania stavby. Predmetné zmeny si nevyžadovali samostatné stavebné konanie.

ODÔVODNENIE

M Korduliak a A Korduliaková podali 29.6.2022 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Prestavba garáže na rodinný dom“, pre ktorú vydala Obec Klokočov stavebné povolenie č.j.: Výst.624/2016/Ča dňa 22.9.2016, postavenej na pozemku p.č. C-KN 6542/2 v k.ú. Klokočov. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Na základe predloženého návrhu Obec Klokočov, v zmysle § 80 stavebného zákona oznámila dňa 1.7.2022 účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne oznámila účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom, že môžu do podkladov rozhodnutia nahliadať na tunajšom úrade počas úradných dní a svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia oznámenia. Na neskôr podané námietky a pripomienky nebude stavebný úrad prihliadať. V konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov uplatnené námietky ani pripomienky. Obhliadku stavby vykonal stavebný úrad 24.8.2022.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky stavebného povolenia. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.


Stavebný úrad v kolaudačnom konaní prerokoval drobné zmeny stavby, v rozsahu podľa priloženej projektovej dokumentácie skutočného vykonania stavby. Predmetné zmeny si nevyžadovali samostatné stavebné konanie.

POUČENIE:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na Obec Klokočov.

V zmysle § 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Jana Foldinová
starostka obce

Doručuje sa účastníkom konania:

1. M Korduliak, Klokočov
2. A Korduliaková, Klokočov
3. Ing. A Jaroš, Čadca,
4. L Heczko, Olomouc,
5. A1 Toroková, Klokočov
6. V Matfiaková, Ostrava

Dotknuté orgány :

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927
2. Okresný úrad Čadca, Pozemkový a lesný odbor, Palárikova č. 95

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Klokočove.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA:31.8.2022..... ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v platnom znení vo výške 35 EUR bol uhradený.

Tel. 041/4358110, kl.12 – starosta
Tel. 041/4358110, kl. 16 - knižnica
www.klokocov.sk

Tel. 041/4358110, kl. 18 – učtáreň
Tel. 041/4358110, kl. 13 – matrika
Fax 041/4358338

Tel. 041/4358110, kl. 17 - úsek
daní a poľnohospodárstva
dane@klokocov.sk