



## Dodatok č. 3

### k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určuje tento Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov.

#### Čl. I

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov schválené dňa 25.09.2015 uznesením OZ Klokočov č. 105/2015 v znení Dodatku č. 1 schváleného dňa 12.12.2019 uznesením OZ Klokočov č. 209/2019 a Dodatku č. 2 schváleného dňa 26.06. 2020 uznesením OZ Klokočov č. 250/2020 sa

#### *článok III. Prevod vlastníctva obecného majetku, ods. 5*

Za prípady hodné osobitného zreteľa sa považujú najmä:

- zámena majetku obce
- prevod majetku obce na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne a verejnoprospešné účely
- predaj pozemku obce do výmery 100 m<sup>2</sup> funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom (najmä prístavba rodinného domu, zasahovanie projektu stavby do pozemku vo vlastníctve obce, zabezpečenie prístupu k pozemku a podobne), okrem predaja za účelom výstavby samostatne stojacej garáže, hospodárskej budovy a podobne.
- predaj pozemku obce funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

V prípadoch prevodov nehnuteľností určených podľa osobitného zreteľa sa zriadi vecné bremeno na spätný prevod za rovnakých podmienok na dobu 10 rokov (predkupné právo obce)

**dopĺňa takto:**

**Cena pozemku z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa je 3,30 eur/m<sup>2</sup>.**

## **Čl. II**

### **Závěrečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov schválilo Obecné zastupiteľstvo v Klokočove dňa 06.05. 2021 uznesením č. 353/2021.
3. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov nadobúda účinnosť dňom schválenia.

V Klokočove dňa 12.05.2021

Jana Foldinová  
starostka obce