



OBEC KLOKOČOV

023 22 Klokočov č. 962

Výst. 1124/2020/Ča

V Klokočove 14.1.2021

Výst. 42/2021/Ča

Vybavuje : Čavajda

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník: RNDr. J. Konečný a O. Konečná

Adresa: Háj ve Slezsku

podali dňa 8.12.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rodinný dom“, pre ktorú vydala Obec Klokočov stavebné povolenie pod č.j. :Výst. 932/2016/2017/Ča, dňa 8.3.2017.

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

užívanie stavby

„Rodinný dom“

postavenej na pozemkoch p.č. C-KN 4492/6, 4492/7 v k.ú. Klokočov.

Predmetom kolaudačného konania sú objekty:

Rodinný dom na pozemku parc. č. C-KN 4492/6 v k.ú. Klokočov

Hospodárska budova na pozemku parc. č. C-KN 4492/7 v k.ú. Klokočov

Odstránenie stavby rodinného domu č. 205, umiestneného na parc. č. C-KN 4491 v k.ú. Klokočov, ktorý bol odstránený.

Pre užívanie stavby Obec Klokočov podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. stavbu užívať v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä bezpečnostnými, hygienickými, požiarными a v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
2. pri nakladaní s komunálnym odpadom zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce, v zmysle zákona o odpadoch.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na kolaudovanej stavbe zistené nedostatky.

Stavebný úrad v kolaudačnom konaní prerokoval drobné zmeny stavby, v rozsahu podľa priloženej projektovej dokumentácie skutočného vykonania stavby. Predmetné zmeny si nevyžadovali samostatné stavebné konanie.

ODOVODNENIE

RNDr. J. Konečný a O. Konečná, Háj ve Slezsku, podali dňa 8.12.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rodinný dom“ na pozemkoch parc. č. CKN 4492/6, 4492/7 v k. ú. Klokočov. Na uvedenú stavbu bolo vydané Obcou Klokočov stavebné povolenie č.j.: Výst. 932/2016/2017/Ča, dňa 8.3.2017. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Na základe predloženého návrhu Obec Klokočov, v zmysle § 80 stavebného zákona oznámila dňa 14.12.2020 účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne na prerokovanie návrhu nariadila ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na dňa 13.1.2021. Známym účastníkom konania oznámenie doručila adresným spôsobom, neznámym účastníkom verejnou vyhláškou. V konaní neboli zo strany účastníkov, konania a dotknutých orgánov uplatnené námietky ani pripomienky.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, boli dodržané podmienky stavebného povolenia. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Stavebný úrad v kolaudačnom konaní prerokoval drobné zmeny stavby, v rozsahu podľa priloženej projektovej dokumentácie skutočného vykonania stavby. Predmetné zmeny si nevyžadovali samostatné stavebné konanie.

POUČENIE:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na Obec Klokočov.

V zmysle § 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Jana Foldiňová
starostka obce

Doručuje sa účastníkom konania:

1. RNDr. J. Konečný, Háj ve Slezsku,
2. O. Konečná, Háj ve Slezsku,
3. Ing. arch. V. Klimeš, Ostrava,
4. M. Hrtúsová, Klokočov,

Dotknuté orgány :

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
2. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Čadca, Palárikova č. 95
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP Čadca, Palárikova 91

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Klokočove.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 21.01.2021 ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v platnom znení vo výške 55 EUR bol uhradený.