

# O B E C K L O K O Č O V



## Návrh

### **Všeobecne záväzné nariadenie obce č. /2021 o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2022**

#### **NÁVRH VZN**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli Obce Klokočov: 23.11.2021

Zverejnený na webovej stránke Obce Klokočov: 23.11.2021

Začiatok lehoty na pripomienkovanie: 23.11.2021

Ukončenie pripomienkového konania: 7.12.2021

Počet pripomienok uplatnených k návrhu:

Návrh zvesený z úradnej tabule:

#### **SCHVÁLENÉ VZN**

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Klokočove uznesením č. /2021

Počet prítomných poslancov na rokovaní:

Vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke obce:

Zvesené z úradnej tabule:

VZN nadobúda účinnosť: **01.01.2022**

Obec Klokočov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE č. /2021  
O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE  
KLOKOČOV**

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2022 miestne dane na rok 2022.

**PRVÁ ČASŤ**

**§ 1  
Základné ustanovenie**

Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Klokočov, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní .

**§2  
Druhy miestnych daní**

1. Obec Klokočov zaviedla tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje

**DRUHÁ ČASŤ**

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 3**

Správca dane ustanovuje na území obce Klokočov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

- |   |  |
|---|--|
| a. ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške trvalý trávny porast vo výške | <b>0, 1035 eura/m<sup>2</sup></b><br><b>0, 0235 eura/m<sup>2</sup></b> |
| b. záhrady vo výške   | <b>1, 85 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| c. zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške                            | <b>1, 85 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške                           | <b>0, 08 eura/m<sup>2</sup></b>  |
| a rybníky s chovom rýb vo výške   | <b>0, 08 eura/m<sup>2</sup></b>  |
| e. stavebné pozemky vo výške  | <b>18, 58 eur/m<sup>2</sup></b>  |

#### § 4

##### Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky pozemky na území obce Klokočov určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

a. ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a TTP	0,45%
b. záhrady	0,45%
c. zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,45%
d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb	0,45%
e. stavebné pozemky	0,35%

## DAŇ ZO STAVIEB

#### § 5

##### Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Klokočov, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

a/ **0,100 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ **0,199 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c/ **0,600 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d/ **0,199 eura** za samostatne stojace garáže

e/ **0,199 eura** za stavby hromadných garáží

f/ **0,199 eura** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou

g/ **0,700 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

h/ **0,700 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

i/ **0,110 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie pre všetky druhy stavieb **0,066 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### § 6

#### Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Klokočov je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- 0,200 eura** za byty
- 0,200 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- 0,900 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

### § 7

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa
- časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebierky /
- pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené:

a. pozemky a stavby, alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, vedecko-výskumné účely, alebo na vykonávanie náboženských obradov

4. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

a. 50% z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako **65** rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

b. 50% z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako **65** rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

Daňovník si uplatní nárok na zníženie od dane alebo oslobodenie od dane poskytnuté správcom dane podľa §17 ods. 2 a 4 zákona v priznaní k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie od dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr do 31. januára. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

## TRETIA ČASŤ

### DAŇ ZA PSA

#### § 8

#### Základ dane

Základom dane je počet psov.

#### § 9

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **3,50 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

#### § 10

#### Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v priestoroch ústredia obce CKN 2383/1.

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

### § 11 Sadzba dane

Za užívanie verejného priestranstva je stanovená sadzba nasledovne:

- a. za predaj ovocia, zeleniny, potravín **1,50 eura** /m<sup>2</sup>/deň
- b. za umiestnenie predajného zariadenia / stánkov, predajných pultov a mobilných predajných zariadení, ambulatný predaj **1,50 eura**/m<sup>2</sup>/deň, pričom nájomcovia, ktorí platia nájomné za nebytové priestory obci, sú od dane za užívanie verejného priestranstva oslobodení
- c. za predaj remeselných výrobkov, výrobkov ľudovej umeleckej tvorby **0,66 eura**/m<sup>2</sup>/deň
- d. za umiestnenie skládky materiálu **0,33 eura**/m<sup>2</sup>/deň
- e. za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **0,50 eura**/m<sup>2</sup>/deň
- f. za umiestnenie stavebného zariadenia je **0,33 eura**/m<sup>2</sup>/deň
- g. za umiestnenie skládky drevnej hmoty **1,70 eur**/m<sup>2</sup>/deň

### § 12 Vyrubenie dane a platenie dane

Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti . Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Počas vianočných trhov sa daň za verejné priestranstvo nevyrubuje.

## DAŇ ZA UBYTOVANIE

### § 13 Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

### §14 Sadzba dane

Sadzba dane je **0,50 eura** na osobu a prenocovanie.

### §15 Oznamovacia povinnosť a vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ dane je povinný podať Oznámenie o vzniku – zániku – zmene daňovej povinnosti k dani za ubytovanie / príloha č. 1 VZN / v lehote do 30 dní odo dňa začatia prevádzkovania ubytovacieho zariadenia a ak dôjde k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, platiteľ je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala. Platiteľ dane je povinný zaslať štvrťročne správcovi dane Hlásenie k miestnej dani za ubytovanie / príloha č. 2 VZN / do 10 dní po skončení kalendárneho štvrťroka. Daň za ubytovanie vyberá a ručí za ňu platiteľ dane.

Povinnosťou platiteľa dane je viesť prehľadnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách v knihe ubytovaných, ktorá musí obsahovať minimálne nasledovné údaje o daňovníkovi:

- a) meno a priezvisko daňovníka, rok narodenia, miesto trvalého pobytu daňovníka
- b) počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a odchodu daňovníka

Tieto údaje je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie ubytovania je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných.

## **§16 Oslobodenie od dane**

Daň za ubytovanie neplatí:

Vlastník objektu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manželka týchto osôb a ich deti.

## **§17 Platenie dane**

Daň sa uhradí na základe oznámenia vyhotoveného správcom dane.

## **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 18 Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

### **§ 19 Sadzba dane**

Sadzba dane je **33,20 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok .

### **§ 20 Predpísaná evidencia**

Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- A/ obchodný názov firmy,
- B/ adresa sídla firmy a prevádzky,
- C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- D/ poradové číslo predajného automatu

## **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 21 Základ dane**

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

**§ 22**  
**Sadzba dane**

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **66,40 eur**.

**§ 23**  
**Predpísaná evidencia**

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- A/ obchodný názov firmy,
- B/ adresa sídla firmy a prevádzky,
- C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- D/ poradové číslo nevýherného hracieho prístroja

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**§ 24**  
**Spoločné ustanovenia**

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy 3,- eurá nebude vyrubovať ani vyberať pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje.

**PIATA ČASŤ**  
**§ 25**  
**Elektronické služby**

Obec Klokočov poskytuje elektronické služby.

**Š I E S T A Č A S Ť**  
**§26**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ruší sa VZN č. 3 /2020 prijaté dňa 11.12.2020.
2. Počas vyvesenia návrhu VZN boli - neboli podané pripomienky.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. /2021 dňa 2021 a nadobúda právoplatnosť 15. dňom od vyvesenia.
4. Účinnosť nadobúda 01. 01. 2022.

Jana Foldinová  
starostka obce



# Obec Klokočov

## Oznámenie

### o vzniku\* – zániku\* - zmene\* daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

podľa § 15 Všeobecne záväzného nariadenia obce č. /2021 o miestnych daniach na území Obce Klokočov

#### Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia

Obchodné meno:.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Zastúpenie - meno, priezvisko, trvalý pobyt:.....

.....

Názov a adresa zariadenia, kde sa prechodné ubytovanie poskytuje:.....

.....

V Klokočove dňa.....

.....

pečiatka a podpis platiteľa dane

*\*Nehodiace sa prečiarknite*

**Obec Klokočov, 023 22 Klokočov č. 962**

---

**Hlásenie k miestnej dani za ubytovanie**

Podľa platného VZN Obce Klokočov o miestnych daniach je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia povinný predložiť štvrťročne hlásenie o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb do 10 dní po skončení kalendárneho štvrťroka.

Štvrťrok /rok: \_\_\_\_\_

**Daňovník – obchodné meno:**  
( prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia )

---

**Názov a adresa ubytovacieho zariadenia :**

---

Meno a priezvisko zodpovednej osoby : \_\_\_\_\_

Kontakt ( telefónne číslo, e-mail ) : \_\_\_\_\_

- 1 Počet ubytovaných osôb \_\_\_\_\_
2. Počet prenocovaní podliehajúcich daňovej povinnosti \_\_\_\_\_
3. Výpočet ( počet prenocovaní x sadzba ) \_\_\_\_\_

**Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v štvrťročnom hlásení dane za ubytovanie sú správne a úplné.**

V \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Pečiatka a podpis