

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 192/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A. s c h v a ľ u j e**

Návrhová komisia: Róbert Vlček, Mgr. Jozef Gondek

Overovatelia: Vlasta Kašíková, Ing. Radoslav Zajac

Zapisovateľka: Mgr. Paula Pápolová

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 193/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A. s c h v a ľ u j e**

Program 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klokočove s doplnením

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev
6. Správa kontrolórky obce z vykonanej kontroly v zmysle uznesenia OcZ Klokočov č. 132/2019 zo dňa 28.06.2019
7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 – Návrh
8. a/ Rozpočtové opatrenie č. 7/2019 – Návrh  
b/ Rozpočtové opatrenie školských zariadení ZŠ, MŠ a CVČ Klokočov
9. Dodatok č. 2 VZN č. 7/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokočov
10. Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2020
11. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020
12. Správa o nedoplatkoch na DzN a dani za psa k 31.10.2019 – správa o nedoplatkoch na komunálnom odpade, elektrická energia, na nájomnom, na preddavku na kúrení k 31.10.2019
13. Žiadosť o uvoľnenie garáže – Dobrovoľný hasičský zbor obce Klokočov
14. Odpredaj majetku obce Klokočov – byt č. 3 a nebytový priestor v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti pozemku CKN 6601/2 k ním prislúchajúcej obchodnou verejnou súťažou
15. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – Predaj bytu č. 3 a nebytového priestoru v dome č.s. 1083 v Klokočove, Hlavice s príslušenstvom a pomernej časti na pozemku CKN 6601/2 k ním prislúchajúcej
16. Dodatok č. 1 k Zásadám Hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov - Návrh
17. Schválenie odpredaja pozemku žiadateľom Kapusňák M. a manž. G. Kapusňáková, bytom Hlavice
18. Odpredaj podielu obce v rodinnom dome - Stuchlík Milan, bytom Kysucké Nové Mesto
19. Žiadosť o prenájom pozemkov – M. Škorník, bytom Klokočov
20. Podanie námietky voči rozhodnutiu - O. Nemček a manž. I. Nemčeková, bytom Vrchpredmier

21. Plán zasadnutí OcZ na rok 2020
22. Zrušenie členstva Obce Klokočov v Asociácii horských sídiel Slovenska
23. Diskusia
24. Záver

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 194/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť o uvoľnenie garáže pre potreby Dobrovoľného hasičského zboru Obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 195/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie Obce Klokočov č. 7/2019

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

### **b/ s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie ZŠ Klokočov č. 1/2019; Rozpočtové opatrenie MŠ Klokočov  
č. 1/2019 a Rozpočtové opatrenie CVČ Klokočov č. 1/2019

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 196/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 2 VZN č. 7/2016 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Klokočov so zmenami, kde v §2 ods.1 sa mení suma 10€ na sumu 8€

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 197/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2 /2019 o miestnych daniach na území Obce Klokočov na rok 2020 s úpravou

Hlasovanie:

ZA	5	Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	1	Róbert Vlček,
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 198/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Správu kontrolórky obce z vykonanej kontroly v zmysle uznesenia OcZ Klokočov  
č. 132/2019 zo dňa 28.06.2019

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce



## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 199/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Klokočov na rok 2020 so zmenami

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 200/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### A/ s c h v a ľ u j e

odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov parcelu CKN 6670/6- zastavaná plocha o vým. 46 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 79/2019 z parcely CKN 6670/1 vedenej na LV č. 1876 vo vlastníctve Obce Klokočov za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> p. Kapušňákovi M. a manž. Kapušňákovej G., bytom Hlavice, Klokočov. Geometrický plán č. 79/2019 vyhotovila f. GEOSTAV, Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, Turzovka a úradne bol overený Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor, Ing. Jozefom Polkom dňa 19.09. 2019.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že parcela vo vlastníctve obce susedí s parcelou vo vlastníctve žiadateľov, na ktorej je umiestnený ich rodinný dom, parcelu užívajú 20 rokov a majú ju aj oplotenú.

### B/ o d p o r ú č a

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

Náklady spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti hradia nadobúdatelia.

Zodpovedná: správa obce

Termín: po dohode s kupujúcimi

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 201/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### A/ s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce podľa § 9a) ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce zapísaného na liste vlastníctva č. 13988 pod B1 v podiele ¼ a to:

- rodinný dom č.s. 101 na parcele CKN 2809/2 spolu so všetkým bytovým vybavením a zariadením
- vedľajšie stavby – maštal', dreváreň
- studňa
- vonkajšie úpravy - vodovodná prípojka, vonkajšie WC,

v Obci Klokočov, k.ú. Klokočov nadobudnuté po neb. Anne Horčičákovej p. Stuchlíkovi Milanovi, Lipová, Kysucké nové Mesto za kúpnu cenu vo výške 4.870,- eur, ktorá kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, č. posudku 135/2019 zo dňa 22.10.2019 a cena za znalecký posudok vo výške 300,- eur. Spolu cena 5.170,- eur. Jedná sa o prevod podielu spolu-vlastníkovi, ktorý má predkupné právo zo zákona podľa ust. §140 Občianskeho zákonníka.

### B/ odporúča

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

Náklady spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti hradí nadobúdateľ.

Zodpovedná: správa obce

Termín: po dohode s kupujúcim

Hlasovanie:

ZA	6	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ján Mudrík, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 202/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

námietku voči rozhodnutiu od p. O. Nemčeka a manželky I. Nemčekovej, bytom  
Vrchpredmier a zväži ďalšie kroky, ako menovanej rodine pomôcť

Hlasovanie:

ZA	4	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	1	Ing. Radoslav Zajac
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 203/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A / b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení z posledných zastupiteľstiev

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 204/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Zámer prenájmu majetku Obce Klokočov – parciel : CKN 9304-870 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9305-741 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9306-684 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 9307-731 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5482/1-983 m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/1-1592m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/2-1266m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 5483/3-2562m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 6595-23m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 6596-191m<sup>2</sup>-zast.plocha, CKN 6600-časť o vým. 1500m<sup>2</sup>-t.t.p., CKN 7441/3-739m<sup>2</sup>-t.t.p., vedených na LV a EKN 9-28447/1-137m<sup>2</sup>-t.t.p., EKN 9-28447/5-204m<sup>2</sup>-t.t.p., EKN 9-28447/6-95 m<sup>2</sup>-t.t.p. a EKN 9-28447/7-82m<sup>2</sup>-t.t.p., vedených na LV 15838, v k.ú. Klokočov

b/spôsob prenájmu – priamy prenájom

c/ lehotu na doručenie cenových ponúk do 15.1. 2020

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 205/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/ s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 s doplnením bodu:  
Kontrola odstránenia nedostatkov zistených v správe kontrolórky obce z vykonanej  
kontroly v CVČ Klokočov

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 206/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### **A/berie na vedomie**

Správu o nedoplatkoch na DzN a dani za psa k 31.10.2019 – správa o nedoplatkoch na komunálnom odpade, elektrická energia, na nájomnom, na preddavku na kúrení k 31.10.2019

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce



## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 207/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A/ schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:**

- byt č. 3 o celkovej výmere 25,25 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 2624/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460
- nebytový priestor o celkovej výmere 88,61 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na prízemí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 10132/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460
- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcelné číslo CKN 6601/2 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca o veľkosti 1/3 zapísané na liste vlastníctva č. 14461

**obchodnou verejnou súťažou** podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký, Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 208/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

- a) na základe § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:**

1. Predmetom návrhu zmluvy bude:

Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce:

- byt č. 3 o celkovej výmere 25,25 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na 1. poschodí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 2624/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460
- nebytový priestor o celkovej výmere 88,61 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na prízemí rodinného domu č. s. 1083 postavenom na pozemku p. č. CKN 6601/2 v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 10132/26484 zapísané na liste vlastníctva č. 14460
- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcelné číslo CKN 6601/2 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca o veľkosti 1/3 zapísané na liste vlastníctva č. 14461

2. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne 21 000 Eur, má možnosť nahliadnúť do znaleckého posudku týkajúceho sa predmetu súťaže, ktorý a nachádza na obecnom úrade Klokočov.
3. Súťažný návrh je možné podať len na odkúpenie všetkých ponúknutých nehnuteľností spolu (ako celku).
4. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností, najneskôr do 1 mesiaca od vyhodnotenia súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu súťaže do katastra nehnuteľností podá Obec Klokočov bezodkladne po podpise kúpnej zmluvy a zaplacení kúpnej ceny.
5. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 4. vyššie nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, 349 Obchodného zákonníka).

## 6. Účel využitia prevádzaného majetku – bývanie

### OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

7. Poskytnutie technických informácií o nehnuteľnosti a prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť s oddelením správy majetku, 1. posch., OÚ Klokočov, p. Stopková Elena, tel.: 041/43 58 338, e-mail: majetok@klokocov.sk

Obchodná verejná súťaž (ďalej len súťaž) sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia súťaže Obcou Klokočov (ďalej len vyhlasovateľ) na úradnej tabuli Obec Klokočov a na internetovej stránke Obce Klokočov.

8. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte písomne na adresu „**Obec Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov**“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „**SÚŤAŽ: Predaj bytu č. 3 a nebytového priestoru s príslušenstvom – Klokočov č.s. 1083**“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „**PRIHLÁŠKA DO SÚŤAŽE**“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte:

- a) list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacoho
  - pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo, IČO, DIČ, štatutárny orgán – meno a priezvisko, tel. kontakt, podpis štatutárneho zástupcu
  - pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska, dátum narodenia, tel. kontakt, podpis
  - pri fyzickej osobe – podnikateľa: názov, miesto podnikania, IČO, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, tel. kontakt, podpis, originál prípadne overenú fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako tri mesiace.
- b) súhlas záujemcu - fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou a následným uzavretím kúpnej zmluvy v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- c) súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže
- d) vyhlásenie o tom, že uchádzač nemá žiadne záväzky voči obci a jej organizačným zložkám
- e) čestné prehlásenie súťažiacoho, že nebolo na jeho majetok vyhlásené exekučné konanie, konkurz, nebolo proti nemu začaté konkurzné konanie alebo konanie o reštrukturalizácii, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
- f) špecifikácie predmetu súťaže – nehnuteľnosť, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy (jej identifikácia)
- g) číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej výšky kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako vyhlásená minimálna výška kúpnej ceny

- h) záväzok súťažiaceho, že kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa.
- i) záväzok účastníka súťaže uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- j) vyhlásenie účastníka súťaže, že mu je faktický a právny stav predmetu prevodu dobre známy
- k) v prípade, že súťažiaci ako kupujúci sa rozhodne predmet súťaže odpredať tretím osobám, Obec Klokočov ako vyhlasovateľ má predkupné právo na jeho spätné odkúpenie za rovnakých podmienok uvedených v kúpnej zmluve na odkúpenie predmetu súťaže.

Poverený zamestnanec Obce klokočov označí doručené obálky so súťažnými návrhmi podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí aby boli uzavreté a neporušené do zasadnutia výberovej komisie. O doručení súťažného návrhu vydá navrhovateľovi potvrdenie s uvedením presného dátumu a času jeho doručenia.

Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme, vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam.

Fyzická alebo právnická osoba (ďalej len súťažiaci) môže do tejto súťaže predložiť najviac jeden súťažný návrh. V prípade ak súťažiaci podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu kúpnu cenu, ostatné návrhy do súťaže navrhnuté nebudú.

Na rovnakej adrese poskytneme záujemcom, ktorí sa zaregistrujú, na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy. Na požiadanie súťažiaceho bude vykonaná obhliadka predmetu súťaže v termíne dohodnutom s vyhlasovateľom.

9. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 31.01.2020 o 12.00 hod.  
V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
10. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom minimálna navrhovaná kúpna cena za nehnuteľnosť je 21 000 Eur. V prípade, že súťažiaci vo svojich návrhoch uviedli rovnakú výšku kúpnej ceny, výberová komisia vyberie ako najvhodnejší ten, ktorý bol vyhlasovateľovi doručený ako prvý.

Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr 07.02.2020.

Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníka súťaže – súťažiaceho, ktorého návrh bol vybraný, o tom, že jeho návrh prijíma.

Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže – súťažiacich, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy odmietli.

11. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
12. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
13. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
14. Záujemcovia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži. Nárok na náhradu nákladov spojených so súťažou nevzniká ani súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž alebo ju ukončiť ako neúspešnú. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk alebo predĺžiť lehotu na upovedomovanie súťažiacich o úspechu, či neúspechu v súťaži.
16. Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil. Za účelom výberu súťažného návrhu podľa stanovených podmienok tejto súťaže zriadil vyhlasovateľ 5 člennú výberovú komisiu.
17. Predseda výberovej komisie, ktorá zasadne za účelom vyhodnotenia úspechu, či neúspechu súťažiacich najneskôr do troch pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov, pred prístupím k vyhodnocovaniu úspechu, či neúspechu súťažiacich v súťaži, skontroluje neporušenosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi. Následne do súťaže zahrnie len tie súťažné návrhy, ktoré sú v súlade s týmito podmienkami súťaže. Súťažné návrhy, ktoré nebudú v súlade s týmito podmienkami súťaže, nebudú zahrnuté do súťaže, nebudú výberovou komisiou vyhodnocované. O vyhodnocovaní úspechu, či neúspechu súťažiacich spíše výberová komisia protokol, v ktorom uvedie:
  - Mená a priezviská, adresy súťažiacich – fyzických osôb a obchodné mená, IČO a sídla súťažiacich – právnických osôb,
  - Ktoré súťažné návrhy boli zahrnuté do súťaže,
  - Ktoré súťažné návrhy do súťaže zahrnuté neboli a z akých dôvodov,
  - Navrhovanú výšku kúpnej ceny,
  - Poradie úspešnosti súťažiacich.

Po vyhodnotení predseda výberovej komisie vyhlási poradie úspešnosti a neúspešnosti súťažiacich a spolu s ostatnými členmi výberovej komisie podpíše protokol.

18. Súťažiaci má právo zúčastniť sa zasadnutia komisie pre otváranie obálok súťažných návrhov, ako aj osobne skontrolovať neporušiteľnosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi.

19. Súťažiacemu, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo jedna. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa prideli číslo 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.

b) **zriad'uje komisiu v zložení** (poslanci OZ):

predseda Želiecký Štefan

členovia Kašíková Vlasta, Mgr. Gondek Jozef, Ing. Zajac Radoslav, Vlček Róbert

náhradník Mudrík Ján

**s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž**

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 209/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### A / schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Klokočov

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce

## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 210/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### A / **schvaľuje**

Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Klokočove na rok 2020

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce



## U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva obce Klokočov č. 211/2019  
zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove

### A/ s c h v a ľ u j e

Zrušenie členstva Obce Klokočov v Asociácii horských sídiel Slovenska

Hlasovanie:

ZA	5	Róbert Vlček, Vlasta Kašíková, Mgr. Jozef Gondek, Štefan Želiecký , Ing. Radoslav Zajac
PROTI	0	-
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	-
NEPRÍTOMNÝ	1	Ján Mudrík

Podpísané: 13.12.2019

Jana Foldinová  
starostka obce