



OBEC KLOKOČOV

023 22 Klokočov č. 962

Č. j.: Výst. 549/2017/Ča
Vybavuje : Čavajda

V Klokočove 27.7.2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Slovak Telekom, a. s., Bratislava
Adresa: Bratislava, Bajkalská 28

Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Bajkalská 28, v zastúpení „Statel, s. r. o. Martin, Kollárova č. 85“ podala dňa 21.6.2017 žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „ZS a RR bod VRCHPREDMIER“ v k. ú. Klokočov v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka podľa §§ 37, 39a, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba:

„ZS a RR bod VRCHPREDMIER“

na pozemku parc. č. CKN 5132/10 v k.ú. Klokočov podľa situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia sa podľa § 39a/ a § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Popis stavby:

Predmetom stavby je výstavba uzla VRS s tromi bunkami v systéme GSM 900 a LTE 800 a plánované bunky v systéme LTE 1800, UMTS a LTE2600 pre kapacitné pokrytie obce Klokočov, časť Vrchpredmier a jej okolia. Navrhovaný objekt základňovej stanice bude umiestnený na parcele CKN 5132/10.

Objektová skladba povolovanej stavby:

1. Mobilný kontajner s oceľovou nadstavbou a anténami
2. Inštalácia technologického zariadenia
3. NN vedenie
4. Oplotenie areálu

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. CKN 5132/10 v k.ú. Klokočov, podľa situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia

2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v spojenom územnom a stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických nariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Počas výstavby budú dodržiavané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 – 53 stavebného zákona.
5. Stavba bude dokončená do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Stavebník je povinný počas realizácie stavby v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník a tento predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
7. Na stavbu budú použité stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky osobitných predpisov.
8. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
9. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí presné vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení, ich prípadnú ochranu podľa platných noriem a predpisov za odborného dozoru ich správcov, v mieste križovania elektrickej prípojky s podzemnými vedeniami /vodovodná prípojka a pod./ budú zemné práce vykonávané ručne za účasti majiteľa prípojky, križovanie bude vykonané v súlade s platnými normami a predpismi.
10. Stavebník je povinný počas realizácie stavby udržiavať prístupovú komunikáciu k stavenisku vo vyhovujúcom technickom stave. V prípade jej znečistenia je povinný na vlastné náklady prevádzať jej okamžité čistenie. V prípade poškodenia prístupovej komunikácie k stavenisku stavebnými strojmi je povinný uviesť komunikáciu na vlastné náklady a okamžite do pôvodného technického stavu.
11. Stavebnými prácami nezasahovať do vlastníckych, príp. iných práv k pozemkom dotknutým stavbou bez súhlasu ich majiteľa, správcu, neprimerane neobmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov stavebného konania
12. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavby.
13. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný v lehote do 15 dní odo dňa uskutočnenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby, za odborné vedenie uskutočňovania stavby bude zodpovedať Ing. Róbert Ižip, Martin, Kollárova 85.
14. Dodržať podmienky Okresného úradu, odboru starostlivosti o ŽP Čadca, orgánu ochrany prírody a krajiny č. OÚ-CA-OSZP-2017/004847-002, zo dňa 5.5.2017 :
 - pred samotným výkopom elektrickej prípojky bude odobratý trávový drn, ktorý po zahrnutí výkopu bude uložený na pôvodné miesto,
 - na oplatenie ZS a RR bude použité drevené latové oplatenie,
 - po skončení výstavby uviesť stavenisko a poškodené plochy do pôvodného stavu,
 - nepoužívať nepôvodné druhy tráv pri zatrávňovaní, ale využiť najvhodnejší spôsob revitalizácie prostredníctvom nastlania sena z pokosených okolitých lúk,
 - v prípade vzniku nadbytočnej zeminu, jej depóniu dohodnúť s OÚ OSZP Čadca a so S CHKO Kysuce.

15. Dodržať podmienky Okresného úradu, odboru starostlivosti o ŽP Čadca, orgánu odpadového hospodárstva č. OU-CA-OSZP-2016/009946, zo dňa 10.8.2016:

- odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický ráz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie,
- ku kolaudácii stavby stavebník predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác.

16. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvaru vedúceho hygienika rezortu oddelenia OH Žilina č. 19305/2017/ÚVHR/43404, zo dňa 12.6.2017: K uvedenému návrhu je v zmysle platnej legislatívy investor stavby povinný v prílohe predložiť:

- Protokol o objektivizácii intenzity elektromagnetického poľa a výsledkoch meraní spolu s výpočtom úrovne expozície zamestnancov, resp. obyvateľov.
- Prevádzkový poriadok zariadenia vypracovaný v rozsahu vymedzenom MV SR č. 329/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou elektromagnetického poľa v znení neskorších predpisov.

17. Dodržať podmienky vyjadrenia SSE – Distribúcia, a. s. Žilina č. 4300050761, zo dňa 31.8.2016.

18. Stavebníkovi budú ako plochy zariadenia staveniska počas realizácie stavebných prác slúžiť iba pozemky, ktoré sú v jeho vlastníctve. V prípade potreby zásahu do verejných plôch v súvislosti s výstavbou objektu je stavebník povinný pred realizáciou vyžiadať si súhlas vlastníka pozemku.

19. Stavebník je povinný v dostatočnom časovom predstihu pred začatím stavebných prác na predmetnej stavbe písomnou formou informovať vlastníkov dotknutých nehnuteľností o termíne vykonávania prác a dĺžke ich trvania.

20. Po ukončení stavby je stavebník povinný pozemky dotknuté stavbou uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť vlastníkom resp. užívateľom podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

21. Povolená stavba podlieha kolaudácii.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: C-KN 5132/10 – TTP

Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Klokočov vydal Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Čadca pod č. j. OU-CA-PLO-2017/008230-004, dňa 7.7.2017.

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. Viera Blizniaková, PROMT s. r.o. Martin, Robotnícka 1A

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Námietky ani pripomienky zo strany účastníkov konania neboli v konaní vznesené.



Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebné povolenie stráca platnosť ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebola stavba začatá - § 67 ods. 2 stavebného zákona.

ODÔVODNENIE

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, obdržal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ZS a RR bod VRCHPREDMIER“ v k. ú. Klokočov, podľa situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia v spojenom územnom a stavebnom konaní

Obec Klokočov, v súlade s § 36 a 61 ods.1 a 3 stavebného zákona oznámil dňa 22.6.2017 začatie spojeného územného a stavebného konania o povolení stavby a súčasne na prerokovanie žiadosti nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 26.7.2017. Znáмым účastníkom konania oznámenie doručil adresným spôsobom, ostatným účastníkom bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebný úrad spojil podľa ust. § 39a stavebného zákona konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §§ 37, 62 a 63 stavebného zákona. Bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú a ani nebudú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Námietky ani pripomienky zo strany účastníkov konania neboli v konaní vznesené.

Dokumentácia spĺňa základné požiadavky na stavby stanovené § 43d a § 47 stavebného zákona.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

POUČENIE

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno proti tomuto rozhodnutiu podať do 15 dní odo dňa jeho doručenia odvolanie na Obec Klokočov.

Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení zákona č. 424/2002 Z.z., pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.



Veronika Haferová
starostka obce

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Baikalská 78 – – – – – úpení Statel, s. r. o. Martin, Kollárova č. 85
2. Ing. Róbert Ižip, Martin, 1
3. Štefan Polka, Frýdek Mís
4. Anna Horská, Turzovka, 1
5. Ing. Viera Blizniaková, PROMT s. r.o. Martin, Robotnícka 1A

Dotknuté orgány:

1. OR Hasičského a záchranného zboru Čadca, A. Hlinku č. 4
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP Čadca, Palárikova 91 /OH, OPaK, ŠVS/
3. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Čadca, Palárikova č. 95
4. Okresný úrad Čadca, Odbor krízového riadenia, Palárikova 91
5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ČSA 7
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48
7. SSE – Distribúcia, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927
8. Obec Klokočov, starostka obce

Príloha : situácia umiestnenia stavby

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením oznámenia na dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Klokočove.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 22.8. 2014 ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v platnom znení vo výške 100 eur bol uhradený.

Tel. 041/4358110, kl.12 – starosta
Tel. 041/4358110, kl. 16 - knižnica
www.klokocov.sk

Tel. 041/4358110, kl. 18 – učtáreň
Tel. 041/4358110, kl. 13 – matrika
Fax 041/4358338

Tel. 041/4358110, kl. 17 - úsek
daní a poľnohospodárstva
dane@klokocov.sk

ZÁKLADNOVÁ STANICA SLOVAK TELEKOM

5132/7

5132/9

25509

5132/1

25508

25507

5132/6

5132/3

KÁBEL 1-AYKY-J 4x50 / FXKVR 110
PRE SLOVAK TELEKOM V ZEMI

5143

5144

5142

5136/2

25421/2

5136/1

AYKY-J 4x16
V ZEMI

5130

5130/4

5130/1

5130/5

5130/6

5130/7

5135/2

5135/1

5134

Papíkovci

ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
PRE SLOVAK TELEKOM

25485/2

33323/3

5147/1

5130

5129

PRÍPOJKOVÁ SKRINĀ

EXISTUJÚCA TRAFOSTANICA

JESTVUJÚCA VEREJNĀ

N Papíkov

JESTVUJÚCI BETÓN

Predmieranka

